

FSFPOS2014 ApS

Gøngehusvej 202, 2950 Vedbæk

CVR-nr. 35 84 65 49

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den **3 / 5-17**



Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 5 |
| Balance 31. december | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter til årsrapporten | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 10 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for FSFPOS2014 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rudersdal, den 3. maj 2017

Direktion



Frank Vestergaard Suhr Olesen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i FSFPOS2014 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FSFPOS2014 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 3. maj 2017

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91


Morten Fris Munksgaard
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

| | |
|-----------|--|
| Selskabet | FSFPOS2014 ApS Gøngehusvej 202 2950 Vedbæk |
| | CVR-nr.: 35 84 65 49 |
| | Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december |
| | Stiftet: 2. maj 2014 |
| | Hjemsted: Rudersdal |
| Direktion | Frank Vestergaard Suhr Olesen |
| Revisor | Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i, at eje aktier, anparter og kapitalandele i andre selskaber og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på kr. 103.816, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 82.758.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|-----------------|----------------|
| Bruttotab | -11.339 | -9.509 |
| Finansielle indtægter | 0 | 374.477 |
| Finansielle omkostninger | -118.891 | -43.983 |
| Resultat før skat | -130.230 | 320.985 |
| Skat af årets resultat | 1 26.414 | -73.038 |
| Årets resultat | -103.816 | 247.947 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Foreslået udbytte | 0 | 101.200 |
| Overført resultat | -103.816 | 146.747 |
| | -103.816 | 247.947 |

Balance 31. december

| Note | 2016 | 2015 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| | kr. | kr. |
| Aktiver | | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 2.799.860 | 1.799.955 |
| Finansielle anlægsaktiver | 2.799.860 | 1.799.955 |
| Anlægsaktiver i alt | 2.799.860 | 1.799.955 |
| Selskabsskat | 26.414 | 9.347 |
| Tilgodehavender | 26.414 | 9.347 |
| Likvide beholdninger | 13.945 | 5.533 |
| Omsætningsaktiver i alt | 40.359 | 14.880 |
| Aktiver i alt | 2.840.219 | 1.814.835 |

Balance 31. december

| Note | 2016 | 2015 |
|--|------------------|------------------|
| | kr. | kr. |
| Passiver | | |
| Selskabskapital | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | 32.758 | 136.574 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 0 | 101.200 |
| Egenkapital | <u>82.758</u> | <u>287.774</u> |
| Ansvarlig lånekapital | 2.119.402 | 916.413 |
| Langfristede gældsforpligtelser | <u>2.119.402</u> | <u>916.413</u> |
| Anden gæld | 638.059 | 610.648 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | <u>638.059</u> | <u>610.648</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>2.757.461</u> | <u>1.527.061</u> |
| Passiver i alt | <u>2.840.219</u> | <u>1.814.835</u> |

Egenkapitalopgørelse

| | Selskabskapital | Overført resultat | Foreslået udbyt- te for regn- skabsåret | I alt |
|---------------------------------|-----------------|----------------------|---|---------------|
| | kr. | kr. | kr. | kr. |
| Egenkapital 1. januar | 50.000 | 136.574 | 101.200 | 287.774 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | -101.200 | -101.200 |
| Årets resultat | 0 | -103.816 | 0 | -103.816 |
| Egenkapital 31. december | 50.000 | 32.758 | 0 | 82.758 |

Noter til årsrapporten

| | 2016 | 2015 |
|--|----------------|---------------|
| | kr. | kr. |
| 1 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | 0 | 73.038 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | -26.414 | 0 |
| | <u>-26.414</u> | <u>73.038</u> |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FSFPOS2014 ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a-contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.