

EMS Kapital ApS

Grønvangen 12 , 6600 Vejen

CVR-nr. 35846484

Årsrapport for 1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den

Michael Kjær Sørensen
Dirigent

EMS Kapital ApS

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Ledespåtegning og ledelsesberetning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4 |
| Virksomhedsoplysninger | 5 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter | 12 |

EMS Kapital ApS

Ledelsespåtegning og ledelsesberetning

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for EMS Kapital ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 23. maj 2018

Direktion

Michael Kjær Sørensen
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet består i at drive virksomhed med handel, produktion og udlejning.

EMS Kapital ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i EMS Kapital ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EMS Kapital ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 23. maj 2018

Intension, Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26632315

Allan Søberg, HD(R), mne10833

Registreret revisor

EMS Kapital ApS

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------|---|
| Virksomheden | EMS Kapital ApS Grønvangen 12 6600 Vejen |
| CVR-nr. | 35846484 |
| Hjemsted | Vejen |
| Regnskabsår | 1. januar 2017 - 31. december 2017 |
| Direktion | Michael Kjær Sørensen, Direktør |
| Revisor | Intension, Statsautoriseret revisionsaktieselskab Næstmark 25 6200 Aabenraa Telefon 74 62 34 40 Ansvarlig revisor: Allan Søbørg, HD(R) Kontaktperson: Mette Klena, HD(R) |

EMS Kapital ApS

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for EMS Kapital ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra højere klasser.

Omregning af fremmed valuta

Beløb i fremmed valuta omregnes til kursen på købsdagen. Kursdifferencer, der opstår mellem fakturadatoens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter poster af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktiviteter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag fra offentlige.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Aktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|-----------------|------------------|
| Bygninger | 25-50 år | 0% |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 4-50 år | 0% |

Materielle anlægsaktiver under opførsel afskrives ikke. Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder årets renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

EMS Kapital ApS

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede aktier måles til kostpris, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved

EMS Kapital ApS**Anvendt regnskabspraksis**

modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

EMS Kapital ApS

Resultatopgørelse

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|------|-----------------|-------------------|
| Bruttofortjeneste/-tab | | 460.735 | -580.993 |
| Personaleomkostninger | 1 | -99.567 | 0 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -1.124.194 | -1.034.157 |
| Andre driftsomkostninger | | -174.981 | -644.579 |
| Driftsresultat | | -938.007 | -2.259.729 |
| Andre finansielle indtægter | | 149.610 | 160.073 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | | -15.003 | 0 |
| Finansielle omkostninger | | -192.346 | -245.675 |
| Resultat før skat | | -995.746 | -2.345.331 |
| Skat af årets resultat | | 140.610 | 358.934 |
| Årets resultat | | -855.136 | -1.986.397 |
| Resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -855.136 | -1.986.397 |
| Resultatdisponering | | -855.136 | -1.986.397 |

EMS Kapital ApS

Balance 31. december 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Aktiver | | | |
| Grunde og bygninger | | 9.809.042 | 8.469.766 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 4.674.460 | 4.744.585 |
| Indretning af lejede lokaler | | 280.000 | 280.000 |
| Andre investeringsaktiver | | 51.628 | 27.835 |
| Materielle anlægsaktiver | | 14.815.130 | 13.522.186 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 146.773 | 161.776 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 2.209.933 | 404.932 |
| Andre tilgodehavender | | 9.320.890 | 8.191.616 |
| Deposita | | 287.500 | 37.500 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 11.965.096 | 8.795.824 |
| Anlægsaktiver | | 26.780.226 | 22.318.010 |
| Fremstillede varer og handelsvarer | | 0 | 145.763 |
| Varebeholdninger | | 0 | 145.763 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 1.055.247 | 0 |
| Andre tilgodehavender | | 147.749 | 37.500 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 50.000 | 50.000 |
| Tilgodehavender | | 1.252.996 | 87.500 |
| Likvide beholdninger | | 1.557.423 | 1.812.247 |
| Omsætningsaktiver | | 2.810.419 | 2.045.510 |
| Aktiver | | 29.590.645 | 24.363.520 |

EMS Kapital ApS

Balance 31. december 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 58.825 | 58.825 |
| Overført resultat | | 5.847.714 | 6.702.849 |
| Egenkapital | | 5.906.539 | 6.761.674 |
| | | | |
| Hensættelser til udskudt skat | | 101.700 | 294.000 |
| Hensatte forpligtelser | | 101.700 | 294.000 |
| | | | |
| Gæld til associerede virksomheder | | 23.312.641 | 15.220.932 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 41.078 | 46.698 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 2 | 23.353.719 | 15.267.630 |
| | | | |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | 19.850 | 6.950 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 168.750 | 559.138 |
| Selskabsskat | 3 | 0 | 949.226 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 40.087 | 524.902 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 228.687 | 2.040.216 |
| | | | |
| Gældsforpligtelser | | 23.582.406 | 17.307.846 |
| | | | |
| Passiver | | 29.590.645 | 24.363.520 |

EMS Kapital ApS

Noter

| | 2017 | 2016 |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| | 2017 | 2016 |
| Lønninger | 89.600 | 0 |
| Andre personaleomkostninger | 9.967 | 0 |
| | <u>99.567</u> | <u>0</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede | <u>1</u> | <u>0</u> |

2. Langfristede gældsforpligtelser

Af virksomhedens gæld forfalder 0 kr. til betaling efter mere end 5 år efter balancetidspunktet.

3. Selskabsskat

| | 2017 | 2016 |
|----------------------|-----------------|-----------------------|
| Skyldig selskabsskat | 0 | 949.226 |
| | <u>0</u> | <u>949.226</u> |

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michael Kjær Sørensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-804446106650

IP: 62.243.98.154

2018-06-12 21:13:17Z

NEM ID 

Allan Søberg

Registreret revisor

Serienummer: CVR:26632315-RID:1231931952212

IP: 87.116.40.184

2018-06-13 13:54:26Z

NEM ID 

Michael Kjær Sørensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-804446106650

IP: 80.62.117.134

2018-06-14 06:46:37Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 8DUUB-VDY6E-8CEIF-F805F-11WDV-GCDMZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>