

**Real Relief Holding ApS**  
**Esbjergvej 16 A, 6000 Kolding**

---

**Årsrapport for**  
**2016**

---

**CVR-nr. 35 84 24 38**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. maj 2017.

---

Jesper Steen Tastesen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Real Relief Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 15. marts 2017

### **Direktion**

Trine Angeline Sig

### **Bestyrelse**

Jesper Steen Tastesen  
formand

Torben Holm Larsen

Poul Henrik Krøgh Nielsen

## **Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet**

### **Til ledelsen i Real Relief Holding ApS**

Vi har udført review af årsregnskabet for Real Relief Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Konklusion**

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 15. marts 2017

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Peder Nygaard  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Real Relief Holding ApS

Esbjergvej 16 A

6000 Kolding

CVR-nr.: 35 84 24 38

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Bestyrelse**

Jesper Steen Tastesen, formand

Torben Holm Larsen

Poul Henrik Krøgh Nielsen

**Direktion**

Trine Angeline Sig

**Revisor**

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jupitervej 4

6000 Kolding

**Dattervirksomheder**

Real Relief Health ApS, Kolding

Real Relief Habitat ApS, Kolding

Real Relief ApS, Kolding

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i at være holdingselskab for koncernens porteføljeinvesteringer samt udføre managementfunktioner for de driftsaktive koncernselskaber.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Real Relief Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk.1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncern-goodwill.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld til kreditinstitutter er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.919.577</b>	<b>-176.537</b>
1 Personaleomkostninger	-4.263.826	-828.938
Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	-92.682	-28.475
<b>Driftsresultat</b>	<b>-1.436.931</b>	<b>-1.033.950</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	390.094	-1.217.431
Andre finansielle indtægter	89.873	34
2 Øvrige finansielle omkostninger	-486.763	-200.058
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.443.727</b>	<b>-2.451.405</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.443.727</b>	<b>-2.451.405</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	390.094	-1.377.430
Disponeret fra overført resultat	-1.833.821	-1.073.975
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.443.727</b>	<b>-2.451.405</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
Goodwill	35.833	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>35.833</u>	<u>0</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	728.469	258.375
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>728.469</u>	<u>258.375</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>764.302</u></b>	<b><u>258.375</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.981.595	1.413.235
Andre tilgodehavender	4.734	6.750
Periodeafgrænsningsposter	71.585	0
Tilgodehavender i alt	<u>3.057.914</u>	<u>1.419.985</u>
Likvide beholdninger	98.136	1.915.597
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.156.050</u></b>	<b><u>3.335.582</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.920.352</u></b>	<b><u>3.593.957</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
5 Virksomhedskapital		112.400	112.400
6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		488.469	98.375
7 Overført resultat		-447.437	1.386.385
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u>153.432</u></b>	<b><u>1.597.160</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter i øvrigt		1.900.000	1.900.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u>1.900.000</u>	<u>1.900.000</u>
Gæld til pengeinstitutter		1	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	25.833
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.288.572	0
Anden gæld		565.847	70.964
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>1.866.920</u>	<u>96.797</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.766.920</u></b>	<b><u>1.996.797</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.920.352</u></b>	<b><u>3.593.957</u></b>

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**Noter**

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	2.298.101	202.414
Andre omkostninger til social sikring	12.325	540
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>1.953.400</u>	<u>625.984</u>
	<b><u>4.263.826</u></b>	<b><u>828.938</u></b>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>486.763</u>	<u>200.058</u>
	<b><u>486.763</u></b>	<b><u>200.058</u></b>
<b>3. Goodwill</b>		
Tilgang i årets løb	<u>45.000</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2016</b>	<b><u>45.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
Årets afskrivninger	<u>-9.167</u>	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2016</b>	<b><u>-9.167</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>35.833</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2016	160.000	0
Tilgang i årets løb	<u>80.000</u>	<u>160.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2016</b>	<b><u>240.000</u></b>	<b><u>160.000</u></b>
Opskrivninger 1. januar 2016	98.375	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	390.094	-1.217.430
Merværdi ved koncernetablering	<u>0</u>	<u>1.315.805</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2016</b>	<b><u>488.469</u></b>	<b><u>98.375</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>728.469</u></b>	<b><u>258.375</u></b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Real Relief Health ApS	Kolding	100 %
Real Relief Habitat ApS	Kolding	100 %
Real Relief ApS	Kolding	100 %
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2016	112.400	80.000
Kontant kapitaludvidelse	<u>0</u>	<u>32.400</u>
	<b><u>112.400</u></b>	<b><u>112.400</u></b>
<b>6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2016	98.375	0
Resultatandel	390.094	-1.377.430
Merværdi ved koncernetablering	<u>0</u>	<u>1.475.805</u>
	<b><u>488.469</u></b>	<b><u>98.375</u></b>

**Noter**

---

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2016	1.386.384	-11.540
Årets overførte overskud eller underskud	-1.833.821	-1.073.975
Overført overkurs ved emission	<u>0</u>	<u>2.471.900</u>
	<b><u>-447.437</u></b>	<b><u>1.386.385</u></b>

**8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har afgivet ubegrænset selvskyldnerkaution, som pr. 31. december 2016 omfattede gæld på 6.000 t.kr.