

Gram & Jeppesen Group ApS

Tjørring Hovedgade 50
7400 Herning

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/02/2019

Birgitte Maj Gram
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Gram & Jeppesen Group ApS
Tjørring Hovedgade 50
7400 Herning

e-mailadresse: gramjeppesengroup@gmail.com

CVR-nr: 35840222

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2018.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 20/02/2019

Direktion

Birgitte Maj Gram

Peder Jørgen Jeppesen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at udøve virksomhed indenfor udvikling af ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2018 arbejdet med et større udviklingsprojekt.

Udviklingsprojektet er reguleret til en tilnærmet markedsværdi. Som følge heraf, er der en væsentlig usikkerhed ved indregning og måling.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode. Regnskabspraksis er ændret p.g.a. overgang til Regnskabsklasse B.

Generelt:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Udviklingsprojekter:

Udviklingsprojekter reguleres årligt til en tilnærmet salgsværdi.

Udskudt skat:

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes afløst som aktuel skat.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		600.000	0
Eksterne omkostninger		-500.000	0
Administrationsomkostninger		-100.000	0
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver		115.000.000	0
Ordinært resultat før skat		115.000.000	0
Skat af årets resultat		-25.300.000	0
Årets resultat		89.700.000	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		89.700.000	0
I alt		89.700.000	0

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre investeringsaktiver		115.000.000	0
Materielle anlægsaktiver i alt		115.000.000	0
Anlægsaktiver i alt		115.000.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		50.000	50.000
Tilgodehavender i alt		50.000	50.000
Omsætningsaktiver i alt		50.000	50.000
Aktiver i alt		115.050.000	50.000

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		89.700.000	0
Egenkapital i alt		89.750.000	50.000
Hensættelse til udskudt skat		25.300.000	0
Hensatte forpligtelser i alt		25.300.000	0
Passiver i alt		115.050.000	50.000

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0