

Hvam Skov- og Årsrapport

CVR: 35838449

1. januar 2015 - 31. december 2015

Hvam Skov- og
Ejendomsselskab ApS
Skivevej 189
7500 Holstebro

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den: 21. april 2016

Dirigent: Torben Amstrup



Ringkøbing Amts Revision

Indhold

Påtegninger	3
Ledespåtegning	3
Reviewerklæring	4
Ledelsesberetning	6
Selskabsoplysninger	6
Årsregnskab	7
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Hvam Skov- og Ejendomsselskab ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 6. april 2016

Direktion

Torben Amstrup

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVIEWERKLÆRING**Til kapitalejerne i**

Hvam Skov- og Ejendomselskab ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for ovennævnte selskab, som omfatter balance pr. 31. december 2015, samt resultatopgørelse og egenkapitalopgørelse for regnskabsåret 2015 samt anvendt regnskabspraksis og andre forklarende oplysninger.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig, for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke i alle væsentlige henseender giver et retvisende billede af ovennævnte selskabs aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til det udførte review af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holstebro, den 6. april 2016

Ringkøbing Amts Revision ApS

CVR nr. 28490437

Allan Graversen

Reg. revisor

Selskabet

Hvam Skov- og Ejendomsselskab ApS
Skivevej 189
7500 Holstebro

CVR-nr.: 35 83 84 49
Stiftet: 16.04.14
Hjemsted: 7500 Holstebro

Regnskabsår: 01.01. - 31.12.
Det er det 2. regnskabsår

Direktion

Torben Amstrup

Revisor

Ringkøbing Amts Revision ApS
Nupark 47
7500 Holstebro

Pengeinstitut

Borbjerg Sparekasse
Bukdalvej 1, Borbjerg
7500 Holstebro

Selskabets hovedaktivitet:

Selskabets formål er at udøve virksomhed med investering i skov- og udlejningsejendomme

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen

med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Skovejendom er indregnet til anskaffelsespris.

Der afskrives ikke på grund og skov.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til dagsværdi, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttotab	-632	2.813
Finansielle indtægter	182.255	0
Finansielle omkostninger	-6.327	-81.511
Årets resultat før skat	175.296	-78.698
Skat af årets resultat	-60.723	18.650
Årets resultat	114.573	-60.048
Resultatdisponering		
Overført resultat	114.573	-60.048
Disponering i alt	114.573	-60.048

Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver		
Skovejendom	3.017.490	3.017.490
Materielle anlægsaktiver	3.017.490	3.017.490
Anlægsaktiver	3.017.490	3.017.490
Andre tilgodehavender	0	2.686
Udskudt skatteaktiv	0	18.650
Tilgodehavende	0	21.337
Værdipapirer	155.456	331.596
Likvide beholdninger	31.064	0
Omsætningsaktiver	186.520	352.933
Aktiver	3.204.010	3.370.423

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overkurs ved emission	3.050.000	3.050.000
	Overført resultat	54.526	-60.048
1	Egenkapital	3.154.526	3.039.952
	Pengeinstitutter	0	329.190
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	2.011	1.280
	Selskabsskat	41.176	0
	Anden gæld	6.297	0
	Kortfristet gældsforpligtigelse	49.484	330.470
	Gældsforpligtigelser	49.484	330.470
	Passiver	3.204.010	3.370.423
2	Eventualforpligtelser		
3	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

1 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdi metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	50.000	3.050.000	0	0	0	-60.048	0	3.039.952
Forslag til resultatdisponering		0	0	0	0	114.573	0	114.573
Ultimo	50.000	3.050.000	0	0	0	54.526	0	3.154.526

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

2 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Hvam Smede og VVS A/S og Hvam Invest Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.
Der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser

3 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Der er ikke afgivet pantsætninger og sikkerhedsstillelser i virksomhedens aktiver.

Kautionsforpligtelser

Der er ikke afgivet kautionsforpligtelse.

Borbjerg Sparekasse har ejerpant i skoven kr. 458.000.

Pantebrevet ligger tillige til sikkerhed for Hvam Invest Holding ApS og Hvam Smede og VVS's mellemværende med Borbjerg Sparekasse.