

Cento A/S
Gludstedvej 32, 7361 Ejstrupholm

CVR-nr. 35 83 29 55

Årsrapport

1. januar - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. maj 2017.

Steffen Winther Henneberg
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Cento A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejstrupholm, den 19. april 2017

Direktion

Steffen Winther Henneberg

Bestyrelse

Uffe Winther Henneberg
formand

Steffen Winther Henneberg

Torben Winther Henneberg

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Cento A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Cento A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 19. april 2017

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Carsten Mønster
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Cento A/S Gludstedvej 32 7361 Ejstrupholm
	CVR-nr.: 35 83 29 55
	Stiftet: 11. april 2014
	Hjemsted: Ikast-Brande
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Uffe Winther Henneberg, formand Steffen Winther Henneberg Torben Winther Henneberg
Direktion	Steffen Winther Henneberg
Revisor	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
Modervirksomhed	S Henneberg Holding ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er at drive virksomhed med rådgivning og byggeri, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 364 t.kr. mod 1.886 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -294 t.kr. mod 664 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende, på baggrund af de forudsætninger som ligger til grund herfor..

Der er i løbet af året blevet investeret en del tid og resurser i videre opbygning af navnet ”CENTO” samt af virksomhedens interne dokument-, projekt og økonomistyrings værktøjer, som er blevet udviklet yderligere, så nye og flere projekter kan håndteres og gennemføres tilfredsstillende.

Med afleveringen af ungdomsboligprojektet ”Lærkevej” i tredje kvartal fik CENTO slået fast, at man overfor bygherrer/Kunder er en seriøs og professionel samarbejdspartner. Dette har bl.a. vist sig ved at nye potentielle kunder har henvendt sig.

Pga. virksomhedens stadig korte historik, er man stadig følsom overfor perioder med mindre aktivitet, som kan opstå efter aflevering af større byggesager, frem til nye igangsættes. I løbet af fjerde kvartal blev der mest arbejdet med igangsættelse af nye projekter og dermed kun begrænset aktivitet i form af igangværende byggesager.

Der skete i 2016 også ændringer i virksomhedens ejer- og ledelsesstruktur som også har bidraget negativt til resultatet.

Med allerede indgået entrepriseaftale for nyt ungdomsboligprojekt i hovedstadsområdet og nye potentielle byggesager ser ledelsen positivt på 2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Cento A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab. Igangværende arbejder for fremmed regning er kendetegnet ved, at de producerede varer indeholder en høj grad af individualisering af hensyn til design. Desuden er det et krav, at der inden påbegyndelsen af arbejdet er indgået bindende kontrakt, der medfører bod eller erstatning ved senere ophævelse.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entreprisomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genvundet.

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Cento A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Bruttofortjeneste	364.061	1.885.535
1 Personaleomkostninger	-720.270	-1.020.868
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-18.282	-6.000
Driftsresultat	-374.491	858.667
Andre finansielle indtægter	0	1
Resultat før skat	-374.491	858.668
Skat af årets resultat	80.822	-194.765
Årets resultat	-293.669	663.903
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	250.000
Overføres til overført resultat	0	413.903
Disponeret fra overført resultat	-293.669	0
Disponeret i alt	-293.669	663.903

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Anlægsaktiver		
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	111.102	54.000
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>111.102</u>	<u>54.000</u>
Deposita	10.500	10.500
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>10.500</u>	<u>10.500</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>121.602</u>	<u>64.500</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	918.449	5.536.343
3 Igangværende arbejder for fremmed regning	255.331	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	150.000	0
Periodeafgrænsningsposter	11.850	636.550
Tilgodehavender i alt	<u>1.335.630</u>	<u>6.172.893</u>
Likvide beholdninger	334.870	3.152.309
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.670.500</u>	<u>9.325.202</u>
Aktiver i alt	<u>1.792.102</u>	<u>9.389.702</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
4	Aktiekapital	500.000	500.000
5	Overført resultat	123.996	417.665
6	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	250.000
	Egenkapital i alt	<u>623.996</u>	<u>1.167.665</u>
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	16.626	154.677
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>16.626</u>	<u>154.677</u>
Gældsforpligtelser			
3	Igangværende arbejder for fremmed regning	0	740.825
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	725.097	6.205.738
	Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	57.229	38.689
	Anden gæld	369.154	1.082.108
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.151.480</u>	<u>8.067.360</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.151.480</u>	<u>8.067.360</u>
	Passiver i alt	<u>1.792.102</u>	<u>9.389.702</u>
7	Eventualposter		

Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	445.421	778.513
Pensioner	45.088	22.544
Andre omkostninger til social sikring	30.114	12.675
Personaleomkostninger i øvrigt	199.647	207.136
	<u>720.270</u>	<u>1.020.868</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>3</u>
2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2016	60.000	0
Tilgang i årets løb	75.384	60.000
Kostpris 31. december 2016	<u>135.384</u>	<u>60.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	-6.000	0
Årets afskrivninger	-18.282	-6.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>-24.282</u>	<u>-6.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>111.102</u>	<u>54.000</u>
3. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens produktion	384.131	12.972.734
Modtagne acotobetalinge	-128.800	-13.713.559
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	<u>255.331</u>	<u>-740.825</u>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (Omsætningsaktiver)	255.331	0
Igangværende arbejder for fremmed regning (Kortfristede gældsforpligtelser)	0	-740.825
	<u>255.331</u>	<u>-740.825</u>

Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
4. Aktiekapital		
Aktiekapital 1. januar 2016	500.000	100.000
Kontant kapitaludvidelse	0	310.000
Overført fra frie reserver	<u>0</u>	<u>90.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Aktiekapitalen består af 500 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

5. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2016	417.665	93.762
Årets overførte overskud eller underskud	-293.669	413.903
Overført til aktiekapital	<u>0</u>	<u>-90.000</u>
	<u>123.996</u>	<u>417.665</u>

6. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar 2016	250.000	0
Udloddet udbytte	-250.000	0
Udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>250.000</u>
	<u>0</u>	<u>250.000</u>

7. Eventualposter**Eventualforpligtelser**

Lejeforpligtelser:

Selskabet har indgået lejekontrakt på t.kr. 42 pr. år. Restløbetid udgør 1 år og 4 måneder.

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Selskabet har stillet garantier for opfyldelse af leverancer til kunder, afdækket gennem selskabets bankforbindelse. Garantisummen udgør t.kr. 3.987.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med S Henneberg Holding ApS som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Noter

7. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 43 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.