

## JEBA ApS

St. Voldgade 10, 8900 Randers C

CVR-nr. 35 83 20 33

### Årsrapport

**1. oktober 2019 - 30. september 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. marts 2021.

---

Lasse Larsen Brander  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for JEBA ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019/20 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers C, den 11. marts 2021

### Direktion

Lasse Larsen Brander

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i JEBA ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for JEBA ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 11. marts 2021

### **Tranberg**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 26 06 36 55

Morten Heitmann

statsautoriseret revisor  
mne26762

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	JEBA ApS St. Voldgade 10 8900 Randers C
	CVR-nr.: 35 83 20 33
	Stiftet: 15. april 2014
	Hjemsted: Randers
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Direktion</b>	Lasse Larsen Brander
<b>Revisor</b>	Tranberg Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Ryttervej 4 5700 Svendborg
<b>Dattervirksomhed</b>	JEBA Ejendomsadministration ApS, Randers

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i årt været administration af fast ejendom og andre serviceydelser inden for administration, bogholderi og regnskab samt anden virksomhed beslægtet hermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 538 t.kr. mod 345 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JEBA ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Der er i regnskabsåret foretaget ændring af anvendt regnskabspraksis vedrørende indregning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, således at disse i regnskabsåret indregnes efter den indre værdis metode.

Ændringen betyder, at der i året er indtægtsført yderlig 44.352 kr. i regnskabsposten "indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder"

Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminerings af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

## Anvendt regnskabspraksis

---

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

For væsentlige aktiver og forpligtelser der er indregnet i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser men ikke findes i moderselskabet er følgende regnskabspraksis anvendt:

### *Udviklingsomkostninger:*

- Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle anlægsaktiver, såfremt kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrationsomkostninger. Udviklingsprojekterne afskrives lineært over forventet brugstid.
- Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

### *Igangværende arbejder for fremmed regning:*

- Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Deposita**

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Selskabsskat og udskudt skat

JEBA ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.461.611</b>	<b>2.600.524</b>
1 Personaleomkostninger	-1.983.969	-2.141.979
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-28.697	-18.595
<b>Driftsresultat</b>	<b>448.945</b>	<b>439.950</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	147.130	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	7.698	408
Andre finansielle indtægter	53.667	20.766
Øvrige finansielle omkostninger	-7.753	-16.991
<b>Resultat før skat</b>	<b>649.687</b>	<b>444.133</b>
Skat af årets resultat	-111.662	-99.186
<b>Årets resultat</b>	<b>538.025</b>	<b>344.947</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	53.222	52.094
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	147.130	0
Overføres til overført resultat	337.673	292.853
<b>Disponeret i alt</b>	<b>538.025</b>	<b>344.947</b>

**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	67.500	87.369
3 Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	70.775	0
4 Indretning af lejede lokaler	28.689	37.517
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>166.964</u>	<u>124.886</u>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	176.650	29.520
6 Andre værdipapirer og kapitalandele	7.427	0
7 Andre tilgodehavender	185.000	265.000
8 Deposita	126.590	126.590
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>495.667</u>	<u>421.110</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>662.631</u></b>	<b><u>545.996</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	344.062	493.783
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	654.853	473.337
Tilgodehavende selskabsskat	0	4.744
Andre tilgodehavender	251.626	43
Periodeafgrænsningsposter	34.186	93.824
Tilgodehavender i alt	<u>1.284.727</u>	<u>1.065.731</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	109.891	88.627
Værdipapirer i alt	<u>109.891</u>	<u>88.627</u>
Likvide beholdninger	1.697.850	1.040.173
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.092.468</u></b>	<b><u>2.194.531</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.755.099</u></b>	<b><u>2.740.527</u></b>

**Balance 30. september**

<b>Passiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>		
9 Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	147.130	0
10 Overført resultat	1.441.953	1.104.280
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.639.083</b>	<b>1.154.280</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	28.682	48.115
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>28.682</b>	<b>48.115</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	126.136	18.930
11 Langfristede gældsforpligtelser i alt	126.136	18.930
Leverandører af varer og tjenesteydelser	86.583	407.871
Selskabsskat	131.055	0
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	52.272
Anden gæld	1.737.245	983.889
Periodeafgrænsningsposter	6.315	75.170
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.961.198	1.519.202
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.087.334</b>	<b>1.538.132</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>3.755.099</b>	<b>2.740.527</b>

## Noter

---

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.791.111	1.988.697
Pensioner	158.143	112.906
Andre omkostninger til social sikring	<u>34.715</u>	<u>40.376</u>
	<b><u>1.983.969</u></b>	<b><u>2.141.979</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>5</u>	<u>5</u>
<b>2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. oktober 2019	99.343	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>99.343</u>
<b>Kostpris 30. september 2020</b>	<b><u>99.343</u></b>	<b><u>99.343</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2019	-11.974	0
Årets afskrivninger	<u>-19.869</u>	<u>-11.974</u>
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2020</b>	<b><u>-31.843</u></b>	<b><u>-11.974</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b><u>67.500</u></b>	<b><u>87.369</u></b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver</b>		
Tilgang i årets løb	<u>70.775</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 30. september 2020</b>	<b><u>70.775</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b><u>70.775</u></b>	<b><u>0</u></b>



## Noter

	30/9 2020	30/9 2019
<b>4. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris 1. oktober 2019	37.517	0
Tilgang i årets løb	0	44.138
<b>Kostpris 30. september 2020</b>	<b>37.517</b>	<b>44.138</b>
Årets afskrivninger	-8.828	-6.621
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2020</b>	<b>-8.828</b>	<b>-6.621</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b>28.689</b>	<b>37.517</b>
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober 2019	29.520	0
Tilgang i årets løb	0	29.520
<b>Kostpris 30. september 2020</b>	<b>29.520</b>	<b>29.520</b>
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	147.130	0
<b>Opskrivninger 30. september 2020</b>	<b>147.130</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b>176.650</b>	<b>29.520</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
JEBA Ejendomsadministration ApS	Randers	72 %
<b>6. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Tilgang i årets løb	7.427	0
<b>Kostpris 30. september 2020</b>	<b>7.427</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b>7.427</b>	<b>0</b>

## Noter

	30/9 2020	30/9 2019		
<b>7. Andre tilgodehavender</b>				
Kostpris 1. oktober 2019	265.000	300.000		
Afgang i årets løb	-80.000	-35.000		
<b>Kostpris 30. september 2020</b>	<b>185.000</b>	<b>265.000</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b>185.000</b>	<b>265.000</b>		
<b>8. Deposita</b>				
Kostpris 1. oktober 2019	126.590	126.590		
<b>Kostpris 30. september 2020</b>	<b>126.590</b>	<b>126.590</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b>126.590</b>	<b>126.590</b>		
<b>9. Virksomhedskapital</b>				
Virksomhedskapital 1. oktober 2019	50.000	50.000		
	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>		
<b>10. Overført resultat</b>				
Overført resultat 1. oktober 2019	1.104.280	811.427		
Årets overførte overskud eller underskud	337.673	292.853		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	53.222	52.094		
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	-53.222	-52.094		
	<b>1.441.953</b>	<b>1.104.280</b>		
<b>11. Gældsforpligtelser</b>				
	<b>Gæld i alt</b>	<b>Kortfristet</b>	<b>Langfristet</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>30/9 2020</b>	<b>del af lang-</b>	<b>gæld</b>	<b>efter 5 år</b>
	<b>30/9 2020</b>	<b>fristet gæld</b>	<b>30/9 2020</b>	<b>30/9 2020</b>
Anden gæld, indefrosne feriepenge	126.136	0	126.136	126.136
	<b>126.136</b>	<b>0</b>	<b>126.136</b>	<b>126.136</b>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Lasse Larsen Brander

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-875825467688  
Tidspunkt for underskrift: 12-03-2021 kl.: 07:08:46  
Underskrevet med NemID

## Lasse Larsen Brander

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-875825467688  
Tidspunkt for underskrift: 12-03-2021 kl.: 07:08:46  
Underskrevet med NemID

## Morten Heitmann

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1235460036696  
Tidspunkt for underskrift: 12-03-2021 kl.: 08:25:39  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 75c9a21zYy241905314

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).