



Registreret revisionspartnerselskab  
Gl. Ringstedvej 61  
4300 Holbæk  
Info@rrgruppen.dk  
www.rrgruppen.dk  
Telefon: +45 72 30 13 10  
CVR: DK 33 77 11 77  
Bank: 9040 4577188918

## **The Silent Chimpanzees ApS**

Christiansmindevej 1

4300 Holbæk

CVR-nr. 35829857

## **Årsrapport 2017/18**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. januar 2019

---

Steen Rønholt  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for The Silent Chimpanzees ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 10. december 2018

### Direktion

Steen Rønholt

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i The Silent Chimpanzees ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for The Silent Chimpanzees ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 10. december 2018

### Revision og Rådgivningsgruppen P/S

CVR-nr. 33771177

Vibeke Hundevad

**Partner, registreret revisor**

mne28752

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	The Silent Chimpanzees ApS Christiansmindevej 1 4300 Holbæk
CVR-nr.	35829857
Regnskabsår	1. oktober 2017 - 30. september 2018
<b>Direktion</b>	Steen Rønholt
<b>Revisor</b>	Revision og Rådgivningsgruppen P/S Gl. Ringstedevej 61 4300 Holbæk CVR-nr.: 33771177

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i handelsvirksom og udlejning.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er fusioneret med tidligere datterselskab pr. 1. oktober 2017.

Selskabets resultat er ikke tilfredsstillende og selskabets kapital er ikke intakt. Ledelsen har taget tiltag til reetablering af kapitalen og forventer positive resultater fremover.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for The Silent Chimpanzees ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. I nettoomsætningen indgår lejeindtægter.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf samt direkte ejendomsomkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration og lokaler.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

## Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Bygninger:	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	3-5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til anskaffessummen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden,



### Anvendt regnskabspraksis

beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>390.452</b>	<b>128.454</b>
Personaleomkostninger	1	-366.013	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-98.833	-27.087
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74.394</b>	<b>101.367</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		0	-158.441
Andre finansielle indtægter		0	19
Finansielle omkostninger	2	-55.615	-30.809
<b>Resultat før skat</b>		<b>-130.009</b>	<b>-87.864</b>
Skat af årets resultat		21.843	-13.745
<b>Årets resultat</b>		<b>-108.166</b>	<b>-101.609</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	-194.055
Overført resultat		-108.166	92.446
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-108.166</b>	<b>-101.609</b>

Balance 30. september 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.010.704	1.762.459
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		5.754	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.016.458</b>	<b>1.762.459</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	123.753
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>123.753</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.016.458</b>	<b>1.886.212</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	6.072
Udskudte skatteaktiver		33.058	1.676
Andre tilgodehavender		22	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>33.080</b>	<b>7.748</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>9.031</b>	<b>17.174</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>42.111</b>	<b>24.922</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.058.569</b>	<b>1.911.134</b>

## Balance 30. september 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		73.753	73.753
Overført resultat		-100.789	7.378
<b>Egenkapital</b>		<b>22.964</b>	<b>131.131</b>
Hensættelser til udskudt skat		0	3.136
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>3.136</b>
Gæld til kreditinstitutter		1.384.345	1.447.806
Selskabsskat		18.678	18.678
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b>1.403.023</b>	<b>1.466.484</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		65.000	65.000
Gæld til banker		429.753	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	190.321
Selskabsskat		-18.678	6.072
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		47.407	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		47.920	13.490
Periodeafgrænsningsposter		45.180	25.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>632.582</b>	<b>310.383</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.035.605</b>	<b>1.776.867</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.058.569</b>	<b>1.911.134</b>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

**Noter**

	2017/18	2016/17
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	298.117	0
Pensioner	17.272	0
Andre omkostninger til social sikring	8.962	0
Andre personaleomkostninger	41.662	0
	<b>366.013</b>	<b>0</b>

Gennemsnitligt antal beskæftigede	2	0
-----------------------------------	---	---

**2. Finansielle omkostninger**

Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	8.665
Andre finansielle omkostninger	55.615	22.144
	<b>55.615</b>	<b>30.809</b>

**3. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	1.384.345	65.000	1.148.000
Selskabsskat	18.678	18.678	0
	<b>1.403.023</b>	<b>83.678</b>	<b>1.148.000</b>

**4. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut er der deponeret pantebreve i selskabets ejendom oprindeligt nominelt DKK 2.312.000. Restgælden udgør 30.9.2018 DKK 1.449.345.

Der er endvidere tinglyst ejerpantebrev nom. DKK 900.000 til sikkerhed for mellemværende med Sparekassen Sjælland. Ejendommens bogførte værdi udgør DKK 2.010.704.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Vibeke Hundevad

---

Som Registreret revisor  
På vegne af RR Gruppen P/S  
RID: 17835764  
Tidspunkt for underskrift: 08-01-2019 kl.: 15:13:50  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Steen Rønholt

---

Som Direktør  
På vegne af The Silent Chimpanzees ApS  
RID: 83497788  
Tidspunkt for underskrift: 08-01-2019 kl.: 15:43:35  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Steen Rønholt

---

Som Dirigent  
På vegne af The Silent Chimpanzees ApS  
RID: 83497788  
Tidspunkt for underskrift: 08-01-2019 kl.: 15:43:35  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: e72c6e41nRrs17004577