

# **FACTUM2 SKAGEN ApS**

Skarpæsvej 173  
9990 Skagen

Årsrapport  
1. oktober 2015 - 30. september 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**21/11/2016**

**Flemming Jørgensen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           FACTUM2 SKAGEN ApS  
Skarpæsvej 173  
9990 Skagen

CVR-nr:                   35828982  
Regnskabsår:           01/10/2015 - 30/09/2016

# Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Faktum2 Skagen ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skagen, 21. november 2016

## **Direktionen:**

Flemming Jørgensen

Skagen, den 21/11/2016

## **Direktion**

Flemming Jørgensen  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at drive virksomhed med udarbejdelse af tilstandsrapporter og energiattester vedrørende fast ejendom.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har haft normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og lokaler mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

# Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Eksterne omkostninger .....		-143.990	-96.878
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>981.489</b>	<b>597.270</b>
Personaleomkostninger .....	1	-672.724	-580.546
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....			0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>308.765</b>	<b>16.724</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....			0
Andre finansielle indtægter .....		283	124
Nedskrivning af finansielle aktiver .....			0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.803	-5.593
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>307.245</b>	<b>11.255</b>
Skat af årets resultat .....	2	-67.804	-3.337
<b>Årets resultat</b> .....		<b>239.441</b>	<b>7.918</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		240.000	58.000
Overført resultat .....		-559	-50.082
<b>I alt</b> .....		<b>239.441</b>	<b>7.918</b>



# Balance 30. september 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		276.870	204.728
Andre tilgodehavender .....		0	4.544
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>276.870</b>	<b>209.272</b>
Likvide beholdninger .....		382.558	144.654
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>659.428</b>	<b>353.926</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>659.428</b>	<b>353.926</b>

# Balance 30. september 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		282	841
Forslag til udbytte .....		240.000	58.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>320.282</b>	<b>80.841</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		109.732	124.619
Skyldig selskabsskat .....		71.261	2.907
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		158.153	87.559
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....			0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>339.146</b>	<b>215.085</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>339.146</b>	<b>273.085</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>659.428</b>	<b>353.926</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Løn og gager	664635	575519
Pensionsbidrag	2079	0
Andre omkostninger til social sikring	6010	5027
	<u>672724</u>	<u>580546</u>

Gennemsnitlige antal ansatte i 2015/16 og 2014/15 er 1.

## 2. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Aktuel skat	67804	3337
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>67804</u>	<u>3337</u>

## 3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	80000	0	58.841	0	138841
Udloddet ordinært udbytte	0	0	-58.000	240.000	182000
Årets resultat	0	0	-559	0	-559
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u>80000</u>	<u>0</u>	<u>282</u>	<u>240000</u>	<u>320.282</u>

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

## 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

