

# **PARKHØJ INVEST 2 ApS**

Parkhøjvej 10  
3660 Stenløse

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**02/07/2020**

---

**Jørgen Nicolajsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            PARKHØJ INVEST 2 ApS  
Parkhøjvej 10  
3660 Stenløse

CVR-nr:                    35828397  
Regnskabsår:            01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

Selskabet er stiftet for at drive virksomhed med investering i værdipapirer, herunder aktier, anparter og warrants, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelse

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

### Skat af årets resultat

Årets skat består af aktuel skat.

## Balance

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder er optaget til kostpris.

Der nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender er optaget til kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Andre Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris. Øvrige gældsforpligtelser måles til netto realisationsværdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Administrationsomkostninger .....		0	-30
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>0</b>	<b>-30</b>
Andre finansielle indtægter .....		1.054	1.043
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.060	-1.049
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-6</b>	<b>-36</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-6</b>	<b>-36</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....			0
Overført resultat .....		-6	-36
<b>I alt .....</b>		<b>-6</b>	<b>-36</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		48.000	48.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>48.000</b>	<b>48.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>48.000</b>	<b>48.000</b>
Andre tilgodehavender .....		106.422	105.368
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>106.422</b>	<b>105.368</b>
Likvide beholdninger .....		125	126
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>106.547</b>	<b>105.494</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>154.547</b>	<b>153.494</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....	2	50.000	50.000
Overført resultat .....		-2.390	-2.384
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>47.610</b>	<b>47.616</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		106.937	105.878
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>106.937</b>	<b>105.878</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>106.937</b>	<b>105.878</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>154.547</b>	<b>153.494</b>



# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Parkhøj Invest 4 ApS, Stenløse	24%	141.854	-20.955

## 2. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 50.000 aktier a 1 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen siden stiftelsen.

Anpartskapitalen ejes fuldt ud af Christian Ahlers Nicolajsen, Mimersgade 56, 4th., 2200 København N