

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

## **DEXTERA VENTURES ApS**

Torphusene 14  
3050 Humlebæk

**CVR-nr. 35827188**

**Årsrapport 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. juli 2023

---

Uffe Rolf Arlø  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for DEXTERA VENTURES ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Humblebæk, den 19. juli 2023

### Direktion

Uffe Rolf Arlø

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i DEXTERA VENTURES ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for DEXTERA VENTURES ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 19. juli 2023

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
CVR-nr. 30195264

Rasmus Rolighed Asmussen  
statsautoriseret revisor  
mne45874

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	DEXTERA VENTURES ApS Torphusene 14 3050 Humlebæk CVR-nr. 35827188 Regnskabsår 1. januar 2022 - 31. december 2022
<b>Direktion</b>	Uffe Rolf Arlø
<b>Revisor</b>	Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1 og 3 3000 Helsingør CVR-nr. 30195264

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter, formueformulering og anden formuepleje og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på -4.060.007 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på 3.192.501 kr., og en egenkapital på -9.123.940 kr.

Selskabet er således omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Ledelsen forventer, at selskabskapitalen vil blive reetableret ved indtjening i tilknyttet virksomhed eller tilførsel af ny kapital. Selskabets kapitalbehov for 2023 er meget begrænset og kapitalejer har givet tilsagn om fortsat finansiell støtte. Baseret herpå er årsregnskabet aflagt med forventning om fortsat drift.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for DEXTERA VENTURES ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-5.775</b>	<b>-5.875</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-4.036.924	-3.706.503
Finansielle indtægter		5.489	30.760
Finansielle omkostninger		-21.215	-12.943
<b>Resultat før skat</b>		<b>-4.058.425</b>	<b>-3.694.561</b>
Skat af årets resultat	2	-1.582	-2.418
<b>Årets resultat</b>		<b>-4.060.007</b>	<b>-3.696.979</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-4.060.007	-3.696.979
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-4.060.007</b>	<b>-3.696.979</b>

## Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3, 4	0	0
Andre tilgodehavender		1.229.917	1.224.429
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.229.917</b>	<b>1.224.429</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.229.917</b>	<b>1.224.429</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	3.250.678
Udskudte skatteaktiver		0	1.582
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>3.252.260</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.962.584</b>	<b>2.215.526</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.962.584</b>	<b>5.467.786</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.192.501</b>	<b>6.692.215</b>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-9.173.940	-5.113.933
<b>Egenkapital</b>		<b>-9.123.940</b>	<b>-5.063.933</b>
Hensættelser til kapitalandele i tilknyttede virksomheder		224.427	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>224.427</b>	<b>0</b>
Anden gæld		12.077.856	11.741.990
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>12.077.856</b>	<b>11.741.990</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		4.158	4.158
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>14.158</b>	<b>14.158</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>12.092.014</b>	<b>11.756.148</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.192.501</b>	<b>6.692.215</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

## Egenkapitaloppgørelsen

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	-5.113.933	-5.063.933
Årets resultat	0	-4.060.007	-4.060.007
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>-9.173.940</b>	<b>-9.123.940</b>

## Noter

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabet er omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Ledelsen forventer, at selskabskapitalen vil blive reetableret ved indtjening i tilknyttet virksomhed eller tilførsel af ny kapital. Selskabets kapitalbehov for 2023 er meget begrænset og kapitalejer har givet tilsagn om fortsat finansiel støtte. Baseret herpå er årsregnskabet aflagt med forventning om fortsat drift.

	2022 kr.	2021 kr.
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	1.582	2.418
	<b>1.582</b>	<b>2.418</b>
<b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	1.285.028	1.285.028
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.285.028</b>	<b>1.285.028</b>
Af- og nedskrivninger primo	-1.285.028	-1.285.028
Årets værdiregulering	-4.036.924	-3.706.503
Nedskrivning på tilgodehavender	3.812.498	3.706.503
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	224.426	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-1.285.028</b>	<b>-1.285.028</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder

#### Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
APERITAS ApS	Humblebæk	52,00	-7.844.335	-716.446
APRAISUM ApS	Humblebæk	100,00	-160.253	-1.757
			<b>-8.004.588</b>	<b>-718.203</b>

### 5. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år kr.	Forfald indenfor 1 år kr.	Forfald efter 5 år kr.
Anden gæld	12.077.856	0	12.075.323
	<b>12.077.856</b>	<b>0</b>	<b>12.075.323</b>

### 6. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties udgør 0 kr. pr. 31. december 2022. Eventuelle senere korrektioner til sambeskatningsindkomsten kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## Noter

### 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Uffe Rolf Arlø

### Direktør og dirigent

På vegne af: APERITAS ApS m.fl.

Serienummer: 8fbd08a5-6c39-4e31-ae6-02df97adee19

IP: 109.57.xxx.xxx

2023-07-20 20:23:32 UTC



## Rasmus Rolighed Asmussen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: CVR:30195264-RID:51445957

IP: 217.74.xxx.xxx

2023-07-20 20:30:22 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>