

---

# ***SFB Holding 1 ApS***

Elmevænget 3A, 2880 Gladsaxe

## Årsrapport for 2019

---

CVR-nr. 35 82 68 74

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 31/08 2020

Susanne Friis Bjørner  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for SFB Holding 1 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. august 2020

## Direktion

Susanne Friis Bjørner

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i SFB Holding 1 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SFB Holding 1 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 31. august 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Steffen Kaj Pedersen  
statsautoriseret revisor  
mne34357

Annika Søndergaard Nielsen  
statsautoriseret revisor  
mne45835

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

SFB Holding 1 ApS  
Elmevænget 3A  
2880 Gladsaxe

CVR-nr.: 35 82 68 74  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Gladsaxe

### Direktion

Susanne Friis Bjørner

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed, herunder eje kapitalandele i andre selskaber, samt anden efter direktionens skønbeslægtet virksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på DKK 2.313.879, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på DKK 17.364.505.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Andre eksterne omkostninger		-40.618	-32.554
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-40.618</b>	<b>-32.554</b>
Finansielle indtægter		3.370.802	2.266.066
Finansielle omkostninger	2	-242.036	-3.706.350
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.088.148</b>	<b>-1.472.838</b>
Skat af årets resultat	3	-774.269	309.029
<b>Årets resultat</b>		<b>2.313.879</b>	<b>-1.163.809</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	0
Overført resultat	1.813.879	-1.163.809
	<b>2.313.879</b>	<b>-1.163.809</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Andre tilgodehavender		77.348	275.369
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	14.816
Udskudt skatteaktiv		0	324.041
Selskabsskat		252.563	121.032
<b>Tilgodehavender</b>		<b>329.911</b>	<b>735.258</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>21.700.178</b>	<b>18.601.249</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>6.275.615</b>	<b>3.170.819</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>28.305.704</b>	<b>22.507.326</b>
<b>Aktiver</b>		<b>28.305.704</b>	<b>22.507.326</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		16.784.505	14.970.626
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	0
<b>Egenkapital</b>	4	<b>17.364.505</b>	<b>15.050.626</b>
Gæld til associerede virksomheder		10.934.699	7.450.387
Anden gæld		6.500	6.313
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>10.941.199</b>	<b>7.456.700</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>10.941.199</b>	<b>7.456.700</b>
<b>Passiver</b>		<b>28.305.704</b>	<b>22.507.326</b>
Begivenheder efter balancedagen	1		
Anvendt regnskabspraksis	5		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at "lukke landene ned", får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen (31. december 2019), og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden.

Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at opgøre størrelsen af påvirkningen af Covid-19.

	<u>2019</u> DKK	<u>2018</u> DKK
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger associerede virksomheder	182.031	147.115
Andre finansielle omkostninger	57.185	3.559.235
Valutakurstab	2.820	0
	<u><b>242.036</b></u>	<u><b>3.706.350</b></u>

## 3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	353.716	0
Årets udskudte skat	324.041	-324.041
Regulering af skat vedrørende tidligere år	96.512	15.012
	<u><b>774.269</b></u>	<u><b>-309.029</b></u>

## 4 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført</u> <u>resultat</u> DKK	<u>Foreslået udbyt-</u> <u>te for regnskabs-</u> <u>året</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	14.970.626	0	15.050.626
Årets resultat	0	1.813.879	500.000	2.313.879
<b>Egenkapital 31. december</b>	<u><b>80.000</b></u>	<u><b>16.784.505</b></u>	<u><b>500.000</b></u>	<u><b>17.364.505</b></u>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SFB Holding 1 ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.