



Tlf.: 98 82 32 88  
broenderslev@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 10  
DK-9700 Brønderslev  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HANDY HOME IVS**

**SALTUMVEJ 11, 9700 BRØNDERSLEV**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 21. januar 2020

---

Rami Skytte Khazouh

**CVR-NR. 35 82 67 85**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	HANDY HOME IVS Saltumvej 11 9700 Brønderslev
	CVR-nr.: 35 82 67 85
	Stiftet: 7. april 2014
	Hjemsted: Brønderslev
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Rami Skytte Khazouh
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 10 9700 Brønderslev

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for HANDY HOME IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 15. januar 2020

Direktion:

---

Rami Skytte Khazouh

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i HANDY HOME IVS*

Vi har opstillet årsregnskabet for HANDY HOME IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 15. januar 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jacob Rask  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35391

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>	1	<b>-3.782</b>	<b>65.054</b>
Eksterne omkostninger.....		-2.500	-3.000
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-6.282</b>	<b>62.054</b>
Andre finansielle indtægter.....		26	0
Andre finansielle omkostninger.....	2	-47.234	-11
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-53.490</b>	<b>62.043</b>
Skat af årets resultat.....	3	10.941	463
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-42.549</b>	<b>62.506</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		-3.782	65.054
Overført resultat.....		-38.767	-2.548
<b>I ALT.....</b>		<b>-42.549</b>	<b>62.506</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		230.813	217.595
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>230.813</b>	<b>217.595</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>230.813</b>	<b>217.595</b>
Udskudte skatteaktiver.....		8.470	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		15.000	27.303
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		2.471	17.359
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>25.941</b>	<b>44.662</b>
Likvide beholdninger.....		0	7.359
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>25.941</b>	<b>52.021</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>256.754</b>	<b>269.616</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		24.000	24.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		88.961	197.595
Reserve for opbygning af kapitalgrundlag.....		16.000	0
Overført resultat.....		36.513	-13.572
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>165.474</b>	<b>208.023</b>
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		91.280	61.593
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>91.280</b>	<b>61.593</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>91.280</b>	<b>61.593</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>256.754</b>	<b>269.616</b>
Eventualposter mv.	6		
Medarbejderforhold	7		



## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note		
<b>Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b>			<b>1</b>		
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	13.218	65.054			
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	-17.000	0			
	<b>-3.782</b>	<b>65.054</b>			
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	4.234	0			
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	43.000	11			
	<b>47.234</b>	<b>11</b>			
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-2.471	-662			
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	199			
Regulering af udskudt skat.....	-8.470	0			
	<b>-10.941</b>	<b>-463</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder			
Kostpris 1. januar 2019.....	20.000	0			
Tilgang.....	0	17.000			
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>	<b>20.000</b>	<b>17.000</b>			
Opskrivninger 1. januar 2019.....	197.595	0			
Årets resultat .....	13.218	-17.000			
<b>Opskrivninger 31. december 2019.....</b>	<b>210.813</b>	<b>-17.000</b>			
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>	<b>230.813</b>	<b>0</b>			
<b>Egenkapital</b>			<b>5</b>		
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Reserve for opbygning af kapitalgrund- lag	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	24.000	197.595	0	-13.572	208.023
Overførsel til/fra andre poster.		-104.852	16.000	88.852	
Forslag til resultatdisponering..		-3.782		-38.767	-42.549
<b>Egenkapital 31. december 2019.....</b>	<b>24.000</b>	<b>88.961</b>	<b>16.000</b>	<b>36.513</b>	<b>165.474</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****6****Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Der er ingen skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst pr. balancedagen.

**Medarbejderforhold****7**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  
1 (2018: 1)

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for HANDY HOME IVS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.