

**Stoke Invest ApS**  
**CVR-nr. 35825215**  
**Kigkuren 8 D, 1.**  
**2300 København S**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 05.04.2016

**Dirigent**

  
\_\_\_\_\_  
Navn: Jan Glerup

JAN SØRENSEN

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	7
Balance pr. 31.12.2015	8
Egenkapitalopgørelse for 2015	10
Noter	11

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Stoke Invest ApS  
Kigkuren 8 D, 1.  
2300 København S

CVR-nr.: 35825215  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Direktion**

Jan Glerup

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ndr. Ringgade 70A  
4200 Slagelse

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Stoke Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 05.04.2016

**Direktion**



Jan Glerup

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Stoke Invest ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Stoke Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilfælde af, at den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Slagelse, den 05.04.2016

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jan Greve  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktiviteter består i at yde bistand til andre selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat for 2015 udviser et overskud på 335 t.kr. Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Selskabet er et investeringsselskab omfattet af aktieavancebeskatningslovens § 19, hvorfor selskabet ikke er selvstændigt skattepligtigt.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse for 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Andre driftsindtægter		100	0
Andre eksterne omkostninger		(38.955)	(65)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(38.855)</b>	<b>(65)</b>
Andre finansielle indtægter		780.436	524
Andre finansielle omkostninger		(406.330)	(202)
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>335.251</b>	<b>257</b>
Skat af ordinært resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>335.251</b>	<b>257</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		335.251	257
		<b>335.251</b>	<b>257</b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.460.899	8.208
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>8.460.899</u>	<u>8.208</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>8.460.899</u>	<u>8.208</u>
Andre tilgodehavender		9.589	25
<b>Tilgodehavender</b>		<u>9.589</u>	<u>25</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>99.503</u>	<u>111</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>109.092</u>	<u>136</u>
<b>Aktiver</b>		<u>8.569.991</u>	<u>8.344</u>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Virksomhedskapital		500.000	500
Overført overskud eller underskud		591.984	257
<b>Egenkapital</b>		<u>1.091.984</u>	<u>757</u>
Kreditinstitutter i øvrigt		6.581.099	6.903
Anden gæld		759.789	605
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	1	<u>7.340.888</u>	<u>7.508</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1	65.552	15
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30.000	63
Anden gæld		41.567	1
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>137.119</u>	<u>79</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u>7.478.007</u>	<u>7.587</u>
<b>Passiver</b>		<u>8.569.991</u>	<u>8.344</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	2		

**Egenkapitaloppgørelse for 2015**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	500.000	256.733	756.733
Årets resultat	0	335.251	335.251
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>591.984</b>	<b>1.091.984</b>

## Noter

	Forfald inden 12 måneder 2014 t.kr.	Forfald inden 12 måneder 2015 kr.	Forfald efter 12 måneder 2015 kr.	Restgæld efter 5 år 2015 kr.
<b>1. Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Kreditinstitutter i øvrigt	0	0	6.581.099	0
Anden gæld	15	65.552	759.789	401.386
	<u>15</u>	<u>65.552</u>	<u>7.340.888</u>	<u>401.386</u>

## 2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut på 6.581 t.kr. er der givet pant i gældsbreve nom. 14.931 t.kr., hvis regnskabsmæssige værdi udgør 7.588 t.kr.

Til sikkerhed for anden langfristet gæld på 825 t.kr. er der givet pant i gælds brev nom. 869 t.kr., hvis regnskabsmæssige værdi udgør 873 t.kr.