

# Maleno ApS

Knud Højgaards Vej 9, 2860 Søborg  
CVR-nr. 35 82 25 77

## Årsrapport for 2019

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 14.05.20

Malene Enø Larsen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 18

---

---

**Selskabet**

---

Maleno ApS  
c/o Beierholm  
Knud Højgaards Vej 9  
2860 Søborg  
Hjemsted: Søborg  
CVR-nr.: 35 82 25 77  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Malene Enø Larsen

---

**Bestyrelse**

---

Lisbeth Susanne Enø Larsen  
Kjeld Anker Pedersen  
Malene Enø Larsen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 for Maleno ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og vi skal bekræfte, at vi har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Søborg, den 14. maj 2020

### **Direktionen**

Malene Enø Larsen

### **Bestyrelsen**

Lisbeth Susanne Enø Larsen    Kjeld Anker Pedersen

Malene Enø Larsen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Maleno ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Maleno ApS for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 14. maj 2020

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Philip Heick-Poulsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne34280

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at drive investeringsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.19 - 31.12.19 udviser et resultat på DKK 3.825.043 mod DKK -3.181.448 for tiden 01.01.18 - 31.12.18. Balancen viser en egenkapital på DKK 33.667.798.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### **Forventet udvikling**

Selskabet forventer et tilfredsstillende resultat for 2020.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note		2019 DKK	2018 DKK
	<b>Bruttotab</b>	<b>-54.495</b>	<b>-89.255</b>
1	Personaleomkostninger	-200.000	-200.000
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-254.495</b>	<b>-289.255</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-8.333	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-262.828</b>	<b>-289.255</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-50.000	0
2	Andre finansielle indtægter	5.261.202	413.546
	Andre finansielle omkostninger	-24.229	-4.203.017
	<b>Resultat før skat</b>	<b>4.924.145</b>	<b>-4.078.726</b>
3	Skat af årets resultat	-1.096.501	897.278
	Andre skatter	-2.601	0
	<b>Skatter i alt</b>	<b>-1.099.102</b>	<b>897.278</b>
	<b>Årets resultat</b>	<b>3.825.043</b>	<b>-3.181.448</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	55.300	6.500.000
	Overført resultat	3.769.743	-9.681.448
	<b>I alt</b>	<b>3.825.043</b>	<b>-3.181.448</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.19	31.12.18
		DKK	DKK
Note			
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	191.667	0
4	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>191.667</b>	<b>0</b>
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	50.000
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>50.000</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>191.667</b>	<b>50.000</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.636.000	1.573.000
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	113.000	110.800
	Udskudt skatteaktiv	0	926.162
	Tilgodehavende selskabsskat	0	86.157
	Andre tilgodehavender	25.500	86.230
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.774.500</b>	<b>2.782.349</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	31.729.554	33.779.388
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>31.729.554</b>	<b>33.779.388</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>196.388</b>	<b>6.359.615</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>33.700.442</b>	<b>42.921.352</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>33.892.109</b>	<b>42.971.352</b>



<b>PASSIVER</b>		31.12.19	31.12.18
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	33.112.498	29.342.755
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	55.300	6.500.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>33.667.798</b>	<b>36.342.755</b>
	Hensættelser til udskudt skat	9.167	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>9.167</b>	<b>0</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	45.000	45.000
	Selskabsskat	64.305	0
	Anden gæld	105.839	6.583.597
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>215.144</b>	<b>6.628.597</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>215.144</b>	<b>6.628.597</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>33.892.109</b>	<b>42.971.352</b>

6 Eventualforpligtelser

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret
Egenkapitalopgørelse for 01.01.18 - 31.12.18			
Saldo pr. 01.01.18	500.000	39.024.203	52.900
Betalt udbytte	0	0	-52.900
Forslag til resultatdisponering	0	-9.681.448	6.500.000
Saldo pr. 31.12.18	500.000	29.342.755	6.500.000
Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 31.12.19			
Saldo pr. 01.01.19	500.000	29.342.755	6.500.000
Betalt udbytte	0	0	-6.500.000
Forslag til resultatdisponering	0	3.769.743	55.300
Saldo pr. 31.12.19	500.000	33.112.498	55.300

	2019 DKK	2018 DKK
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	200.000	200.000
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1	1

**2. Finansielle indtægter**

Renter, tilknyttede virksomheder	63.000	23.000
Renter, associerede virksomheder	2.200	4.000
Renteindtægter i øvrigt	0	43.003
Øvrige finansielle indtægter	5.196.002	343.543
Øvrige finansielle indtægter	5.198.202	390.546
I alt	5.261.202	413.546

**3. Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat	161.172	0
Årets regulering af udskudt skat	935.329	-897.278
I alt	1.096.501	-897.278

**4. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Tilgang i året	200.000
Kostpris pr. 31.12.19	200.000
Afskrivninger i året	-8.333
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.19	-8.333
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.19	191.667

**5. Kapitalandele**

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virk- somheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris pr. 01.01.19	50.000	17.000
Kostpris pr. 31.12.19	50.000	17.000
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.19	0	-17.000
Nedskrivninger i året	-50.000	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.19	-50.000	-17.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.19	0	0

**5. Kapitalandele** - fortsat -

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK	Indregnet værdi DKK
Dattervirksomheder:				
One Eno ApS, København	100%	-208.618	-159.490	0
Associerede virksomheder:				
LKM Eno Invest ApS, København	33%	-9.327.969	-911.887	0

**6. Eventualforpligtelser**

Selskabet har afgivet støtterklæring til associeret virksomhed.

## 7. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Rest- Brugstid, værdi, år procent
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele, der måles til kostpris, indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

### Andre skatter

Andre skatter omfatter skattebeløb, der beregnes på et andet grundlag end årets indkomst.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning.

Gevinster eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til



## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Hvis der udloddes udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder der overstiger årets indtjening fra den pågældende virksomhed, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

## 7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.