

EJENDOMSSELSKABET BSK ApS

Krogvej 14
4140 Borup

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/08/2020

Plia Løvensten
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET BSK ApS
Krogvej 14
4140 Borup

CVR-nr: 35819894
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er at drive udlejning af fast ejendom.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger		8.763	13.051
Bruttoresultat		8.763	13.051
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-4.335	-4.335
Resultat af ordinær primær drift		4.428	8.716
Ordinært resultat før skat		4.428	8.716
Årets resultat		4.428	8.716
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.428	8.716
I alt		4.428	8.716

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		2.163.325	2.282.660
Materielle anlægsaktiver i alt		2.163.325	2.282.660
Anlægsaktiver i alt		2.163.325	2.282.660
Andre tilgodehavender		8.500	8.500
Tilgodehavender i alt		8.500	8.500
Likvide beholdninger		16.418	254
Omsætningsaktiver i alt		24.918	8.754
Aktiver i alt		2.188.243	2.291.414

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-70.606	-75.034
Egenkapital i alt		-20.606	-25.034
Gæld til realkreditinstitutter		1.729.864	1.851.217
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.729.864	1.851.217
Gæld til realkreditinstitutter		88.034	88.034
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		390.951	377.197
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		478.985	465.231
Gældsforpligtelser i alt		2.208.849	2.316.448
Passiver i alt		2.188.243	2.291.414

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret