

EJENDOMSSELSKABET BSK ApS

Krogvej 14
4140 Borup

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

15/05/2017

Pa Løvensten
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	4
-------------------------	---

Balance	5
---------------	---

Noter	7
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET BSK ApS
Krogvej 14
4140 Borup

CVR-nr: 35819894
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning	1		0
Eksterne omkostninger		4.809	7.053
Bruttoresultat		4.809	7.053
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-4.335	-4.335
Resultat af ordinær primær drift		474	2.718
Ordinært resultat før skat		474	2.718
Årets resultat		474	2.718
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		474	2.718
I alt		474	2.718

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		2.291.330	2.295.665
Materielle anlægsaktiver i alt	3	2.291.330	2.295.665
Anlægsaktiver i alt		2.291.330	2.295.665
Andre tilgodehavender		8.500	0
Tilgodehavender i alt		8.500	0
Likvide beholdninger		3.225	29.592
Omsætningsaktiver i alt		11.725	29.592
Aktiver i alt		2.303.055	2.325.257

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.	4	50.000	50.000
Overført resultat		-86.846	-87.320
Egenkapital i alt		-36.846	-37.320
Gæld til realkreditinstitutter		2.058.016	2.151.942
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.058.016	2.151.942
Gæld til realkreditinstitutter		88.034	88.034
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		193.851	122.601
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		281.885	210.635
Gældsforpligtelser i alt		2.339.901	2.362.577
Passiver i alt		2.303.055	2.325.257

Noter

1. Nettoomsætning

Af konkurrencemæssige hensyn jf ÅRL § 32, er årets omsætning ikke oplyst.

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2016 kr.	2015 kr.
Bygninger	4.335	4.335
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
	<u>4.335</u>	<u>4.335</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	0
Tilgang	2.304.335
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>2.304.335</u>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>
Af- og nedskrivning primo	8.670
Årets afskrivning	4.335
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>13.005</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.291.330</u>

4. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 50 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital primo	0
Tilgang, 2/4-2014	50.000
Anpartskapital ultimo	50.000

5. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive ejendoms virksomhed.

6. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet