

EJENDOMSSELSKABET BSK ApS

Krogvej 14
4140 Borup

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/04/2018

Pia Løvensten
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	4
-------------------------	---

Balance	5
---------------	---

Noter	7
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET BSK ApS
Krogvej 14
4140 Borup

CVR-nr: 35819894
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning	1		
Eksterne omkostninger		7.430	4.809
Bruttoresultat		7.430	4.809
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-4.335	-4.335
Resultat af ordinær primær drift		3.095	474
Ordinært resultat før skat		3.095	474
Årets resultat		3.095	474
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		3.095	474
I alt		3.095	474

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		2.286.995	2.291.330
Materielle anlægsaktiver i alt	3	2.286.995	2.291.330
Anlægsaktiver i alt		2.286.995	2.291.330
Andre tilgodehavender		8.500	8.500
Tilgodehavender i alt		8.500	8.500
Likvide beholdninger		15.661	3.225
Omsætningsaktiver i alt		24.161	11.725
Aktiver i alt		2.311.156	2.303.055

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	4	50.000	50.000
Overført resultat		-83.751	-86.846
Egenkapital i alt		-33.751	-36.846
Gæld til realkreditinstitutter		1.957.915	2.058.016
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.957.915	2.058.016
Gæld til realkreditinstitutter		88.034	88.034
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		298.958	193.851
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		386.992	281.885
Gældsforpligtelser i alt		2.344.907	2.339.901
Passiver i alt		2.311.156	2.303.055

Noter

1. Nettoomsætning

Af konkurrencemæssige hensyn er årets omsætning ikke anført.

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2017 kr.	2016 kr.
Bygninger	4.335	4.335
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
	<u>4.335</u>	<u>4.335</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	0
Tilgang	2.304.335
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>2.304.335</u>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>
Af- og nedskrivning primo	13.005
Årets afskrivning	4.335
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>17.340</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.291.330</u>

4. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 50 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital primo	0
Tilgang, 2/4-2014	50.000
Anpartskapital ultimo	50.000

5. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive ejendoms virksomhed.

6. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis