

# **MLC ApS**

Skaboes Gyde 8  
5591 Gelsted

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**14/07/2020**

---

**Mark Lisberg Christensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

MLC ApS  
Skaboes Gyde 8  
5591 Gelsted

CVR-nr: 35817816  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at fungere som holdingselskab og eje fast ejendom.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2019 udgør 3.085.408 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>60.089</b>	<b>19.410</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>60.089</b>	<b>19.410</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		3.057.851	3.589.843
Øvrige finansielle omkostninger .....		-24.760	-11.426
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>3.093.180</b>	<b>3.597.827</b>
Skat af årets resultat .....		-7.772	-1.756
<b>Årets resultat</b> .....		<b>3.085.408</b>	<b>3.596.071</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		3.057.851	3.589.843
Overført resultat .....		27.557	6.228
<b>I alt</b> .....		<b>3.085.408</b>	<b>3.596.071</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		1.105.383	945.364
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.105.383</b>	<b>945.364</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		6.404.351	3.550.706
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		283.343	39.137
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.687.694</b>	<b>3.589.843</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.793.077</b>	<b>4.535.207</b>
Likvide beholdninger .....		14.159	3.280
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>14.159</b>	<b>3.280</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>7.807.236</b>	<b>4.538.487</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		6.647.694	3.589.843
Overført resultat .....		46.151	18.594
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>6.743.845</b>	<b>3.658.437</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		9.852	5.703
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>9.852</b>	<b>5.703</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		523.008	365.051
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>523.008</b>	<b>365.051</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		17.645	12.758
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		100.000	0
Skyldig selskabsskat .....		3.623	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		375.063	485.138
Deposita .....		34.200	11.400
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>530.531</b>	<b>509.296</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.053.539</b>	<b>874.347</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>7.807.236</b>	<b>4.538.487</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret