

ÅRSRAPPORT 2019

Brandmose ApS
Smedevænget 4
9510 Arden

CVR nr. 35816941

Indsender:

Stepto A/S
Juelstrupparken 10 A
9530 Støvring

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 1. juli 2020

Dirigent

Karin Kristiansen



Genvej til økonomisk overblik

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	3
----------------	---

Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Noter	12

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 for Brandmose ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31.12.19 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Arden, den 1. juli 2020

Direktion:

Jens Erik Vennberg Jacobsen
Direktør

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive markbrug og landbrugsvirksomhed, at dyrke og sælge juletræer samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets driftsresultat anses for at være tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Brandmose ApS
Smedevænget 4
9510 Arden

Telefon: 2239 2941

CVR-nr.: 35816941
Stiftelsesdato: 31. marts 2014
Hjemsted: Mariagerfjord Kommune
Regnskabsår: 1. januar 2019 - 31. december 2019

Direktion

Jens Erik Vennberg Jacobsen
Direktør

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
1. juli 2020 på selskabets adresse.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Afskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

Brugs/-Resttidværdi

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0 %

Grunde afskrives ikke.

Anvendt regnskabspraksis

Nyanskaffelser af produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under grænsen for skattemæssig straksfradrag indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer. Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning henholdsvis finansiell indtægt.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Biologiske omsætningsaktiver måles ved første indregning til kostpris og ved efterfølgende måling til dagsværdi med fradrag af salgsomkostninger. Dagsværdien er den værdi, som beholdningen forventes at kunne indbringe ved en transaktion mellem uafhængige parter.

Dagsværdien for afgrøder opgøres med udgangspunkt i de senest kendte handelsværdier på det pågældende afgrøder. Dagsværdien for opskovet træ sættes til den værdi, som tilsvarende beholdninger blev handlet til på balancedagen. Værdireguleringer af biologiske omsætningsaktiver indregnes i en særskilt post i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lån-optagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger fordeles over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2019	2018
Bruttofortjeneste/-tab	260.233	416.193
1. Personaleomkostninger	-101.336	-129.932
Af- og nedskrivninger	-64.755	-59.043
Resultat før finansielle poster	94.142	227.218
Andre finansielle omkostninger	-66.539	-78.560
Ordinært resultat før skat	27.603	148.658
2. Skat af årets resultat	-6.373	-55.548
ÅRETS RESULTAT	21.230	93.110
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	21.230	93.110
Disponeret i alt	21.230	93.110

Balance pr. 31. december

Note	2019	2018
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Immaterielle anlægsaktiver		
Betalingsrettigheder	16.040	20.050
Immaterielle anlægsaktiver i alt	16.040	20.050
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	3.206.408	3.228.033
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	239.442	216.860
Materielle anlægsaktiver i alt	3.445.850	3.444.893
Anlægsaktiver i alt	3.461.890	3.464.943
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Varebeholdninger		
Fremstillede varer og handelsvarer	700.000	700.000
Varebeholdninger i alt	700.000	700.000
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	505.294	650.163
Tilgodehavender i alt	505.294	650.163
Omsætningsaktiver i alt	1.205.294	1.350.163
AKTIVER I ALT	4.667.184	4.815.106

Balance pr. 31. december

Note	2019	2018
PASSIVER		
3. EGENKAPITAL		
Selskabskapital	50.000	50.000
Overkurs ved emission	151.012	151.012
Overført resultat	302.723	281.493
Egenkapital i alt	503.735	482.505
HENSATTE FORPLIGTELSER		
Hensættelser til udskudt skat	123.960	117.587
Hensatte forpligtelser i alt	123.960	117.587
GÆLDSFORPLIGTELSER		
4. Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	3.123.052	3.157.067
Kreditinstitutter i øvrigt	70.427	103.393
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.193.479	3.260.460
Kortfristede gældsforpligtelser		
Kortfristet del af langfristet gældsforpligtelser	67.500	67.000
Kreditinstitutter i øvrigt	473.947	445.078
Leverandører af varer og tjenesteydelser	175.390	190.599
Anden gæld	62.303	104.377
Gæld til selskabsdeltager og ledelse	66.870	147.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	846.010	954.554
Gældsforpligtelser i alt	4.039.489	4.215.014
PASSIVER I ALT	4.667.184	4.815.106

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2019	2018
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	0	0
Lønninger	0	71.489
Andre omkostninger til social sikring	101.336	58.443
	<u>101.336</u>	<u>129.932</u>
2. Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	-6.373	-55.548
	<u>-6.373</u>	<u>-55.548</u>

	Selskabs kapital	Overkurs v. emission	Overført resultat	I alt
3. EGENKAPITAL				
Egenkapital primo	50.000	151.012	281.493	482.505
Overført resultat	0	0	21.230	21.230
Egenkapital ultimo	<u>50.000</u>	<u>151.012</u>	<u>302.723</u>	<u>503.735</u>

	2019	2018
4. Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld der forfalder til betaling efter mere end 5 år efter balancetidspunktet.	3.036.000	3.071.000

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter kr. 3.206.158, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør kr. 3.206.408.