

FACILITIESMANAGEMENT4YOU.DK ApS

Mølleskovvej 24
4370 Store Merløse

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/03/2018

Jan Mikkelsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FACILITIESMANAGEMENT4YOU.DK ApS
Mølleskovvej 24
4370 Store Merløse

Telefonnummer: 31205885

e-mailadresse: jm@vinbyen.dk

CVR-nr: 35816674

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Sydbank A/S
Tinggade 8
4100 Ringsted
DK Danmark

Ledelsespåtegning

Ledelsens årsberetning

Hovedaktivitet.

Selskabet udøver virksomhed ved salg af marketetings opgaver
Salget foregår til hjemmemarkedet.

Selskabets 4. regnskabsår løber fra den 01.01.2017 – 31.12.2017

Usædvanlige forhold / Usikkerhed ved indregning eller måling.

Der har ingen usædvanlige forhold været i regnskabsåret, eller usikkerheder været ved indregning eller måling i regnskabsåret.

Økonomisk udvikling.

Selskabets 4. regnskabsår udviser et overskud kr. 3.582,00. Hvilket hvilket anses for at være et tilfredsstillende resultat for året.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 140.566,- og en egenkapital på kr. 56.334,-

Året har været præget af en stigende aktivitet I første halvdel af året, kundekredsen voksede og indtjeningen stabiliseret sig

Af særlige konkurrencemæssige hensyn er i resultatopgørelsen indført posten bruttofortjeneste ved en sammendragning af posterne i henhold til Årsregnskabslovens §32.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Forventet udvikling.

Det blev på en interiordinær generalforsamling besluttet at lukke FM4You og køre aktiviteterne videre i et nyt selskab

Resultatanvendelse.

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Store Merløse, den 31/03/2018

Direktion

Jan Asbjørn Mikkelsen
Direktør

Margit Dagny Mikkelsen
Direktør

Ledelsesberetning

Ledelsens årsberetning

Hovedaktivitet.

Selskabet udøver virksomhed ved salg af marketetings opgaver
Salget foregår til hjemmemarkedet.

Selskabets 4. regnskabsår løber fra den 01.01.2017 – 31.12.2017

Usædvanlige forhold / Usikkerhed ved indregning eller måling.

Der har ingen usædvanlige forhold været i regnskabsåret, eller usikkerheder været ved indregning eller måling i regnskabsåret.

Økonomisk udvikling.

Selskabets 4. regnskabsår udviser et overskud kr. 3.582,00. Hvilket hvilket anses for at være et tilfredsstillende resultat for året.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 140.566,- og en egenkapital på kr. 56.334,-

Året har været præget af en stigende aktivitet I første halvdel af året, kundekredsen voksede og indtjeningen stabiliseret sig

Af særlige konkurrencemæssige hensyn er i resultatopgørelsen indført posten bruttofortjeneste ved en sammendragning af posterne i henhold til Årsregnskabslovens §32.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Forventet udvikling.

Det blev på en interiordinær generalforsamling besluttet at lukke FM4You og køre aktiviteterne videre i et nyt selskab

Resultatanvendelse.

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder.

Resultatopgørelsen er opstillet efter skema i beretningsform, artsopdelt.
Balancen er opstillet efter skema i kontoform.

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Årsrapporten er i henhold til årsregnskabslovens §32 udarbejdet i sammendraget form, og der er ikke medtaget oplysninger om nettoomsætningen.

Udeladelse af oplysning om nettoomsætning er foretaget med henvisning til særlige konkurrencemæssige hensyn.

Efterfølgende er omtalt den anvendte praksis, der er væsentlig for bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelsen.

Indtægtskriterium

Som selskabets indtægtskriterium, til afspejling af årets aktivitet, er anvendt faktureringskriteriet. Indtægtsgrundlaget er udskrevne fakturaer og fakturerbare solgt ydelser og varer.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til salg og administration samt husleje og forsikringer.

Finansielle poster

Renteindtægter samt udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Periodisering

Der er taget hensyn til indtægter og udgifter vedrørende regnskabsåret uanset betalingstidspunktet.

Omkostninger, der er medgået til erhvervelse af omsætningen, er medtaget i det år, hvori indtægterne er medtaget.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og forskydning i udskudt skat.

Aktuel skat udgør årets selskabsskat, som er afsat i balancen med 25% af årets forventede skattepligtige indkomst. Betalt acontoskat modregnes i skyldig skat ved årets udgang. Selskabet indgår i acontoskatteordningen. Finansieringsstillægget på selskabsskatten indgår i regnskabsposten Finansieringsudgifter.

Udskudt skat, der udgør alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier, og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrunlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningerne foretages lineært over den forventede brugsperiode således:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmateriel.....	2 - 7 år	0

Aktiver under kr. 12.300 omkostningsføres i anskaffelsesåret under posten "Andre eksterne omkostninger".

Ved salg eller udrangering af anlægsaktiver udgifts-/indtægtsføres realiserede tab og fortjenester over resultatopgørelsen under posten "Afskrivninger og nedskrivninger".

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer optaget til offentlig notering måles til kursen på statustidspunktet.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser

Tilgodehavender og gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Der er for tilgodehavendernes vedkommende foretaget behørig tabshensættelse efter vurdering af de enkelte debitorer.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for regnskabsåret, afsættes i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabslovens §48 som en forpligtelse i balancen

Hensatte forpligtelser

Der henvises til omtalen ovenstående under afsnittet skat.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		412.522	391.200
Vareforbrug		-290.440	-235.866
Bruttoresultat		122.082	155.334
Personaleomkostninger		-98.500	-149.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-20.000	
Resultat af ordinær primær drift		3.582	6.334
Ordinært resultat før skat		3.582	6.334
Årets resultat		3.582	6.334
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		3.582	
I alt		3.582	6.334

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		100.000	140.000
Materielle anlægsaktiver i alt		100.000	140.000
Anlægsaktiver i alt		100.000	140.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		40.566	42.214
Andre tilgodehavender			57.725
Tilgodehavender i alt		40.566	99.939
Omsætningsaktiver i alt		40.566	99.939
Aktiver i alt		140.566	239.939

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		56.334	125.000
Overført resultat		3.582	6.334
Egenkapital i alt		59.916	131.334
Gæld til banker		80.650	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		80.650	
Gæld til banker			108.605
Kortfristede gældsforpligtelser i alt			108.605
Gældsforpligtelser i alt		80.650	108.605
Passiver i alt		140.566	239.939

Noter

1. Oplysning om ophørende aktiviteter

Referat at ekstraordinær generalforsamling.

Den 12. marts 2018 kl. 12.00 blev der på Mølleskovvej 24 4370 Store Merløse, afholdt generalforsamling i selskabet, Vinbyen.

Til dirigent valgtes direktør Jan Asbjørn Mikkelsen, Store Merløse, der konstaterede, at anpartshaver Margit Dagny Mikkelsen var til stede.

Dagsordenen var:

1. Valg af dirigent
2. Ændring af tegningsret
4. Eventuelt

Ad 1. Jan Mikkelsen blev valgt til dirigent

Ad 2. Det blev besluttet at ændre tegningsretten – således at firmaet kan tegnes af en direktør, pr. 12. marts 2018

Ad.4 Ingen forslag

Dirigent:

Store Merløse d. 12. marts 2018

Jan Mikkelsen

Anpartshaver:

Margit Mikkelsen