

LILLENOR EJENDOMME ApS

Balagervej 46
8260 Viby J

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

06/06/2016

Steen Brockdorff

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LILLENOR EJENDOMME ApS
Balagervej 46
8260 Viby J

Telefonnummer: 22560822
e-mailadresse: lotusregnskaber@email.dk

CVR-nr: 35814299
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Spar Nord
Nørre Allé 12
8362 Hørning
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Viby J, den 06/06/2016

Direktion

Steen Richard Brockdorff

Niels Kjeldgaard

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revisor er fravalgt for det kommende regnskabsår

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Virksomheden udlejer lokaler til erhverv og bolig

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomheden udviser samme aktivitet og økonomi som sidste regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtrådt begivenheder efter regnskabets afslutning, der giver anledning til ændringer i regnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Indtægter og udgifter er periodiceret.

Balance

Erhvervsbygning afskrives over 30 år.

Bolig afskrives ikke.

Tekniske installationer i bygningerne afskrives over 20 år.

Øvrige driftsmidler afskrives over anlæggets vurderede levetid, typisk mellem 6 - 10 år.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		273.865	151.841
Eksterne omkostninger		-183.649	-98.334
Bruttoresultat		90.216	53.507
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-31.770	-18.855
Resultat af ordinær primær drift		58.446	34.652
Øvrige finansielle omkostninger		-8.579	-5.250
Ordinært resultat før skat		49.867	29.402
Skat af årets resultat		-11.473	-7.203
Årets resultat		38.394	22.199
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		38.394	22.199
I alt		38.394	22.199

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		1.226.281	1.250.027
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		46.927	53.581
Materielle anlægsaktiver i alt		1.273.208	1.303.608
Anlægsaktiver i alt		1.273.208	1.303.608
Likvide beholdninger		72.198	16.860
Omsætningsaktiver i alt		72.198	16.860
Aktiver i alt		1.345.406	1.320.468

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		60.593	22.199
Egenkapital i alt		110.593	72.199
Hensættelse til udskudt skat		7.932	5.717
Hensatte forpligtelser i alt		7.932	5.717
Skyldig selskabsskat		-726	1.486
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.227.607	1.241.066
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.226.881	1.242.552
Gældsforpligtelser i alt		1.226.881	1.242.552
Passiver i alt		1.345.406	1.320.468

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

1. Likvide beholdninger.

Saldo bank er afstemt med sidste udskrift 31.12.15 fra Spar Nord.