

Grønhøj Strand ApS
Ingeborgvej 2, 9480 Løkken

Årsrapport for
2023

CVR-nr. 35 81 34 38

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. april 2024.

Morten Lindblad
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Grønhøj Strand ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løkken, den 9. marts 2024

Direktion

Tim Ørtoft Hansen
Direktør

Bestyrelse

Morten Lindblad
Formand

Henning Ammentorp Bentzen

Ulrik Persson

Lotte Loehr-Petersen

Ole Tonsberg

Karsten Vingaard Larsen

Allan Brix

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Grønhøj Strand ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Grønhøj Strand ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 9. marts 2024

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Alexander Hardy Josef Müller

Rasmussen
statsautoriseret revisor
mne24721

Selskabsoplysninger

Selskabet	Grønhøj Strand ApS Ingeborgvej 2 9480 Løkken
	CVR-nr.: 35 81 34 38
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 10. regnskabsår
Bestyrelse	Morten Lindblad, Formand Henning Ammentorp Bentzen Ulrik Persson Lotte Loehr-Petersen Ole Tonsberg Karsten Vingaard Larsen Allan Brix
Direktion	Tim Ørtoft Hansen, Direktør
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
Modervirksomhed	Grønhøj Strand Drift ApS
Dattervirksomheder	Grønhøj Strand Købmand ApS, Løkken Grønhøj Strand Café ApS, Løkken

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed, herunder formidling og driftsmæssige opgaver forbundet med udlejningen samt øvrig virksomhed efter bestyrelsens nærmere vurdering.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 8.529.603 mod 8.616.800 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 2.523.342 mod 4.233.922 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsafslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Grønhøj Strand ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Brugstid

Anvendt regnskabspraksis

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Grønhøj Strand ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttofortjeneste	8.529.603	8.616.800
2 Personaleomkostninger	-5.567.470	-3.187.512
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>-5.342</u>
Driftsresultat	2.962.133	5.423.946
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-272.036	-198.900
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	642.736	106.585
Andre finansielle indtægter	1.201	199.639
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-18.340</u>	<u>-38.586</u>
Resultat før skat	3.315.694	5.492.684
Skat af årets resultat	<u>-792.352</u>	<u>-1.258.762</u>
Årets resultat	<u>2.523.342</u>	<u>4.233.922</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	527.964	51.100
Udbytte for regnskabsåret	12.900.000	0
Overføres til overført resultat	0	4.182.822
Disponeret fra overført resultat	<u>-10.904.622</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	<u>2.523.342</u>	<u>4.233.922</u>

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2023	2022
Anlægsaktiver		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	0	0
5 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	739.669	211.705
Finansielle anlægsaktiver i alt	739.669	211.705
Anlægsaktiver i alt	739.669	211.705
Omsætningsaktiver		
Fremstillede varer og handelsvarer	14.810	11.585
Varebeholdninger i alt	14.810	11.585
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	173.011	121.522
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	15.133.541	9.933.207
Tilgodehavende selskabsskat	15.648	0
Andre tilgodehavender	476.699	395.608
Periodeafgrænsningsposter	759	0
Tilgodehavender i alt	15.799.658	10.450.337
Likvide beholdninger	7.673	3.008.288
Omsætningsaktiver i alt	15.822.141	13.470.210
Aktiver i alt	16.561.810	13.681.915

Balance 31. december

Passiver		
Note	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Egenkapital		
6 Virksomhedskapital	50.000	50.000
7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	649.669	121.705
8 Overført resultat	8.644	10.913.266
9 Foreslået udbytte for regnskabsåret	12.900.000	0
Egenkapital i alt	<u>13.608.313</u>	<u>11.084.971</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	540.248	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.463.651	1.585.020
Selskabsskat	0	222.124
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	55.638
Anden gæld	949.598	734.162
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.953.497</u>	<u>2.596.944</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>2.953.497</u>	<u>2.596.944</u>
Passiver i alt	<u>16.561.810</u>	<u>13.681.915</u>
1 Særlige poster		
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11 Eventualposter		

Noter

1. Særlige poster

Selskabet har i regnskabsåret tilbagebetalt støtte i form af Covid-19 kompensation for faste omkostninger og lønkompensation på kr. 9.117. (I 2022: 80.943 kr.)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	5.157.873	2.892.114
Pensioner	278.605	234.349
Andre omkostninger til social sikring	130.992	61.049
	<u>5.567.470</u>	<u>3.187.512</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>16</u>	<u>8</u>
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	18.340	38.586
	<u>18.340</u>	<u>38.586</u>
	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	44.710	44.710
Kostpris ultimo	<u>44.710</u>	<u>44.710</u>
Af- og nedskrivninger primo	-44.710	-39.368
Årets afskrivninger	0	-5.342
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-44.710</u>	<u>-44.710</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>		
5. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed				
Kostpris primo	90.000	50.000		
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>40.000</u>		
Kostpris ultimo	<u>90.000</u>	<u>90.000</u>		
Opskrivninger primo	121.705	70.605		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-272.036	-198.900		
Tilskud	<u>800.000</u>	<u>250.000</u>		
Opskrivninger ultimo	<u>649.669</u>	<u>121.705</u>		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>739.669</u>	<u>211.705</u>		
 Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Grønhøj Strand ApS
Grønhøj Strand Købmand ApS, Løkken	100 %	480.354	-241.351	480.354
Grønhøj Strand Café ApS, Løkken	100 %	<u>259.315</u>	<u>-30.685</u>	<u>259.315</u>
		<u>739.669</u>	<u>-272.036</u>	<u>739.669</u>
6. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital primo			<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
			<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode				
Reserve for opskrivninger primo			121.705	70.605
Resultatandel			<u>527.964</u>	<u>51.100</u>
			<u>649.669</u>	<u>121.705</u>
8. Overført resultat				
Overført resultat primo			10.913.266	6.730.444
Årets overførte overskud eller underskud			<u>-10.904.622</u>	<u>4.182.822</u>
			<u>8.644</u>	<u>10.913.266</u>

Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
9. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte for regnskabsåret	<u>12.900.000</u>	<u>0</u>
	<u>12.900.000</u>	<u>0</u>

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

11. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Til sikkerhed for tilknyttede virksomheders engagement med pengeinstitut, er der afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværende.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Grønhøj Strand Drift ApS som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.