

# **BOLIGRUNDEN IVS**

Store Kongensgade 74, 3 th  
1264 København K

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/02/2017**

**Tue Vestergaard Andersen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

BOLIGRUNDEN IVS

Store Kongensgade 74, 3 th

1264 København K

Telefonnummer: 26791552

e-mailadresse: tue@boligrunden.dk

CVR-nr: 35812040

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse**

Nordea

Kongens Nytorv 28

1050 Købehavn K

DK Danmark

# Ledespåtegning

Ledelsen har d.d. aflagt årsrapporten 2016 for Boligrunden IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser det valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabet 1. januar 2016 – 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

København, den 27/02/2017

## Direktion

Robin Bellini Olsson

Tue Vestergaard Andersen

Kewin Dannerfjord Remecki

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision er tidligere blevet fravalgt.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er it-servicevirksomhed, herunder udvikling, kommercialisering og salg af it-software, samt al virksomhed, som efter direktionens skøn har forbindelse hermed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets regnskabsår er forløbet med et resultat på -13.425 kr.

Ledelsen anser det opnåede resultat for tilfredsstillende på baggrund af den igangværende udvikling af produktet.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, der vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## **Generelt**

Årsrapporten 2016 for Boligrunden IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

## **Resultatopgørelse**

### *Andre eksterne omkostninger*

Andre eksterne omkostninger indregnes som omkostning i form af salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

### *Skat af årets resultat*

Skat af årets resultat indregnes som aktuel skat af årets skattepligtige indkomst, samt forskydning i hensættelser til udskudt skat.

## **Balance**

### *Finansielle anlægsaktiver*

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. (børskurs på balancedagen)

### *Selskabsskat*

Selskabsskat måles som årets beregnede skat af årets skattepligtige indkomst.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning .....		0	0
Eksterne omkostninger .....		-13.425	-14.777
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-13.425</b>	<b>-14.777</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-13.425</b>	<b>-14.777</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-13.425</b>	<b>-14.777</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-13.425</b>	<b>-14.777</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Overført resultat .....		-13.425	-14.777
<b>I alt .....</b>		<b>-13.425</b>	<b>-14.777</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill .....		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger .....		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		2.277	1.189
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.277</b>	<b>1.189</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.277</b>	<b>1.189</b>



# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		1.000	1.000
Overført resultat .....		-13.425	-14.777
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-12.425</b>	<b>-13.777</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		14.702	14.966
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>14.702</b>	<b>14.966</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>14.702</b>	<b>14.966</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.277</b>	<b>1.189</b>

# Noter

## 1. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Hurrba Holding IVS  
Carl Bernhards Vej 13C, 4, 70  
1817 Frederiksberg C  
Cvr. nr. 35649948

Préféré Holding ApS  
Store Kongensgade 74 3. Th.  
1264 Copenhagen K  
Cvr. nr. 29938423

Kewin Dannerfjord Remeczki  
Johnstrups Allé 5, 4. TV.  
1923 Frederiksberg C.  
Cpr 131191-1127