

**Tina Hansen Invest ApS**

**c/o Tina Hansen**

**Strandvejen 2B, 1. nr. 1**

**4600 Køge**

**CVR-nr. 35 81 08 97**

**Årsrapport for 2020/21**

**(8. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 15. november 2021

---

Tina Hansen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021	10
Balance pr. 30. juni 2021	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Tina Hansen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 15. november 2021

### **Direktion**

Tina Hansen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i Tina Hansen Invest ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tina Hansen Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Taastrup, den 15. november 2021

JH Revision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 55 39 97 19

Søren René Jensen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne18003

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

Tina Hansen Invest ApS  
c/o Tina Hansen  
Strandvejen 2B, 1. nr. 1  
4600 Køge

CVR-nr.: 35 81 08 97

Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Stiftet: 20. februar 2014

Hjemsted: Køge

### **Direktion**

Tina Hansen

### **Revisor**

JH Revision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Kingosvej 3  
2630 Taastrup

### **Pengeinstitut**

Danske Bank Privat Banking  
Private Banking Elite  
Holmens Kanal 2-12  
1092 København K

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er handel og investering.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020/21 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 1.395.842, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 16.010.557.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Tina Hansen Invest ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

## **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revision samt øvrige administrationsomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier, investeringsforeningsbeviser og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/2021</u> kr.	<u>2019/2020</u> t.kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre eksterne omkostninger		-160.259	-105
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-160.259</b>	<b>-105</b>
Finansielle indtægter	1	2.006.359	618
Finansielle omkostninger	2	-55.666	-45
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.790.434</b>	<b>468</b>
Skat af årets resultat	3	-394.592	-104
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.395.842</u></b>	<b><u>364</u></b>
Foreslået udbytte		0	55
Overført resultat		1.395.842	309
		<b><u>1.395.842</u></b>	<b><u>364</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.102.470	668
Andre tilgodehavender		<u>2.093.067</u>	<u>2.024</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>3.195.537</u></b>	<b><u>2.692</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>3.195.537</u></b>	<b><u>2.692</u></b>
Andre tilgodehavender		<u>5.555</u>	<u>6</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>5.555</u></b>	<b><u>6</u></b>
Værdipapirer		<u>13.065.724</u>	<u>11.731</u>
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>13.065.724</u></b>	<b><u>11.731</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>160.587</u></b>	<b><u>356</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>13.231.866</u></b>	<b><u>12.093</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>16.427.403</u></u></b>	<b><u><u>14.785</u></u></b>

## Balance pr. 30. juni 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		75.000	75
Overført resultat		15.935.557	14.540
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>55</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>16.010.557</u></b>	<b><u>14.670</u></b>
Selskabsskat		360.998	82
Anden gæld		<u>55.848</u>	<u>33</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>416.846</u></b>	<b><u>115</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>416.846</u></b>	<b><u>115</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>16.427.403</u></b>	<b><u>14.785</u></b>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2020	75.000	14.539.715	55.300	14.670.015
Betalt ordinært udbytte	0	0	-55.300	-55.300
Årets resultat	0	1.395.842	0	1.395.842
<b>Egenkapital 30. juni 2021</b>	<b>75.000</b>	<b>15.935.557</b>	<b>0</b>	<b>16.010.557</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2020/2021</u> kr.	<u>2019/2020</u> t.kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>2.006.359</u>	<u>618</u>
	<b><u>2.006.359</u></b>	<b><u>618</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>55.666</u>	<u>45</u>
	<b><u>55.666</u></b>	<b><u>45</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>394.592</u>	<u>104</u>
	<b><u>394.592</u></b>	<b><u>104</u></b>
<b>4 Oplysning om dagsværdi</b>		<u>2020/2021</u> kr.
<b>Børsnoterede værdipapirer</b>		
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen		<u>1.388.000</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo		<u>13.065.724</u>

**5 Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgivet investeringstilsagn til Merchant Equity Infrastructure II A/S med ialt kr. 2.602.670. Restforpligtelsen pr. 30/6 2021 udgør kr. 249.336.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## **Noter til årsrapporten**

### **5 Eventualforpligtelser (fortsat)**

### **6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er foretaget pantsætning af andre værdipapirer og kapitalandele samt andre tilgodehavender under finansielle anlægsaktiver til sikkerhed for selskabet investeringstilsagn i Merchant Equity.

Den bogførte værdi af andre værdipapirer og kapitalandele samt andre tilgodehavender udgør kr. 3.195.537.

Selskabet har ikke herudover foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Tina Hansen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-302860218866  
Tidspunkt for underskrift: 16-11-2021 kl.: 08:15:25  
Underskrevet med NemID

## Søren René Jensen

---

Som registreret revisor NEM ID  
RID: 1109340939316  
Tidspunkt for underskrift: 16-11-2021 kl.: 09:18:07  
Underskrevet med NemID

## Tina Hansen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-302860218866  
Tidspunkt for underskrift: 16-11-2021 kl.: 09:20:29  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: b5049153psw246094600