

# Hotel Ansgar Esbjerg ApS

Skolegade 36  
6700 Esbjerg  
CVR-nr. 35 81 05 95

## Årsrapport for 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2021

**dirigent**

Lars Hedeby Sørensen



**MunkStrunge**

statsautoriserede revisorer

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten	12

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Hotel Ansgar Esbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Billund, den 30. juni 2021

### **Direktion**

Lars Hedeby Sørensen

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### ***Til kapitalejeren i Hotel Ansgar Esbjerg ApS***

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hotel Ansgar Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Roskilde, den 30. juni 2021

MunkStrunge  
Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 33 08 82 05

Jesper Strunge  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32810

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Hotel Ansgar Esbjerg ApS  
Skolegade 36  
6700 Esbjerg

CVR-nr.: 35 81 05 95

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Hjemsted: Esbjerg

### Direktion

Lars Hedeby Sørensen

### Revisor

MunkStrunge  
Statsautoriserede Revisorer I/S  
Algade 50, 1. th.  
4000 Roskilde

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hotel Ansgar Esbjerg ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-115.894</b>	<b>4.747.136</b>
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>-2.085.276</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-115.894</b>	<b>2.661.860</b>
Nedskrivning af omsætningsaktiver		<u>-229.871</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-345.765</b>	<b>2.661.860</b>
Finansielle indtægter	2	190.514	102.431
Finansielle omkostninger		<u>-9.500</u>	<u>-446.012</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-164.751</b>	<b>2.318.279</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-14.146</u>	<u>-669.967</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-178.897</u></b>	<b><u>1.648.312</u></b>
Overført resultat		<u>-178.897</u>	<u>1.648.312</u>
		<b><u>-178.897</u></b>	<b><u>1.648.312</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	109.486
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.353.296	5.741.610
Andre tilgodehavender		38.275	54.923
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>4.391.571</u></b>	<b><u>5.906.019</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>4.239</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>4.395.810</u></b>	<b><u>5.906.019</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>4.395.810</u></u></b>	<b><u><u>5.906.019</u></u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		4.145.943	4.324.840
<b>Egenkapital</b>		<b>4.195.943</b>	<b>4.374.840</b>
Anden gæld		0	20.753
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>0</b>	<b>20.753</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	0	32.500
Banker		0	170.730
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	38.504
Gæld til tilknyttede virksomheder		154.778	154.778
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	106.690
Skyldigt sambeskatningsbidrag		14.146	784.916
Anden gæld		30.943	222.308
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>199.867</b>	<b>1.510.426</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>199.867</b>	<b>1.531.179</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.395.810</b>	<b>5.906.019</b>
Hovedaktivitet	5		
Eventualforpligtelser	6		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2020	50.000	4.324.840	4.374.840
Årets resultat	0	-178.897	-178.897
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>50.000</b>	<b>4.145.943</b>	<b>4.195.943</b>

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>		
	kr.	kr.		
<b>1 Personalemkostninger</b>				
Lønninger	0	1.799.774		
Pensioner	0	156.856		
Andre omkostninger til social sikring	0	69.368		
Andre personaleomkostninger	0	59.278		
	<u><b>0</b></u>	<u><b>2.085.276</b></u>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>6</u>		
<b>2 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>190.514</u>	<u>102.431</u>		
	<u><b>190.514</b></u>	<u><b>102.431</b></u>		
<b>3 Skat af årets resultat</b>				
Årets udskudte skat	0	-114.949		
Sambeskatningsbidrag	<u>14.146</u>	<u>784.916</u>		
	<u><b>14.146</b></u>	<u><b>669.967</b></u>		
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	Gæld	Gæld		
	1. januar 2020	31. december	Afdrag	Restgæld
	<u>kr.</u>	<u>2020</u>	næste år	efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Anden gæld	<u>53.253</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>53.253</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>

## **Noter**

### **5 Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive hotelvirksomhed, handel med fast ejendom samt hermed beslægtet virksomhed.

### **6 Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet LH Gruppen ApS som administrationsselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter m.v.