

# **SVITH INVEST IVS**

Drejøgade 35, 3 26  
2100 København Ø

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**17/04/2018**

---

**Jesper Svith**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Pengestrøm .....	11
------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SVITH INVEST IVS  
Drejøgade 35, 3 26  
2100 København Ø  
Telefonnummer: 28342230  
CVR-nr: 35810463  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Djurslands Bank  
Torvet 5  
8500 Grenå  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 01-01-2017 - 31-12-2017 for SVITH INVEST IVS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01. januar – 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17/04/2018

## Direktion

Jesper Kurtzmann Svith

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision det kommende regnskabsår.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er direkte og indirekte som holdingselskab at drive handel, produktion, foretage finansiering og investering samt udøve anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse hermed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for perioden 01.01.2017 - 31.12.2017 viser et overskud på kr. 36.512.

Balancen viser pr. 31.12.2017 en egenkapital på kr. 18.142 og en balancesum på kr. 19.076.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter årsregnskabets afslutning.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet for SVITH INVEST IVS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelse for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelse

### Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter skat med fradrag af- og nedskrivninger på koncerngoodwill.

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af regnskabet.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med tillæg af resterende værdi af positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under i tilknyttede og associerede virksomheder. Forskelsbeløbet afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, som ikke har en bestemt udløbsdato, og som er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi. Andre værdipapirer, som har en bestemt udløbsdato, og som

virksomheden har til hensigt at holde til udløb, indregnes til amortiseret kostpris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopførelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger .....		-3.550	-2.030
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-3.550</b>	<b>-2.030</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-3.550</b>	<b>-2.030</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		40.092	-6.010
Andre finansielle indtægter .....		0	1.125
Øvrige finansielle omkostninger .....		-29	
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>36.513</b>	<b>-6.915</b>
Skat af årets resultat .....	1	0	-240
<b>Årets resultat .....</b>		<b>36.513</b>	<b>-7.155</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		36.513	-7.155
<b>I alt .....</b>		<b>36.513</b>	<b>-7.155</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		19.076	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> .....	<b>2</b>	<b>19.076</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>19.076</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	23.100
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....		0	525
<b>Tilgodehavender i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>23.625</b>
Likvide beholdninger .....		0	130
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>23.755</b>
<b>Aktiver i alt</b> .....		<b>19.076</b>	<b>23.755</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		1.000	1.000
Overført resultat .....		17.142	22.515
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>18.142</b>	<b>23.515</b>
Skyldig selskabsskat .....		0	240
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		134	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		800	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>934</b>	<b>240</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>934</b>	<b>240</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>19.076</b>	<b>23.755</b>

# Pengestrøm

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Årets resultat .....		7.155
Reguleringer		
Ændring i driftskapital		
Likvide beholdninger (primo) .....		23.395
<i>Specifikation af likvider ultimo</i>		
Likvide beholdninger (ultimo) .....		130

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	0	240
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>0</b>	<b>240</b>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	0	0
Tilgang	1.000	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.000</b>	<b>1.000</b>
Nettoopskrivninger primo	0	0
Andel i årets resultat jf. note	40.092	0
Udloddet udbytte	0	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-5.061</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>19.076</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
SVITHWOOD IVS, København	100%	19.076	40.092

### **3. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser i regnskabsåret.

### **4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser eller aktiver pantsat som sikkerhed i regnskabsåret.

### **5. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret