

**Future Farming Invest III ApS**

Fennen 1  
7500 Holstebro

**Årsrapport for perioden 01.01.2018 - 31.12.2018**

5. regnskabsår

CVR. nr. 35 80 65 47

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 5. april 2019

---

Iryna Hubarkova  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	4
----------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

### **Årsregnskabet**

Ledelsesberetning	6
-------------------	---

Resultatopgørelse 01.01.2018 - 31.12.2018	7
---	---

Balance pr. 31.12.2018	8
------------------------	---

Noter til årsregnskabet	10
-------------------------	----

Anvendt regnskabspraksis	12
--------------------------	----

## **SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** Future Farming Invest III ApS  
Fennen 1  
7500 Holstebro

CVR-nr.: 35 80 65 47  
Stiftet: 18. marts 2014  
Hjemsted: Holstebro  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

**Direktion** Iryna Hubarkova

**Revisor** Sønderup & Partnere A/S  
Registrerede revisorer FSR  
Sydbanegade 2B - 1  
6000 Kolding

*Kontakt@RevisorKolding.dk*  
*www.RevisorKolding.dk*

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for selskabet Future Farming Invest III ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 3. april 2019

**I direktionen**

---

Iryna Hubarkova

983/2/KR

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse af Future Farming Invest III ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Future Farming Invest III ApS for regnskabsåret 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 3. april 2019

### **Sønderup & Partnere A/S**

Registrerede revisorer FSR

*CVR-NR. 27905072*

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

*mne18078*

## **LEDELSESBERETNING**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i andre selskaber samt anden investerings-virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 97.141, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 273.411 og en egenkapital på kr. 246.712.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2019**

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau og indtjening.

## RESULTATOPGØRELSE

01.01.2018 - 31.12.2018

<u>NOTE</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>-4.000</b>	<b>-3.750</b>
3 Resultat i associerede virksomheder	100.285	16.673
Finansielle indtægter	1.738	1.816
Finansielle omkostninger	-882	-848
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>97.141</b>	<b>13.891</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>97.141</b>	<b>13.891</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	100.285	16.673
Overført resultat	-3.144	-2.782
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>97.141</b>	<b>13.891</b>

## BALANCE PR. 31.12.2018

### AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	229.842	129.557
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>229.842</b>	<b>129.557</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>229.842</b>	<b>129.557</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	43.569	45.581
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>43.569</b>	<b>45.581</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>43.569</b>	<b>45.581</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>273.411</b>	<b>175.138</b>



## BALANCE PR. 31.12.2018

### PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Selskabskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	216.216	115.931
Overført resultat	-19.504	-16.360
<b>4 EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>246.712</b>	<b>149.571</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	22.949	22.067
Anden gæld	3.750	3.500
<b>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</b>	<b>26.699</b>	<b>25.567</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>26.699</b>	<b>25.567</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>273.411</b>	<b>175.138</b>

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1,0	1,0
Der er ikke udbetalt løn til ledelsen.		
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets ændring i udskudt skat	0	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris pr. 01.01.2018	13.626	13.626
<b>Kostpris pr. 31.12.2018</b>	<b>13.626</b>	<b>13.626</b>
Værdireguleringer pr. 01.01.2018	115.931	99.258
Årets resultatandele efter skat	100.285	16.673
<b>Værdireguleringer pr. 31.12.2018</b>	<b>216.216</b>	<b>115.931</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2018</b>	<b>229.842</b>	<b>129.557</b>
	<b>Selskabs-</b>	<b>Ejerandel</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:	<b>kapital</b>	<b></b>
Future Farming Holding ApS, Holsted	50.000	28%
Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab	358.159	820.863

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
4		<b>Indevær- ende år</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Selskabskapital</b>		
Saldo primo		50.000
<b>Saldo ultimo</b>		<b>50.000</b>
<b>Reserve for nettoopskr. efter indre værdis metode</b>		
Saldo primo		115.931
Årets resultat		100.285
<b>Saldo ultimo</b>		<b>216.216</b>
<b>Overført resultat</b>		
Saldo primo		-16.360
Årets resultat		-3.144
<b>Saldo ultimo</b>		<b>-19.504</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>		<b>246.712</b>
5		
<b>Sikkerheder og pantsætninger</b>		
Ingen		
6		
<b>Eventualaktiver og eventualforpligtelser</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Ingen		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Ingen		

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **RESULTATOPGØRELSE**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

### **Indtægtskriterium**

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Andre driftsudgifter**

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger m.v.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen efter den indre værdi metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.