

MIP Invest IVS

Hvedemarken 8
3060 Espergærde
CVR.nr. 35 80 54 35

Årsrapport 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling

den 31/5 2018

Dirigent:

Inger Pedersen

Dybbøl Bygade 11
6400 Sønderborg
Tlf.: 74 48 66 61

Bank: Broager Spare- og Lånekasse

Indhold

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Erklæringer	
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar – 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	7 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter	12 - 13

Selskabsoplysninger

Navn : **MIP Invest IVS**
: Hvedemarken 8
3060 Espergærde

CVR.nr. : 35 80 54 35

Stiftet : 1. februar 2014

Hjemstedskommune: Helsingør

Regnskabsår : 1. januar – 31. december

Direktion : **Inger Pedersen**

Revision : **AKM Revision**
(PT af 27. juli 2004 ApS)
Godkendt Revisionsanpartsselskab
Registreret revisor FDR
Dybbøl Bygade 11
6400 Sønderborg
Cvr.nr. 28 14 85 85

Pengeinstitut : **Nordea Bank Danmark A/S**
3000 Helsingør

Påtegning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for *MIP Invest IVS*, for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Espergærde, den 31/5 2018

Inger Pedersen

Direktør

Erklæring

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i *MIP Invest IVS*.

Vi har opstillet årsregnskabet for *MIP Invest IVS* for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af selskabets materiale og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.


Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet ost til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Dybbøl, den 31/5 2017

AKM Revision
(PT af 27. juli 2004 ApS)
Godkendt Revisionsanpartsselskab
Cvr.nr. 28 14 85 85



Kurt Kjær Madsen
Registreret revisor FDR
Dybbøl Bygade 11
Dybbøl
6400 Sønderborg
MNR.nr. 6159

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af investering i såvel noterede som unoterede værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et overskud på 37 t.kr. efter skat.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

Selskabet har reetableret sin kapital således at denne opfylder kravene i Selskabsloven.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Ingen.

() betyder, at beløbet er negativt/fratrækkes.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for *MIP Invest IVS* for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinst, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Bruttoresultat består af realiserede gevinster og tab i forbindelse med investering i værdipapirer.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger til markedsføring, administration og regnskabsassistance.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændringer i skattesatsen, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Anlægsaktiver

Omsætningsaktiver

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
1. Bruttoresultat	42.994	24.187
Andre driftsomkostninger	(17.628)	(8.375)
Andre driftsindtægter	<u>22.491</u>	<u>12.000</u>
Resultat før skat	47.857	27.812
2. Skat af årets resultat	<u>(10.516)</u>	<u>(6.222)</u>
Årets resultat	<u>37.341</u>	<u>21.590</u>
Forslag til resultatdisponering		
Henlæggelse til IVS kapital	14.733	0
Overført til egenkapital	<u>22.608</u>	<u>21.590</u>
Disponeret i alt	<u>37.341</u>	<u>21.590</u>

() betyder, at beløbet er negativt/fratrækkes.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Anlægsaktiver		
Finansielle anlægsaktiver		
3. Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>0</u>	<u>125.000</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>125.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>125.000</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Udskudte skatteaktiver	0	812
4. Andre tilgodehavender	<u>72.395</u>	<u>12.035</u>
	<u>72.395</u>	<u>12.847</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>0</u>	<u>1.079.550</u>
Likvide beholdninger	<u>1.435.287</u>	<u>135.987</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.507.682</u>	<u>1.228.384</u>
Aktiver i alt	<u>1.507.682</u>	<u>1.353.384</u>

() betyder, at beløbet er negativt/fratrækkes.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Passiver

<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
5. Egenkapital		
Selskabskapital	1	1
Overført resultat	36.424	(917)
Foreslået udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u>36.425</u>	<u>(916)</u>
Gældsforpligtelser		
Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>1.455.553</u>	<u>1.349.800</u>
	<u>1.455.553</u>	<u>1.349.800</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		
Anden gæld	<u>15.704</u>	<u>4.500</u>
	<u>15.704</u>	<u>4.500</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.471.257</u>	<u>1.354.300</u>
Passiver i alt	<u>1.507.682</u>	<u>1.353.384</u>

() betyder, at beløbet er negativt/fratrækkes.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

	2017	2016
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
1. Bruttoresultat		
Udbytteindtægter	329.066	54.700
Realiserede gevinster ved salg	18.251	74.253
Realiserede tab ved salg	(304.323)	(146.950)
Urealiserede kursreguleringer	<u>0</u>	<u>42.184</u>
	<u>42.994</u>	<u>24.187</u>
2. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige overskud	10.516	(6.116)
Årets regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>106</u>
	<u>10.516</u>	<u>(6.010)</u>
3. Værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2017	139.650	289.858
Tilgang	0	0
Afgang	<u>(1)</u>	<u>(150.208)</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>139.649</u>	<u>139.650</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	(14.650)	(14.650)
Årets værdireguleringer	<u>(124.999)</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>(139.649)</u>	<u>(14.650)</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>0</u>	<u>125.000</u>
4. Andre tilgodehavender		
Tilbageholdt udbytteskat	<u>72.395</u>	<u>12.035</u>
	<u>72.395</u>	<u>12.035</u>

() betyder, at beløbet er negativt/fratrækkes.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

5. Egenkapital

	<u>Selskabs- kapital kr.</u>	<u>Overført resultat kr.</u>	<u>Foreslået udbytte kr.</u>	<u>Henlæg- gelse til kapital kr.</u>	<u>I alt kr.</u>
Saldo 1/1-2017	1	(917)	0	0	(916)
Henlæggelse til IVS kapital	0	0	0	14.733	14.733
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Overført, jf. resultatdisponering	<u>0</u>	<u>22.608</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>22.608</u>
Egenkapital ultimo 31/12-2017	<u>1</u>	<u>21.691</u>	<u>0</u>	<u>14.733</u>	<u>36.425</u>

() betyder, at beløbet er negativt/fratrækkes