

## **Pito Grenå ApS**

**Nørregade 22  
8500 Grenaa**

**CVR-nr. 35 80 41 45**

**Årsrapport for 2018  
(5. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den

---

**Kim Uldall Jensen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Pito Grenå ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 12. juni 2019

### Direktion

Kim Uldall Jensen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Pito Grenå ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Pito Grenå ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 12. juni 2019

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
CVR-nr. 25 63 58 68

Sean Christensen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne24773

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Pito Grenå ApS  
Nørregade 22  
8500 Grenaa

CVR-nr.: 35 80 41 45

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018  
Stiftet: 13. marts 2014

Hjemsted: Norddjurs

### Direktion

Kim Uldall Jensen, direktør

### Revisor

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
Store Torv 5  
8000 Aarhus C

### Pengeinstitut

Jyske Bank  
Dytmærskens 9  
8900 Randers C

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er detailhandel og anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 47.854, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 347.680.

### **Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Ledelsen forventer et højere aktivitetsniveau i 2019 end i 2018.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Pito Grenå ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser samt handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 kr.

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til kostpris på balancedagen.

#### Deposita

Deposita måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.317.697</b>	<b>1.464.357</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.217.880</u>	<u>-1.205.003</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>99.817</b>	<b>259.354</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-19.725</u>	<u>-13.800</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>80.092</b>	<b>245.554</b>
Finansielle omkostninger		<u>-17.134</u>	<u>-32.507</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>62.958</b>	<b>213.047</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-15.104</u>	<u>-48.162</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>47.854</u></b>	<b><u>164.885</u></b>
Overført resultat		<u>47.854</u>	<u>164.885</u>
		<b><u>47.854</u></b>	<b><u>164.885</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		37.425	21.600
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>37.425</u>	<u>21.600</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		11.195	11.195
Deposita		66.299	64.999
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>77.494</u>	<u>76.194</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>114.919</u>	<u>97.794</u>
Færdigvarer og handelsvarer		896.593	803.651
<b>Varebeholdninger</b>		<u>896.593</u>	<u>803.651</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		32.858	1.949
Andre tilgodehavender		67.615	30.078
Udskudt skatteaktiv		1.652	608
Periodeafgrænsningsposter		0	60.427
<b>Tilgodehavender</b>		<u>102.125</u>	<u>93.062</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>11.344</u>	<u>11.729</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.010.062</u>	<u>908.442</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>1.124.981</u>	<u>1.006.236</u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		297.680	249.826
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>347.680</u></b>	<b><u>299.826</u></b>
Kreditinstitutter		108.006	13.905
Leverandører af varer og tjenesteydelser		262.171	305.458
Selskabsskat		12.148	45.412
Anden gæld		394.976	341.635
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>777.301</u></b>	<b><u>706.410</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>777.301</u></b>	<b><u>706.410</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>1.124.981</u></u></b>	<b><u><u>1.006.236</u></u></b>
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

## Noter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	
	kr.	kr.	
<b>1 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	1.165.795	1.135.864	
Andre omkostninger til social sikring	30.145	27.756	
Andre personaleomkostninger	21.940	41.383	
	<u><b>1.217.880</b></u>	<u><b>1.205.003</b></u>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>4</u>	
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Årets aktuelle skat	16.148	49.412	
Årets udskudte skat	-1.044	-1.250	
	<u><b>15.104</b></u>	<u><b>48.162</b></u>	
<b>3 Egenkapital</b>			
	<u>Virksomheds-</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	kapital	resultat	
Egenkapital 1. januar 2018	50.000	249.826	299.826
Årets resultat	0	47.854	47.854
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<u><b>50.000</b></u>	<u><b>297.680</b></u>	<u><b>347.680</b></u>

## Noter

### 4 Eventualposter mv.

Leasingaftale udløber pr. 30.06.2023. Den årlige leasingydelse udgør DKK 27.180.

Selskabet har indgået huslejeaftale.

Lejemålet er uopsigeligt indtil 1. maj 2019. Herafter 6 måneders opsigelse.

Den årlige husleje udgør DKK 265.000.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst skadesløsbrev med virksomhedspant på DKK 200.000 til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, DKK 108.006.

Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør i alt DKK 966.876.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kim Uldall Jensen

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-348509297131 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 12-06-2019 kl.: 15:20:51  
Underskrevet med NemID

## Sean Christensen

---

Som Revisor  
RID: 1059562645000 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 12-06-2019 kl.: 15:22:46  
Underskrevet med NemID

## Kim Uldall Jensen

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-348509297131 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 12-06-2019 kl.: 15:31:11  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 859bc93dYYWw22939201

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).