

AUTISME HUSET ApS

Eghøjvej 27C
8250 Egå

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

16/04/2020

Lars Freitag
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden AUTISME HUSET ApS
Eghøjvej 27C
8250 Egå

CVR-nr: 35802630
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Revisor PDG-REVISION, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
Birkevadsvej 14
4130 Viby Sjælland
DK Danmark
CVR-nr: 36490977
P-enhed: 1020064591

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Autisme Huset ApS.
Årsrapporten omfatter perioden 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen oplyser, at virksomheden fortsat opfylder betingelserne for fravalg af revisionen.

Den foreliggende årsrapport indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Egå, den 30/03/2020

Direktion

Lars Baier Freitag

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejer i Autisme Huset ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Autisme Huset ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og "Ethiske regler for revisorer", herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som indehaveren har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Assendløse, 30/03/2020

Preben Gjelstrup , mne3997

Registreret revisor, medlem af FSR og FDR

PDG-REVISION, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 36490977

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet/formål

Selskabets hovedaktivitet har i regnskabsåret været at udleje fast ejendom.

Selskabets formål er at besidde værdipapirer, herunder aktier, anparter samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat på kr. 1.334.609 levede op til direktionens forventninger.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet yderligere begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde botilbuddet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå botilbuddet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling må tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen på indtjenings-tidspunktet. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af direkte henførbare udgifter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat

I årsregnskabet er afsat såvel aktuel skat som udskudt skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen til den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskattetilsvær.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Ejendommen måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostpris omfatter købspris og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Der afskrives lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger	50 år, %	scrapværdi 7,35
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år, %	scrapværdi 30,0

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 og en fysisk levetid på under 3 år pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Der afskrives ikke på ejendommens grundværdi, som derved udgør scrapværdien.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser i datterselskaber er optaget til den indre værdi i henhold til den seneste foreliggende årsrapport. Reguleringer i forhold til anskaffelsessummen er opført i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til den pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide midler

Omfatter bankbeholdning.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Konsolidering

Ledelsen har ikke udarbejdet koncernregnskab under henvisning til Årsregnskabslovens § 110 stk. 1.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		327.199	353.037
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse	1		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.184.929	911.448
Bruttoresultat		1.512.128	1.264.485
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-44.407	-44.407
Andre driftsomkostninger		-21.648	-20.470
Resultat af ordinær primær drift		1.446.073	1.199.608
Øvrige finansielle omkostninger	3	-58.665	-57.436
Ordinært resultat før skat		1.387.408	1.142.172
Skat af årets resultat	4	-52.799	-60.067
Årets resultat		1.334.609	1.082.105
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		110.600	108.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		609.930	621.448
Overført resultat		614.079	352.657
I alt		1.334.609	1.082.105

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		1.802.361	1.837.783
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		127.074	136.059
Materielle anlægsaktiver i alt	5	1.929.435	1.973.842
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.807.061	1.247.132
Finansielle anlægsaktiver i alt	6	1.807.061	1.247.132
Anlægsaktiver i alt		3.736.496	3.220.974
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	28.254
Tilgodehavende skat		344.666	260.549
Tilgodehavender i alt		344.666	288.803
Likvide beholdninger		1.101.513	796.730
Omsætningsaktiver i alt		1.446.179	1.085.533
Aktiver i alt		5.182.675	4.306.507

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.	7	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		1.811.210	1.197.131
Overført resultat		1.010.424	400.494
Forslag til udbytte		110.600	108.000
Egenkapital i alt		2.982.234	1.755.625
Hensættelse til udskudt skat	8	13.660	10.872
Hensatte forpligtelser i alt		13.660	10.872
Kreditinstitutter i øvrigt		943.976	985.340
Langfristede gældsforpligtelser i alt	9	943.976	985.340
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		296.665	295.051
Modtagne forudbetalinger fra kunder		196.750	279.066
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		469.431	490.233
Skyldig selskabsskat		79.677	316.239
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		16.250	16.300
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		184.032	157.781
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.242.805	1.554.670
Gældsforpligtelser i alt		2.186.781	2.540.010
Passiver i alt		5.182.675	4.306.507

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	1.197.131	400.494	108.000	1.755.625
Betalt udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
Årets resultat	0	614.079	609.930	110.600	1.334.609
Egenkapital, ultimo	50.000	1.811.210	1.010.424	110.600	2.982.234

Noter

1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse

	2019	2018
	kr.	kr.
Andel af resultat efter skat, tilknyttede virksomheder	1.184.929	911.448
Andel af resultat efter skat, associerede virksomheder	0	0
	<u>1.184.929</u>	<u>911.448</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2019	2018
	kr.	kr.
Bygninger	35.422	35.422
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8.985	8.985
	<u>44.407</u>	<u>44.407</u>

3. Øvrige finansielle omkostninger

Omfatter kun renter.

4. Skat af årets resultat

	2019	2018
	kr.	kr.
Aktuel skat	50.011	55.690
Ændring af udskudt skat	2.788	4.377
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>52.799</u>	<u>60.067</u>

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.907.834	154.029
Tilgang	0	0
Afgang	-0	-0
Kostpris ultimo	1.907.834	154.029
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0
Af- og nedskrivning primo	-70.051	-17.970
Årets afskrivning	-35.422	-8.985
Tilbageførsel ved afgang	-0	-0
Af- og nedskrivning ultimo	-105.473	-26.955
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.802.361	127.074

6. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	50.001
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	50.001
Nettoopskrivninger primo	1.197.131
Andel i årets resultat jf. note	1.184.929
Udbytte	-625.000
Nettoopskrivninger ultimo	1.757.060
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.807.061
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Bostedet Brændtved ApS, Ørum Djurs	100%	1.426.980	857.030
Aflastningstilbuddet Brændtved IVS, Aarhus	100%	380.081	327.899

7. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 50 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 14.03.2014	50.000
Tilgang	0
Anpartskapital ultimo	50.000

8. Hensættelse til udskudt skat

	2019
	kr.
Materielle anlægsaktiver	13.660

9. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	985.341	41.365	943.976	710.553
Gældsbev.	255.300	255.300	0	0
Andet	0	0	0	0
	1.240.641	296.665	943.976	710.553

10. Oplysning om eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for danske kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Den samlede skyldige danske selskabsskat fremgår af årsrapporten for Autisme Huset ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

11. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er lyst pant i selskabets ejendomme for samlet kr. 1.100.000 til sikkerhed for prioritetsgæld. Den bogførte værdi af grunde og bygninger udgør kr. 1.802.361 og restgæld på prioritetsgæld udgør kr. 985.341.

Herudover er der ikke yderligere sikkerhedsstillelser.

12. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0