

AUTISME HUSET ApS

Eghøjvej 27
8250 Egå

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

05/05/2019

Lars Freitag
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

AUTISME HUSET ApS

Eghøjvej 27

8250 Egå

e-mailadresse: eva@autisme-huset.dk

CVR-nr: 35802630

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Revisor

PDG-REVISION, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Birkevadsvej 14

4130 Viby Sjælland

DK Danmark

CVR-nr: 36490977

P-enhed: 1020064591

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Autisme Huset ApS.
Årsrapporten omfatter perioden 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen oplyser, at virksomheden fortsat opfylder betingelserne for fravalg af revisionen.

Den foreliggende årsrapport indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Egå, den 12/03/2019

Direktion

Lars Baier Freitag

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejer i Autisme Huset ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Autisme Huset ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og "Etiske regler for revisorer", herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som indehaveren har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Assendløse, 12/03/2019

Preben Gjelstrup , mne3997

Registreret revisor, medlem af FSR og FDR

PDG-REVISION, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 36490977

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet/formål

Selskabets hovedaktivitet har i regnskabsåret været at udleje fast ejendom.

Selskabets formål er at besidde værdipapirer, herunder aktier, anparter samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat på kr. 1.082.105 levede op til direktionens forventninger.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet yderligere begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde botilbuddet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå botilbuddet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling må tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen på indtjenings-tidspunktet. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af direkte henførbare udgifter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat

I årsregnskabet er afsat såvel aktuel skat som udskudt skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen til den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskattetilsvær.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Ejendommen måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostpris omfatter købspris og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Der afskrives lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger	50 år,	scrapværdi 7,35 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år,	scrapværdi 30,0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 og en fysisk levetid på under 3 år pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Der afskrives ikke på ejendommens grundværdi, som derved udgør scrapværdien.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser i datterselskaber er optaget til den indre værdi i henhold til den seneste foreliggende årsrapport. Reguleringer i forhold til anskaffelsessummen er opført i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til den pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Konsolidering

Ledelsen har ikke udarbejdet koncernregnskab under henvisning til Årsregnskabslovens § 110 stk. 1.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		353.037	235.930
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	1		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		911.448	485.161
Bruttoresultat		1.264.485	721.091
Personaleomkostninger	2	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	3	-44.407	-43.614
Andre driftsomkostninger		-20.470	-21.465
Resultat af ordinær primær drift		1.199.608	656.012
Øvrige finansielle omkostninger	4	-57.436	-63.719
Ordinært resultat før skat		1.142.172	592.293
Skat af årets resultat	5	-60.067	-31.934
Årets resultat		1.082.105	560.359
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		108.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		621.448	485.161
Overført resultat		352.657	75.198
I alt		1.082.105	560.359

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		1.837.783	1.849.416
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		136.059	145.044
Materielle anlægsaktiver i alt	6	1.973.842	1.994.460
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.247.132	625.684
Finansielle anlægsaktiver i alt	7	1.247.132	625.684
Anlægsaktiver i alt		3.220.974	2.620.144
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		28.254	0
Tilgodehavende skat		260.549	158.648
Tilgodehavender i alt		288.803	158.648
Likvide beholdninger		796.730	369.663
Omsætningsaktiver i alt		1.085.533	528.311
Aktiver i alt		4.306.507	3.148.455

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.	8	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		1.197.131	575.683
Overført resultat		400.494	47.837
Forslag til udbytte		108.000	0
Egenkapital i alt		1.755.625	673.520
Hensættelse til udskudt skat	9	10.872	6.495
Hensatte forpligtelser i alt		10.872	6.495
Kreditinstitutter i øvrigt		985.340	1.025.091
Langfristede gældsforpligtelser i alt	10	985.340	1.025.091
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		295.051	443.500
Modtagne forudbetalinger fra kunder		279.066	132.624
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		490.233	536.384
Skyldig selskabsskat		316.239	184.087
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		16.300	17.062
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		157.781	129.692
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.554.670	1.443.349
Gældsforpligtelser i alt		2.540.010	2.468.440
Passiver i alt		4.306.507	3.148.455

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	575.683	47.837	0	673.520
Årets resultat	0	621.448	352.657	108.000	1.082.105
Egenkapital, ultimo	50.000	1.197.131	400.494	108.000	1.755.625

Noter

1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	2018 kr.	2017 kr.
Andel af resultat efter skat, tilknyttede virksomheder	911.448	485.161
Afskrivning på goodwill, tilknyttede virksomheder	0	0
Andel af resultat efter skat, associerede virksomheder	0	0
Afskrivning på goodwill, associerede virksomheder	0	0
	<u>911.448</u>	<u>485.161</u>

2. Personaleomkostninger

	2018 kr.
Personaleomkostninger	<u>0</u>
Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte.	

3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2018 kr.	2017 kr.
Bygninger	35.422	34.629
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8.985	8.985
	<u>44.407</u>	<u>43.614</u>

4. Øvrige finansielle omkostninger

Omfatter kun renter.

5. Skat af årets resultat

	2018 kr.	2017 kr.
Aktuel skat	55.690	25.439
Ændring af udskudt skat	4.377	6.495
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	60.067	31.934

6. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.884.045	0
Tilgang	23.789	154.029
Afgang	-0	-0
Kostpris ultimo	1.907.834	154.029
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0
Af- og nedskrivning primo	-34.629	-8.985
Årets afskrivning	-35.422	-8.985
Tilbageførsel ved afgang	-0	-0
Af- og nedskrivning ultimo	-70.051	-17.970
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.837.783	136.059

7. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	50.001
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	50.001
Nettoopskrivninger primo	575.683
Andel i årets resultat jf. note	911.448
Udbytte	-290000
Nettoopskrivninger ultimo	1.197.131
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.247.132
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Bostedet Brændtvad ApS, Ørum Djurs	100%	869.950	584.860
Aflastningstilbuddet Brændtvad IVS, Aarhus	100%	377.182	326.588

8. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 50 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 14.03.2014	50.000
Tilgang	0
Anpartskapital ultimo	50.000

9. Hensættelse til udskudt skat

	2018
	kr.
Materielle anlægsaktiver	<u>10.872</u>

10. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	1.025.091	39.751	985.340	721.285
Gældsbrief	255.300	255.300	0	0
Andet	0	0	0	0
	<u>1.280.391</u>	<u>295.051</u>	<u>985.340</u>	<u>721.285</u>

11. Oplysning om eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for danske kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Den samlede skyldige danske selskabsskat fremgår af årsrapporten for Autisme Huset ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

12. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er lyst pant i selskabets ejendomme for samlet kr. 1.100.000 til sikkerhed for prioritetsgæld. Den bogførte værdi af grunde og bygninger udgør kr. 1.837.783 og restgæld på prioritetsgæld udgør kr. 1.025.091.

Herudover er der ikke yderligere sikkerhedsstillelser.

13. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0