

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



(CVR-nr. 37999687)

Torben Steen Hansen Holding ApS

c/o Torben Steen Hansen, Brobyvej 9, 2740 Skovlunde

CVR-nr. 35 80 14 72

Årsrapport for 2019

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 13/5 2020

Dirigent
Torben Steen Hansen

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive holdingvirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2019.

Årets resultat er positivt påvirket af opskrivning af ejendomme i datterselskaber.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Torben Steen Hansen Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Skovlunde, den 13. maj 2020

Direktion

Torben Steen Hansen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Torben Steen Hansen Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Torben Steen Hansen Holding ApS for regnskabsåret 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 13. maj 2020

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87

Ulrik Dahl

registreret revisor

mne35884

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter alene administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og udgifter

Kapitalandele indregnes med andel af årets resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabernes regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i datterselskaberne henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Datterselskaber med negativ egenkapital modregnes først i mellemregninger og sekundært optages under hensættelser.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 10 år til kr. 0 da forventet levetid ikke kan opgøres pålideligt.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i bank og indregnes til dagsværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 2019

Note		2019	2018
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	-31.422	-11.446
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	0	0
	Afskrivninger	0	0
	Resultat før finansiering	<u>-31.422</u>	<u>-11.446</u>
2	Resultat af kapitalandele i datterselskaber	7.995.767	-2.695.251
	Renteindtægter	10.776	567
	Renteindtægter, koncern	36.839	16.801
	Renteudgifter	-169.050	-232.840
	Renteudgifter, koncern	<u>-24.307</u>	<u>-23.847</u>
	Resultat før skat	7.818.603	-2.946.016
3	Beregnede skatter	<u>79.592</u>	<u>13.096</u>
	Årets resultat	<u><u>7.898.195</u></u>	<u><u>-2.932.920</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-208.172	-714.869
	Ekstraordinært udbytte	0	369.200
	Udbytte	<u>110.600</u>	108.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>7.995.767</u>	<u>-2.695.251</u>
		<u><u>7.898.195</u></u>	<u><u>-2.932.920</u></u>

Balance pr. 31/12 2019

Note	31/12 2019	31/12 2018	
	kr.	kr.	
	AKTIVER		
	Kapitalandele i datterselskaber	14.109.973	9.534.206
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>14.109.973</u>	<u>9.534.206</u>
2	Anlægsaktiver i alt	<u>14.109.973</u>	<u>9.534.206</u>
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	271.926	133.860
	Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.001	98.444
	Tilgodehavende selskabsskat	0	14.000
	Andre tilgodehavender	300.943	453.523
	Tilgodehavender i alt	<u>577.870</u>	<u>699.827</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>22.972</u>	<u>33.501</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>600.842</u>	<u>733.328</u>
	Aktiver i alt	<u><u>14.710.815</u></u>	<u><u>10.267.534</u></u>

Balance pr. 31/12 2019

Note	31/12 2019	31/12 2018
	kr.	kr.
	PASSIVER	
	50.000	50.000
	5.171.317	595.550
	5.249.295	2.037.467
	<u>110.600</u>	<u>477.200</u>
4	Egenkapital i alt	3.160.217
	2.407.835	5.177.381
	215.592	0
	10.310	120.764
	<u>1.495.866</u>	<u>1.809.172</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	7.107.317
	<u>4.129.603</u>	<u>7.107.317</u>
	Gældsforpligtelser i alt	7.107.317
	<u>4.129.603</u>	<u>7.107.317</u>
	Passiver i alt	10.267.534
	<u>14.710.815</u>	<u>10.267.534</u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.	

Noter

	2019	2018
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Anlægsaktiver		
	Negativ koncern- goodwill	Andele i tilknyttet selskab
Anskaffelsessum pr. 1/1 2019	12.453	8.819.345
Tilgang	0	0
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31/12 2019	<u>12.453</u>	<u>8.819.345</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2019	12.453	0
Periodens afskrivninger	0	0
Tilbageførte afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger pr. 31/12 2019	<u>12.453</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2019	0	644.852
Opskrivninger i året	0	8.011.526
Nedskrivninger i året (og udbytte)	0	-3.423.828
Koncerntilskud ydet	<u>0</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2019	<u>0</u>	<u>5.232.550</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2019	<u>0</u>	<u>14.051.895</u>

Selskabsnavn	Ejerandel	Nom.	Kostpris	Egenkapital	Resultat
				pr. 31/12 2019	efter skat 2019
MIAV Holding ApS	100%	50.000	2.690.978	8.963.832	6.073.401
Victors Vision under frivillig likvidation ApS	100%	50.000	50.000	25.347	-3.828
ERP Consulting ApS	100%	50.000	50.000	699.234	309.679
TSH Ejendom ApS	100%	50.000	1.446.472	3.568.676	1.489.342
BK Partner ApS under frivillig likvidation	100%	50.000	4.539.611	759.941	109.603
Restaurantfinans ApS	100%	125.000	161.595	34.865	29.501
			<u>8.938.656</u>	<u>14.051.895</u>	<u>8.007.698</u>

Hjemstedskommune Ballerup: TSH Ejendom ApS, MIAV Holding ApS, BK Partner ApS under frivillig likvidation ApS og Victors Vision under frivillig likvidation ApS

Hjemstedskommune Frederiksberg: Restaurantfinans ApS

Hjemstedskommune København: ERP Consulting ApS

	2019	2018
	kr.	kr.
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	229.592	0
Heraf vedrørende datterselskaber	<u>-309.184</u>	<u>-13.096</u>
	-79.592	-13.096
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>-79.592</u>	<u>-13.096</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Overførsel til reserve for nettoop- skrivning	Udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2019	50.000	2.037.467	595.550	477.200	3.160.217
Udbytte udbetalt	0	3.420.000	-3.420.000	-477.200	-477.200
Årets resultat	0	-208.172	7.995.767	110.600	7.898.195
Egenkapital pr. 31/12 2019	50.000	5.249.295	5.171.317	110.600	10.581.212

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet hæfter solidarisk med øvrige selskaber i sambeskatningen, for bank og realkreditgæld.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Torben Steen Hansen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-520553736092

IP: 2.108.xxx.xxx

2020-05-13 16:28:36Z

NEM ID 

Torben Steen Hansen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-520553736092

IP: 2.108.xxx.xxx

2020-05-13 16:28:36Z

NEM ID 

Ulrik Dahl

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-528371923109

IP: 80.198.xxx.xxx

2020-05-14 05:40:42Z

NEM ID 

Torben Steen Hansen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-520553736092

IP: 2.108.xxx.xxx

2020-05-14 05:42:46Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: XC45D-BNAZ3-0XB2W-3FME5-YXZY6-MIZWM3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>