

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
John Lauritsen (Statsaut. revisor)



Erhvervsstyrelsen

Torben Steen Hansen Holding ApS

c/o Torben Steen Hansen, Brobyvej 9, 2740 Skovlunde.

CVR-nr. 35 80 14 72

Årsrapport for 2015

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 31. 2016.



Dirigent
Torben Steen Hansen

Hjemstedskommune: Ballerup

Ledelsens årsberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive holdingselskab og hermed beslægtet virksomhed.

Økonomisk udvikling

Resultatet er, efter ledelsens opfattelse, tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Der forventes en positiv udvikling i de kommende år.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Torben Steen Hansen Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Skovlunde, den 3. juni 2016

Direktion



Torben Steen Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Torben Steen Hansen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Torben Steen Hansen Holding ApS for 2015 på baggrund af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 3. juni 2016

JS Revision

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 30 83 60 81


Allan Seiersen
statsaut. revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Kapitalandele indregnes med andel af datterselskabers resultat efter skat.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 23,5 %. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabers regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i datterselskaber henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Positive forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelsen af datterselskaber aktiveres som koncerngoodwill.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 10 år eller til forventet værdi, såfremt denne er lavere. koncerngoodwill straksafskrives.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 2015

Note		2015	2013/14
		kr.	kr.
	Indtægter		
3	Resultat af kapitalandele i datterselskaber	570.852	1.218.844
	Udgifter		
	Andre eksterne udgifter	-45	-5.420
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	570.807	1.213.424
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	570.807	1.213.424
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	0	0
	Renteudgifter, koncern	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før skat	570.807	1.213.424
2	Beregnete skatter	<u>-617</u>	<u>235</u>
	Årets resultat	<u>570.190</u>	<u>1.213.659</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-662	-5.185
	Udbytte	0	0
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>570.852</u>	<u>1.218.844</u>
		<u>570.190</u>	<u>1.213.659</u>

Balance pr. 31/12 2015

Note		31/12 2015	31/12 2014
	AKTIVER	kr.	kr.
	Kapitalandele i datterselskaber	<u>4.809.212</u>	<u>4.165.945</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.809.212</u>	<u>4.165.945</u>
3	Anlægsaktiver i alt	<u>4.809.212</u>	<u>4.165.945</u>
2	Udskudt skatteaktiv	9.203	235
	Mellemregning med datterselskab	<u>2.923</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>12.126</u>	<u>235</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>8.705</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>20.831</u>	<u>235</u>
	Aktiver i alt	<u><u>4.830.043</u></u>	<u><u>4.166.180</u></u>

Balance pr. 31/12 2015

Note	31/12 2015	31/12 2014	
	kr.	kr.	
	PASSIVER		
	Selskabskapital	50.000	50.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.789.696	1.218.844
	Overført til næste år	2.635.131	2.635.793
	Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
4	Egenkapital i alt	<u>4.474.827</u>	<u>3.904.637</u>
	Mellemregning med datterselskab	351.045	256.123
	Anden gæld	<u>4.171</u>	<u>5.420</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>355.216</u>	<u>261.543</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>355.216</u>	<u>261.543</u>
	Passiver i alt	<u>4.830.043</u>	<u>4.166.180</u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2015	2013/14
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Gager og lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleomkostninger	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	0
Heraf vedrørende datterselskaber	9.585	0
	<u>9.585</u>	<u>0</u>
Udskudt skat, regulering	-8.968	-235
	<u>617</u>	<u>-235</u>
	<u>617</u>	<u>-235</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>9.203</u>	<u>235</u>
	<u>9.203</u>	<u>235</u>
3 Anlægsaktiver		
	Negativ	Andele i
	koncern-	tilknyttet
	goodwill	selskab
Anskaffelsessum pr. 1/1 2015	0	2.862.302
Tilgang	12.453	72.415
Afgang	0	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2015	<u>12.453</u>	<u>2.934.717</u>
	<u>12.453</u>	<u>2.934.717</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2015	0	0
Periodens afskrivninger	12.453	8.480
Tilbageførte afskrivninger	0	0
Afskrivninger pr. 31/12 2015	<u>12.453</u>	<u>16.960</u>
	<u>12.453</u>	<u>16.960</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2015	0	1.227.324
Opskrivninger i året	0	638.847
Nedskrivninger i året	0	-59.515
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2015	<u>0</u>	<u>1.806.656</u>
	<u>0</u>	<u>1.806.656</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2015	<u>0</u>	<u>4.741.373</u>
	<u>0</u>	<u>4.741.373</u>

Selskabsnavn	Ejerandel	Nom.	Kostpris	Egenkapital	Resultat
				pr. 31/12 2015	efter skat 2015
MIAV Holding ApS	100%	50.000	2.690.978	4.462.310	578.120
TSH Ejendom ApS	100%	50.000	50.000	81.512	31.512
Butikskompagniet ApS	100%	80.000	214.785	110.221	-59.515
Restaurantfinans ApS	50%	62.500	63.753	87.330	16.762
			3.019.516	4.741.373	566.879

Hjemstedskommune: Ballerup (TSH Ejendom ApS og MIAV Holding ApS)

Hjemstedskommune: København (Restaurantfinans ApS og Butikskompagniet ApS)

4	Egenkapital	Overførsel til reserve for nettoop- skrivning			Udbytte	I alt
		Selskabs- kapital	Overført resultat	for nettoop- skrivning		
	Egenkapital pr. 1/1 2015	50.000	2.635.793	1.218.844	0	3.904.637
	Årets resultat	0	-662	570.852	0	570.190
	Egenkapital pr. 31/12 2015	50.000	2.635.131	1.789.696	0	4.474.827

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.