

**J&A Invest ApS  
Sandstien 2A  
9940 Læsø**

**CVR nummer 35683399**

---

**Årsrapport  
1. juli 2021 - 30. juni 2022  
(9. regnskabsår)**

---

**Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27/9 2022**

---

**Jørgen Sig Pedersen  
Dirigent**

INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	3
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022</b>	
Resultatopgørelse for 2021/2022 .....	6
Balance .....	7
Egenkapitalopgørelse .....	9
Noter til årsrapporten 2021/2022 .....	10
Anvendt regnskabspraksis .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for J&A Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Læsø, den 26/9 2022

**Direktion**

Jørgen Sig Pedersen

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

J&A Invest ApS  
Sandstien 2A  
9940 Læsø

CVR-nr.: 35 68 33 99

**Direktion**

Jørgen Sig Pedersen

**Pengeinstitut**

Danske Bank  
Holmens Kanal 2-12  
1092 København K

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i værdipapirer m.v.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022

	2021/22	2020/21
Andre eksterne omkostninger.....	-14.230	-23.312
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	<b>-14.230</b>	<b>-23.312</b>
1 Personaleomkostninger .....	-36.000	0
<b>Resultat før finansielle poster</b> .....	<b>-50.230</b>	<b>-23.312</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....	17.500	17.500
Finansielle indtægter .....	272.876	545.367
Andre finansielle omkostninger .....	-476.641	-19.853
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-236.495</b>	<b>519.702</b>
2 Skat af årets resultat .....	53.923	-112.376
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-182.572</b>	<b>407.326</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret.....	10.000	10.000
Overført resultat .....	-192.572	397.326
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-182.572</b>	<b>407.326</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2022  
AKTIVER

	2022	2021
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	1.592.000	1.592.000
Andre tilgodehavender .....	393.852	350.000
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>1.985.852</b>	<b>1.942.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>1.985.852</b>	<b>1.942.000</b>
Andre tilgodehavender .....	92.032	0
Udskudt skatteaktiv .....	53.923	0
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>145.955</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	2.010.664	2.404.613
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>2.010.664</b>	<b>2.404.613</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>4.561</b>	<b>36.436</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>2.161.180</b>	<b>2.441.049</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>4.147.032</b>	<b>4.383.049</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2022  
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital.....	80.000	80.000
Overført resultat .....	4.064.290	4.256.862
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>4.144.290</b>	<b>4.336.862</b>
Selskabsskat .....	0	46.187
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>0</b>	<b>46.187</b>
Anden gæld .....	2.742	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>2.742</b>	<b>0</b>
<b>GÆLD .....</b>	<b>2.742</b>	<b>46.187</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>4.147.032</b>	<b>4.383.049</b>
4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo .....	80.000	80.000
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
Overført resultat, primo .....	4.256.862	3.859.536
Årets resultat .....	-192.572	397.326
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>4.064.290</b>	<b>4.256.862</b>
Foreslået udbytte .....	10.000	10.000
Udbetalt udbytte .....	-10.000	-10.000
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>4.144.290</b>	<b>4.336.862</b>

## NOTER

	2021/22	2020/21
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget.....	1	0
Lønninger .....	36.000	0
	<u>36.000</u>	<u>0</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	0	112.376
Regulering af udskudt skat.....	-53.923	0
	<u>-53.923</u>	<u>112.376</u>
	Gæld i alt primo	Restgæld efter 5 år
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Selskabsskat .....	46.187	0
	<u>46.187</u>	<u>0</u>

## NOTER

	2022	2021
<b>4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>		
Værdi ultimo indregnet i balancen		
Børsnoterede værdipapirer .....	2.010.663	2.404.612
	<u>2.010.663</u>	<u>2.404.612</u>
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Årets urealiserede gevinst børsnoterede værdipapirer indregnet i resultatopgørelsen .....	82.639	464.632
	<u>82.639</u>	<u>464.632</u>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Årets urealiserede tab børsnoterede værdipapirer indregnet i resultatopgørelsen.....	-476.588	0
	<u>-476.588</u>	<u>0</u>
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for J&A Invest ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jørgen Sig Pedersen

---

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-416450659297

Tidspunkt for underskrift: 26-09-2022 kl.: 09:45:49

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Jørgen Sig Pedersen

---

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-416450659297

Tidspunkt for underskrift: 27-09-2022 kl.: 09:20:41

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 5cf3e5WxNpH248443169

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).