



Sønderjyllands Revision  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa  
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20  
E-mail: aabenraa@s-revision.dk

Torvegade 6 · 6330 Padborg  
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15  
E-mail: padborg@s-revision.dk

Jyllandsgade 28<sup>1</sup> · 6400 Sønderborg  
Tlf. 74 43 77 00 · Fax 73 42 09 98  
E-mail: sonderborg@s-revision.dk

www.s-revision.dk

# T-Fitness Danmark ApS

Frederikssundsvej 316, 2700 Brønshøj

CVR-nr. 35 68 27 16

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29.03.17

Dr. Bernhard Schenkel  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for T-Fitness Danmark ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

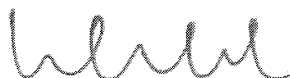
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønshøj, den 1. februar 2017

**Direktion**



Dr. Bernhard Schenkel



Sebastian Campmann

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### **Til anpartshaveren i T-Fitness Danmark ApS**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for T-Fitness Danmark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vores konklusion, henviser vi til note 1, hvori ledelsen redegør for selskabets kapitalforhold.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Padborg, den 1. februar 2017

**Sønderjyllands Revision**

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 18 06 16 35



Søren Krings  
Statsaut. revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	T-Fitness Danmark ApS Frederikssundsvej 316 2700 Brønshøj
	CVR-nr.: 35 68 27 16 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Dr. Bernhard Schenkel Sebastian Campmann
<b>Revision</b>	Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvegade 6 6330 Padborg
<b>Modervirksomhed</b>	Sport-Tiedje GmbH

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består af handel med førsteklasses store og små fitnessredskaber, boksportartikler samt sport- og spilleredskaber, fortrinsvis i Danmark.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet for 2016 er afsluttet med et underskud på kr. 781.381 mod et underskud i 2015 på t.kr. 2.209. Selskabets resultat anses som utilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2016 kr. -3.659.602.

Virksomhedens formuestilling, økonomiske og indtjeningsmæssige situation er utilfredsstillende. Selskabet blev stiftet ved etablering af T-Fitness-filialen i København i 2014. Filialen er stadig i opstartsfasen, og der er truffet foranstaltninger til etablering af filialen såsom mærket "T-fitness" på det danske marked.

Selskabet har en gæld til moderselskab på i alt t.kr. 4.574. Moderselskabet oplyser, at denne ikke vil forlange sin fordring indfriet før der er fornøden finansielt grundlag herfor i selskabet, ligesom moderselskabet oplyser, at denne har til hensigt fortsat at understøtte selskabet med fornødne midler.

Siden åbning af butikken har aktiviteten været stigende, og vi forventer en fortsat stigende aktivitet i regnskabsåret 2017. Der er derfor ledelsens forventning, at kapitalen vil blive reetableret ved egenindtjening indenfor få år.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for T-Fitness Danmark ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Indretning af lejede lokaler**

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektivere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	2016 kr.	2015 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.518.766</b>	<b>-714</b>
2 Personaleomkostninger	-2.034.985	-1.328
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-164.149	-163
<b>Driftsresultat</b>	<b>-680.368</b>	<b>-2.205</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-101.013	-4
<b>Resultat før skat</b>	<b>-781.381</b>	<b>-2.209</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-781.381</b>	<b>-2.209</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-781.381	-2.209
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-781.381</b>	<b>-2.209</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2016	2015
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	116.772	158
Indretning af lejede lokaler	349.873	472
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>466.645</u>	<u>630</u>
Andre tilgodehavender	306.558	283
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>306.558</u>	<u>283</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>773.203</u></b>	<b><u>913</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	1.072.010	934
Varebeholdninger i alt	<u>1.072.010</u>	<u>934</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	162.004	11
Andre tilgodehavender	18.488	15
Periodeafgrænsningsposter	25.201	22
Tilgodehavender i alt	<u>205.693</u>	<u>48</u>
Likvide beholdninger	<u>241.684</u>	<u>335</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.519.387</u></b>	<b><u>1.317</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.292.590</u></b>	<b><u>2.230</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2016	2015
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
	Anpartskapital	50.000	50
	Overført resultat	-3.709.602	-2.928
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-3.659.602</b>	<b>-2.878</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
3	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.200.000	4.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.200.000	4.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	87.240	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.374.099	746
	Anden gæld	1.290.853	362
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.752.192	1.108
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.952.192</b>	<b>5.108</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.292.590</b>	<b>2.230</b>

1 Selskabets kapitalforhold

4 Eventualposter

## Noter

---

### 1. Selskabets kapitalforhold

Virksomhedens formuestilling, økonomiske og indtjeningsmæssige situation er utilfredsstillende. Selskabet blev stiftet ved etablering af T-Fitness-filialen i København i 2014. Filialen er stadig i opstartsfasen, og der er truffet foranstaltninger til etablering af filialen såsom mærket "T-fitness" på det danske marked.

Selskabet har en gæld til moderselskab på i alt t.kr. 4.574. Moderselskabet oplyser, at denne ikke vil fordr sin fordring indfriet før der er fornøden finansielt grundlag herfor i selskabet, ligesom moderselskabet oplyser, at denne har til hensigt fortsat at understøtte selskabet med fornødne midler.

Siden åbning af butikken har aktiviteten været stigende, og vi forventer en fortsat stigende aktivitet i regnskabsåret 2017. Der er derfor ledelsens forventning, at kapitalen vil blive reetableret ved egenindtjening indenfor få år.

	2016 kr.	2015 t.kr.
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.878.388	1.248
Pensioner	110.242	50
Andre omkostninger til social sikring	46.355	30
	<b>2.034.985</b>	<b>1.328</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	6	5
<b>3. Gæld til tilknyttede virksomheder</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	4.000.000	4.000
Heraf forfalder inden for 1 år	-800.000	0
	<b>3.200.000</b>	<b>4.000</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	800

### 4. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Lejeforpligtelser:

Selskabet har indgået en lejekontrakt med en samlet forpligtelse i opsigelsesperioden på indtil 2,5 mio. kr.