

# **A-N INVEST ApS**

Sydmarken 35

2860 Søborg

CVR-nr. 35682244

## **Årsrapport 2015/16**

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 3. november 2016

---

Aein Nouraei Nik  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Ledelsespåtegning        | 3  |
| Virksomhedsoplysninger   | 4  |
| Ledelsesberetning        | 5  |
| Anvendt regnskabspraksis | 6  |
| Resultatopgørelse        | 8  |
| Balance                  | 9  |
| Noter                    | 11 |

**A-N INVEST ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for A-N INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 21. oktober 2016

### **Direktion**

Aein Nouraei Nik  
Direktør

**A-N INVEST ApS**

**Virksomhedsoplysninger**

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Virksomheden</b> | A-N INVEST ApS<br>Sydmarken 35<br>2860 Søborg |
| CVR-nr.             | 35682244                                      |
| Regnskabsår         | 1. juli 2015 - 30. juni 2016                  |
| <b>Direktion</b>    | Aein Nouraei Nik, Direktør                    |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive holdingselskab.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 udviser et resultat på kr. 3.166, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en balancesum på kr. 51.733, og en egenkapital på kr. 51.733.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for A-N INVEST ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover har virksomheden valgt at følge reglerne for klasse C om ledelsesberetningen.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

|   | Note | 2015/16<br>kr. | 2014/15<br>kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>   |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og<br>associerede virksomheder |      | 3.166          | -1.433         |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>3.166</b>   | <b>-1.433</b>  |
| Skat af årets resultat  | 1    | 0              | 0              |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>3.166</b>   | <b>-1.433</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                  |      |                |                |
| Overført resultat   |      | 3.166          | -1.433         |
| <b>Resultatdesponering</b>  |      | <b>3.166</b>   | <b>-1.433</b>  |



A-N INVEST ApS

Balance 30. juni 2016

|  | Note | 2016<br>kr.          | 2015<br>kr.          |
|--|------|----------------------|----------------------|
| <b>Aktiver</b>                           |      |                      |                      |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 2, 3 | <u>51.733</u>        | <u>48.567</u>        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |      | <u><b>51.733</b></u> | <u><b>48.567</b></u> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |      | <u><b>51.733</b></u> | <u><b>48.567</b></u> |
| <b>Aktiver</b>                           |      | <u><b>51.733</b></u> | <u><b>48.567</b></u> |

A-N INVEST ApS

Balance 30. juni 2016

|                                       | Note | 2016<br>kr.   | 2015<br>kr.   |
|---------------------------------------|------|---------------|---------------|
| <b>Passiver</b>                       |      |               |               |
| Virksomhedskapital                    |      | 50.000        | 50.000        |
| Overført resultat                     |      | 1.733         | -1.433        |
| <b>Egenkapital</b>                    | 4    | <u>51.733</u> | <u>48.567</u> |
| <b>Passiver</b>                       |      | <u>51.733</u> | <u>48.567</u> |
| Eventualforpligtelser                 | 5    |               |               |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 6    |               |               |

## Noter

|  | 2015/16       | 2014/15       |
|--|---------------|---------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>                   |               |               |
| Skat af årets resultat                             | 0             | 0             |
|  | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |               |               |
| Kostpris primo                                     | 50.000        | 50.000        |
| <b>Kostpris ultimo</b>                             | <b>50.000</b> | <b>50.000</b> |
| Værdireguleringer primo                            | -1.433        | 0             |
| Årets reguleringer                                 | 3.166         | -1.433        |
| <b>Værdireguleringer ultimo</b>                    | <b>1.733</b>  | <b>-1.433</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>                | <b>51.733</b> | <b>48.567</b> |

## 3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

## Tilknyttede virksomheder

| Navn                | Hjemsted | Ejerandel i % | Egenkapital   | Resultat |
|---------------------|----------|---------------|---------------|----------|
| Pro Byggecenter ApS | Søborg   | 100,00        | 50.000        | 0        |
|                     |          |               | <b>50.000</b> | <b>0</b> |

## 4. Egenkapitalopgørelse

|                                       | Virksomhedskapital | Overført resultat | Forslag til udbytte | I alt         |
|---------------------------------------|--------------------|-------------------|---------------------|---------------|
| Egenkapital primo                     | 50.000             | -1.433            | 0                   | 48.567        |
| Forslag til årets resultatdisponering | 0                  | 3.166             | 0                   | 3.166         |
|                                       | <b>50.000</b>      | <b>1.733</b>      | <b>0</b>            | <b>51.733</b> |

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

## 5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

## 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.