

**Storeteam A/S**  
**Havnevej 3 B, 2670 Greve**

**CVR-nr. 35 68 06 40**

**Årsrapport for regnskabsåret**

**1. januar 2019 - 31. december 2019**  
**(6. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 14. april 2020

Brian Lunde Robertsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger .....	1
Ledelsespåtegning .....	2
Den uafhængige revisors erklæring.....	3
Ledelsesberetning .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

## Selskabsoplysninger

### **Selskab:**

Storeteam A/S  
Havnevej 3 B  
2670 Greve

CVR-nr.: 35 68 06 40  
Hjemstedskommune: Greve

### **Binavne:**

Checkmark A/S  
Checkmark Danmark A/S

### **Bestyrelse:**

Brian Bodal (formand)  
Hellevej 8  
2680 Solrød Strand

Hans Henrik Bladt  
Husoddebakken 30  
8700 Horsens

Brian Lunde Robertsen  
Grantoftevej 3  
2670 Greve

### **Direktion:**

Brian Lunde Robertsen  
Grantoftevej 3  
2670 Greve

### **Revisor:**

Revisionsfirmaet Jan Kristensen, Registreret Revisionsanpartsselskab

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Storeteam A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen oplyser at betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 8. april 2020

I direktionen:

Brian Lunde Robertsen

I bestyrelsen:

Brian Bodal  
Formand

Brian Lunde Robertsen

Hans Henrik Bladt

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet**

### **Til kapitalejerne i Storeteam A/S:**

Vi har opstillet årsregnskabet for Storeteam A/S for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 8. april 2020

REVISIONSFIRMAET JAN KRISTENSEN  
REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR-nr. 35 38 36 46

Jan Kristensen  
registreret revisor  
MNE-nr.: mne8461

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive konsulent- og butiksyndretningsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabet har i regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 realiseret en bruttoavance på tkr. 5.219 mod tkr. 2.966 året før. Årets resultat før skat udgør tkr. 2.689 mod tkr. 1.452 året før. Årets resultat efter skat udgør tkr. 2.086 mod tkr. 1.115 året før. Herefter udgør selskabets egenkapital tkr. 3.916.

### **Begivenheder efter balancedagen:**

Efter balancedagen er der sket væsentlige ændringer i forudsætningerne for at drive erhvervsmæssig virksomhed pga. konsekvenser af Coronavirus-krisen. Selskabets omsætning og indtjening i 2020 vil blive påvirket negativt heraf. Selskabet vil i muligt omfang benytte sig af de hjælpepakker, som danske virksomheder har fået stillet til rådighed. Selskabets ledelse vurderer samlet set at selskabet vil være i stand til at gennemleve krisen, og det vurderes derfor forsvarligt og retvisende at aflægge årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

Bortset fra ovenstående er der efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabet har i henhold til undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 32 udarbejdet resultatopgørelsen i sammendraget form, således at sammensætningen af bruttofortjenesten ikke er vist.

### **Generelt om indregning og måling:**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkel regnskabspost herunder.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

### **Resultatopgørelsen:**

Samtlige væsentlige poster i resultatopgørelsen er periodiseret, således at de omfatter den fulde regnskabsperiode frem til den 31. december 2019.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Bruttofortjeneste:**

Posten "Bruttofortjeneste" omfatter regnskabsposterne "Nettoomsætning", "Vareforbrug", "Andre driftsindtægter" og "Andre eksterne omkostninger".

### Nettoomsætning:

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer og de hertil tilknyttede tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug:

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger til vareforbrug, der relaterer sig til årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter:

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til fremmed arbejde, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Personaleomkostninger :**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### **Finansielle poster:**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Skat:**

Skat af årets skattepligtige indkomst og forskydning i udskudt skat er afsat med 22,0 %. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen medtages under finansielle poster.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Selskabet er administrationselskab for den tvungne sambeskatning af koncernens selskaber. I administrationselskabet medregnes koncernens samlede mellemværende med Skat. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag fra koncernens selskaber til administrationselskabet indregnes i administrationselskabets balance under tilgodehavende hos eller gæld til de tilknyttede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen:

#### Immaterielle og materielle anlægsaktiver:

Immaterielle og materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Goodwill.....	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler .....	5 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	5 år	0%

Afskrivningsperioden på goodwill er fastsat efter en konkret vurdering af den forventede økonomiske levetid set i lyset af selskabets forretningsområde.

Driftsmateriel og inventar med en anskaffelsessum under kr. 13.800 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Udgifter til edb-programmer (software) samt udgifter til udvikling, tilretning mv. af edb-systemer udgiftsføres i det år, hvor udgiften er afholdt.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver:**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver indregnet til kostpris vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest på hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Omsætningsaktiver:**

#### **Varebeholdninger:**

Varebeholdninger måles til kostpris opgjort efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsevnen lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Varebeholdninger er nedskrevet for ukurans.

#### **Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Igangværende arbejder for fremmed regning/forudfakturering til kunder:**

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i balancen under tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Igangværende arbejder opgøres til kostpris.

#### **Periodeafgrænsningsposter:**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Egenkapital og udbytte:**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på en generalforsamling. Udbytte, som forventes udloddet for året, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser:**

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi der, sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld.

### **Omregning af fremmed valuta:**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsen opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019

<u>Note</u>		<u>2018</u>	<u>tkr.</u>
	Bruttofortjeneste.....	5.218.657	2.966
1	Personaleomkostninger.....	-2.520.972	-1.370
2	Af- og nedskrivninger.....	<u>-157.756</u>	<u>-93</u>
	Resultat før finansielle poster.....	2.539.929	1.503
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....	5.525	0
	Andre finansielle indtægter.....	167.259	36
3	Nedskrivning af finansielle aktiver.....	0	-60
4	Øvrige finansielle omkostninger.....	<u>-23.615</u>	<u>-27</u>
	Resultat før skat.....	2.689.098	1.452
5	Skat af årets resultat.....	<u>-603.219</u>	<u>-337</u>
	<b>Årets resultat.....</b>	<b><u>2.085.879</u></b>	<b><u>1.115</u></b>
	Årets resultat foreslås disponeret således:		
	Foreslået udbytte.....	500.000	280
	Overført resultat.....	<u>1.585.879</u>	<u>835</u>
	<b>Resultatdisponering i alt.....</b>	<b><u>2.085.879</u></b>	<b><u>1.115</u></b>

## Balance pr. 31. december 2019

<u>Note</u>	<u>Aktiver</u>	31/12 2018 <u>tkr.</u>
	<b>Anlægsaktiver:</b>	
	Immaterielle anlægsaktiver:	
6	Goodwill.....	0
	Immaterielle anlægsaktiver i alt.....	<u>0</u>
	Materielle anlægsaktiver:	
7	Indretning af lejede lokaler.....	310.271
8	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	55.746
	Materielle anlægsaktiver i alt.....	<u>366.017</u>
	Finansielle anlægsaktiver:	
9	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	0
	Deposita.....	103.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt.....	<u>103.000</u>
	Anlægsaktiver i alt.....	<u>469.017</u>
	<b>Omsætningsaktiver:</b>	
	Varebeholdninger:	
	Fremstillede varer og handelsvarer.....	444.006
	Varebeholdninger i alt.....	<u>444.006</u>
	Tilgodehavender:	
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	2.970.795
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	484.033
	Andre tilgodehavender.....	1.014.038
10	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse.....	0
	Periodeafgrænsningsposter.....	42.273
	Tilgodehavender i alt.....	<u>4.511.139</u>
	Likvide beholdninger.....	<u>1.337.138</u>
	Omsætningsaktiver i alt.....	<u>6.292.283</u>
	<b>Aktiver i alt.....</b>	<b><u>6.761.300</u></b>

## Balance pr. 31. december 2019

### Passiver

<u>Note</u>		31/12 2018 <u>tkr.</u>
11	<b>Egenkapital:</b>	
	Selskabskapital.....	500.000 500
	Overført resultat.....	2.916.149 1.330
	Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	500.000 280
	Egenkapital i alt.....	<u>3.916.149</u> <u>2.110</u>
	<b>Hensatte forpligtelser:</b>	
	Hensættelser til udskudt skat.....	<u>-4.311</u> <u>12</u>
	Hensatte forpligtelser i alt.....	<u>-4.311</u> <u>12</u>
	<b>Gældsforpligtelser:</b>	
11	<b>Langfristede gældsforpligtelser:</b>	
	Anden langfristet gæld.....	<u>53.174</u> <u>0</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>53.174</u> <u>0</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser:</b>	
	Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	33.575 227
	Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	2.079.746 679
	Gæld til tilknyttede virksomheder.....	30.296 37
	Anden gæld.....	<u>652.671</u> <u>507</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>2.796.288</u> <u>1.450</u>
	Gældsforpligtelser i alt.....	<u>2.849.462</u> <u>1.450</u>
	<b>Passiver i alt.....</b>	<b><u>6.761.300</u> <u>3.572</u></b>
13	Fortsat drift	
14	Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	

## Noter til årsrapporten

2018  
tkr.

### 1 **Personaleomkostninger:**

Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede personer: 5

Løn og gager.....	2.236.402	1.301
Pensionsbidrag.....	197.405	0
Andre omkostninger til social sikring .....	87.165	69
	<u>2.520.972</u>	<u>1.370</u>

### 2 **Af- og nedskrivninger:**

Afskrivninger.....	92.093	84
Tab ved salg af anlægsaktiver.....	65.663	9
	<u>157.756</u>	<u>93</u>

### 3 **Nedskrivning af finansielle aktiver:**

Nedskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed.....	0	60
	<u>0</u>	<u>60</u>

### 4 **Øvrige finansielle omkostninger:**

Renteudgifter, tilknyttede virksomheder.....	1.262	2
Andre renteudgifter.....	22.353	25
	<u>23.615</u>	<u>27</u>



## Noter til årsrapporten

		2018
		<u>tkr.</u>
<b>5 Skat af årets resultat:</b>		
Den udgifts-/indtægtsførte selskabsskat specificeres således:		
Skat af årets skattepligtige indkomst.....	612.436	349
Regulering af udskudt skat.....	-15.873	-12
Regulering af skat i tidligere år.....	6.656	0
	<u>603.219</u>	<u>337</u>
		31/12
		2018
		<u>tkr.</u>
<b>6 Goodwill:</b>		
Anskaffelsessum primo, goodwill.....	200.000	200
Årets tilgang, goodwill.....	0	0
Årets afgang til kostpriser, goodwill.....	0	0
Anskaffelsessum ultimo, goodwill.....	<u>200.000</u>	<u>200</u>
Afskrivninger primo, goodwill.....	200.000	160
Årets af- og nedskrivninger, goodwill.....	0	40
Af- og nedskrivninger vedr. årets afgang, goodwill.....	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo, goodwill.....	<u>200.000</u>	<u>200</u>
Balanceværdi ultimo, goodwill.....	<u>0</u>	<u>0</u>

## Noter til årsrapporten

		31/12
		2018
		<u>tkr.</u>
<b>7 Indretning af lejede lokaler:</b>		
Anskaffelsessum primo, indret. lokaler.....	164.159	164
Årets tilgang, indret. lokaler.....	387.838	0
Årets afgang til kostpriser, indret. lokaler.....	<u>-164.159</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum ultimo, indret. lokaler.....	<u>387.838</u>	<u>164</u>
Afskrivninger primo, indret. lokaler.....	98.496	66
Årets af- og nedskrivninger, indret. lokaler.....	77.567	33
Af- og nedskrivninger vedr. årets afgang, indret. lokaler.....	<u>-98.496</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger ultimo, indret. lokaler.....	<u>77.567</u>	<u>99</u>
Balanceværdi ultimo, indret. lokaler.....	<u>310.271</u>	<u>65</u>
<b>8 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:</b>		
Anskaffelsessum primo, driftsmidler.....	82.925	99
Årets tilgang, driftsmidler.....	17.717	44
Årets afgang til kostpriser, driftsmidler.....	<u>0</u>	<u>-60</u>
Anskaffelsessum ultimo, driftsmidler.....	<u>100.642</u>	<u>83</u>
Afskrivninger primo, driftsmidler.....	30.370	30
Årets af- og nedskrivninger, driftsmidler.....	14.526	11
Af- og nedskrivninger vedr. årets afgang, driftsmidler.....	<u>0</u>	<u>-11</u>
Af- og nedskrivninger ultimo, driftsmidler.....	<u>44.896</u>	<u>30</u>
Balanceværdi ultimo, driftsmidler.....	<u>55.746</u>	<u>53</u>

## Noter til årsrapporten

31/12  
2018  
tkr.

### 9 **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:**

Anskaffelsessum primo, tilknyt. virk.....	80.000	80
Årets tilgang, tilknyt. virk.....	459.000	0
Årets afgang til kostpriser, tilknyt. virk.....	-539.000	0
	0	80
Værdireguleringer primo, tilknyttet virksomhed.....	-60.492	0
Årets værdireguleringer, tilknyttet virksomhed.....	60.492	-58
Resultatandel, tilknyttet virksomhed.....	0	-2
Udbytte fra tilknyttet virksomhed.....	0	0
	0	-60
Værdiregulering ultimo, tilknyt. virk.....	0	20
	0	20

### 10 **Tilgodehavende hos selskabsdeltager og ledelse:**

Mellemregning med selskabsdeltager og ledelse er forrentet med diskotoen + 8% + 2% + 0,05%. Beløbet har i regnskabsåret højst udgjort kr. 114.874. Beløbet blev indfriet i forbindelse med udlodning af udbytte ved anvendelse af Skats særlige regler om beskatning af udlån til selskabsdeltagere og ledelse.

### 11 **Egenkapital:**

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital primo.....	500.000	1.330.270	280.000	2.110.270
Betalt udbytte.....	0	0	-280.000	-280.000
Årets resultat.....	0	2.085.879	0	2.085.879
Foreslået udbytte.....	0	-500.000	500.000	0
	500.000	2.916.149	500.000	3.916.149
Egenkapital ultimo.....	500.000	2.916.149	500.000	3.916.149

## Noter til årsrapporten

### 12 **Langfristede gældsforpligtelser:**

Senere end 5 år fra balancedatoen forfalder tkr. 0 af den langfristede gæld.

### 13 **Fortsat drift:**

Efter balancedagen er der sket væsentlige ændringer i forudsætningerne for at drive erhvervmæssig virksomhed pga. konsekvenser af Coronavirus-krisen. Selskabets omsætning og indtjening i 2020 vil blive påvirket negativt heraf. Selskabet vil i muligt omfang benytte sig af de hjælpepakker, som danske virksomheder har fået stillet til rådighed. Selskabets ledelse vurderer samlet set at selskabet vil være i stand til at gennemleve krisen, og det vurderes derfor forsvarligt og retvisende at aflægge årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

### 14 **Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser**

Til sikkerhed overfor pengeinstitut er tinglyst skadesløsbrev (virksomheds- og fordringspant) på kr. 300.000. Gæld til pengeinstituttet pr. 31. december 2019 udgør kr. 0.

Selskabet har indgået huslejeaftale med opsigelsesvarsel på 24 måneder. Husleje i opsigelsesperioden udgør med nuværende huslejeniveau kr. 288.000.

Selskabet har indgået leasingkontrakter i tiden frem til den 30. september 2022. Leasingydelser i restperioden udgør kr. 225.591. Selskabet er forpligtet til at anvise købere til de leasede aktiver ved kontraktens udløb på sammenlagt kr. 128.000.

Selskabet har derudover ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Der påhviler herudover ikke selskabet eventualforpligtelser udover sædvanlige garantiforpligtelser på solgte varer og tjenesteydelser mv.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter og renter indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige/tilgodehavende selskabsskat fremgår af årsrapporten for Grantofte Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

### Brian Lunde Robertsen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-577858271060  
Tidspunkt for underskrift: 14-04-2020 kl.: 12:48:22  
Underskrevet med NemID

### Brian Lunde Robertsen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-577858271060  
Tidspunkt for underskrift: 14-04-2020 kl.: 12:48:22  
Underskrevet med NemID

### Brian Bodal

---

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-542927708677  
Tidspunkt for underskrift: 15-04-2020 kl.: 14:23:44  
Underskrevet med NemID

### Brian Lunde Robertsen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-577858271060  
Tidspunkt for underskrift: 14-04-2020 kl.: 12:50:20  
Underskrevet med NemID

### Hans Henrik Bladt

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-893251372403  
Tidspunkt for underskrift: 16-04-2020 kl.: 08:43:06  
Underskrevet med NemID

### Jan Schmidt Kristensen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 94724400  
Tidspunkt for underskrift: 16-04-2020 kl.: 09:10:16  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 303e70b5JYjp56476098