

# **Agrifarm Construction A/S**

**Niels Pedersens Alle 2  
8830 Tjele**

**CVR-nr. 35 68 03 81**

**Årsrapport for 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 2. marts 2021

---

Kim Ricken Jørgensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| Ledelsesberetning                                       | 5           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |             |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020         | 6           |
| Balance pr. 31. december 2020                           | 7           |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 9           |
| Noter til årsrapporten                                  | 10          |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 12          |

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Agrifarm Construction A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 2. marts 2021

### **Direktion**

Hans Jørgen Pedersen

### **Bestyrelse**

Kim Ricken Jørgensen  
Formand

Erling Friis Pedersen

Hans Jørgen Pedersen

Lars Goul Nielsen

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### ***Til kapitalejeren i Agrifarm Construction A/S***

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Agrifarm Construction A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 2. marts 2021

Andersen Revision  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 32 67 06

Hans Peter Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32181

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Agrifarm Construction A/S  
Niels Pedersens Alle 2  
8830 Tjele

Hjemmeside: [www.agrifarm.dk](http://www.agrifarm.dk)

CVR-nr.: 35 68 03 81

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Hjemsted: Viborg

### Bestyrelse

Kim Ricken Jørgensen, formand  
Erling Friis Pedersen  
Hans Jørgen Pedersen  
Lars Goul Nielsen

### Direktion

Hans Jørgen Pedersen

### Revisor

Andersen Revision  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Vestervangsvej 14  
8800 Viborg

### Pengeinstitut

Spar Nord  
Toldboden 3  
8800 Viborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed med drift af entreprenør- og rådgivningsvirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 675.211, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 3.743.644.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

|  | <u>Note</u> | <u>2020</u><br>kr.    | <u>2019</u><br>t.kr. |
|--|-------------|-----------------------|----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                   |             | <b>2.306.856</b>      | <b>1.258</b>         |
| Personaleomkostninger                      | 1           | <u>-1.776.787</u>     | <u>-1.135</u>        |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>  |             | <b>530.069</b>        | <b>123</b>           |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver  |             | <u>-35.458</u>        | <u>-25</u>           |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>     |             | <b>494.611</b>        | <b>98</b>            |
| Finansielle indtægter                      | 2           | 292.191               | 231                  |
| Finansielle omkostninger                   |             | <u>-111.591</u>       | <u>-167</u>          |
| <b>Resultat før skat</b>                   |             | <b>675.211</b>        | <b>162</b>           |
| Skat af årets resultat                     |             | <u>0</u>              | <u>0</u>             |
| <b>Årets resultat</b>                      |             | <b><u>675.211</u></b> | <b><u>162</u></b>    |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b> |             |                       |                      |
| Overført resultat                          |             | <u>675.211</u>        | <u>162</u>           |
|  |             | <b><u>675.211</u></b> | <b><u>162</u></b>    |



## Balance pr. 31. december 2020

|  | <u>Note</u> | <u>2020</u><br>kr.      | <u>2019</u><br>t.kr. |
|--|-------------|-------------------------|----------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |             |                         |                      |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |             | 127.698                 | 50                   |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 3           | <u>127.698</u>          | <u>50</u>            |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |             | <u>127.698</u>          | <u>50</u>            |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |             | 610.033                 | 881                  |
| Igangværende arbejder for fremmed regning    |             | 484.479                 | 232                  |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |             | 7.681.687               | 6.152                |
| Andre tilgodehavender                        |             | 7.181                   | 0                    |
| Periodeafgrænsningsposter                    |             | 29.787                  | 63                   |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u>8.813.167</u>        | <u>7.328</u>         |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <u>794</u>              | <u>3</u>             |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <u>8.813.961</u>        | <u>7.331</u>         |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <u><u>8.941.659</u></u> | <u><u>7.381</u></u>  |

## Balance pr. 31. december 2020

|  | <u>Note</u> | <u>2020</u><br>kr.      | <u>2019</u><br>t.kr. |
|--|-------------|-------------------------|----------------------|
| <b>Passiver</b>                          |             |                         |                      |
| Virksomhedskapital                       |             | 666.667                 | 667                  |
| Overført resultat                        |             | <u>3.076.977</u>        | <u>2.401</u>         |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b><u>3.743.644</u></b> | <b><u>3.068</u></b>  |
| <br>                                     |             |                         |                      |
| Kreditinstitutter                        |             | 1.611.705               | 2.007                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 481.254                 | 392                  |
| Forudfakturering igangværende arbejder   |             | 470.615                 | 797                  |
| Anden gæld                               |             | <u>2.634.441</u>        | <u>1.117</u>         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>5.198.015</u></b> | <b><u>4.313</u></b>  |
| <br>                                     |             |                         |                      |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b><u>5.198.015</u></b> | <b><u>4.313</u></b>  |
| <br>                                     |             |                         |                      |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b><u>8.941.659</u></b> | <b><u>7.381</u></b>  |
| <br>                                     |             |                         |                      |
| Leje- og leasingforpligtelser            | 4           |                         |                      |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 5           |                         |                      |

## Egenkapitaloppgørelse

|                                      | <u>Virksomheds-<br/>kapital</u> | <u>Overført re-<br/>sultat</u> | <u>I alt</u>            |
|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| Egenkapital 1. januar 2020           | 666.667                         | 2.401.766                      | 3.068.433               |
| Årets resultat                       | 0                               | 675.211                        | 675.211                 |
| <b>Egenkapital 31. december 2020</b> | <b><u>666.667</u></b>           | <b><u>3.076.977</u></b>        | <b><u>3.743.644</u></b> |

## Noter

|  | <u>2020</u>             | <u>2019</u>  |
|--|-------------------------|--|
|  | kr.                     | t.kr.  |
| <b>1 Personalemkostninger</b>                  |                         |  |
| Lønninger                                      | 1.525.843               | 979  |
| Pensioner                                      | 190.812                 | 127  |
| Andre omkostninger til social sikring          | 27.682                  | 18   |
| Andre personaleomkostninger                    | 32.450                  | 11   |
|  | <u><b>1.776.787</b></u> | <u><b>1.135</b></u>                                    |
| <br>   |                         |  |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>3</u>                | <u>2</u>   |
| <br>   |                         |  |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                 |                         |  |
| Renteindtægter fra associerede virksomheder    | 291.849                 | 231  |
| Valutakursgevinster                            | 342                     | 0  |
|  | <u><b>292.191</b></u>   | <u><b>231</b></u>                                      |
| <br>   |                         |  |
| <b>3 Materielle anlægsaktiver</b>              |                         |  |
|  |                         | <u>Andre anlæg,<br/>driftsmateriel<br/>og inventar</u> |
| Kostpris 1. januar 2020                        |                         | 99.700   |
| Tilgang i årets løb                            |                         | <u>113.309</u>   |
| Kostpris 31. december 2020                     |                         | <u>213.009</u>   |
| <br>   |                         |  |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2020           |                         | 49.853   |
| Årets afskrivninger                            |                         | <u>35.458</u>  |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2020        |                         | <u>85.311</u>  |
| <br>   |                         |  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b> |                         | <u><b>127.698</b></u>                                  |

## Noter

|  | <u>2020</u>          | <u>2019</u>       |
|--|----------------------|-------------------|
|  | kr.                  | t.kr.             |
| <b>4 Leje- og leasingforpligtelser</b>   |                      |                   |
| <b>Leje- og leasingforpligtelser</b>   |                      |                   |
| Leasingforpligtelser fra operationel leasing.<br>Samlede fremtidige leasingydelse:     |                      |                   |
| Inden for et år  | 78.000               | 83                |
| Mellem 1 og 5 år   | <u>0</u>             | <u>57</u>         |
|  | <b><u>78.000</u></b> | <b><u>140</u></b> |
| <br>Leasingforpligtelser fra operationel leasing.<br>Samlede fremtidige leasingydelse: |                      |                   |
| Efter 5 år   | <u>0</u>             | <u>0</u>          |

## 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for garanti stillet af vækstoffonden er deponeret virksomhedspant på nom. 5.000 t.kr, og til garanti stillet af selskabets bankforbindelse er der deponeret virksomhedspant på 2.000 t.kr. Den regnskabsmæssige værdi af pansatte aktiver udgør pr. 31.12.2020, 739 t.kr.

Endvidere er der afgivet selvskyldnerkaution over for Agrifarm Innovation ApS' bankengagement. Engagementet udgør pr. 31.12.20 2.425 t.kr.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Agrifarm Construction A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter servicepakker og forlængede garantier vedrørende solgte produkter og entrepriser, indregnes lineært, i takt med at serviceydelserne leveres.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 4 år     | 0 %       |

## **Anvendt regnskabspraksis**

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.