

LOMBARD PROPERTIES LIMITED IVS

Højbygårdvej 30
4970 Rødby

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/02/2016

Peer Hinze
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LOMBARD PROPERTIES LIMITED IVS
Højbygårdvej 30
4970 Rødby

Telefonnummer: 50381900
e-mailadresse: peer@eurograin.dk

CVR-nr: 35680055
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Lollands Bank A/S
Nybrogade 3
4900 Nakskov
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015 for LOMBARD PROPERTIES LIMITED IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødby, den 19/02/2016

Direktion

Peer Hinze
direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision er fravalgt.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er handlen med udstyr til landbruget.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteten er steget væsentlig 2015, og det er målet at øge aktivitet i fremtiden for at opnå et bedre resultat uden hensyn til selskabets kapitalforhold.

Begivenheder efter regnskabet afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabet afslutning, som ændre selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens klasse B med tilvalg af visse bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og nominelt beløb.

Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Indtægtskriterium

Lejeindtægt og renter periodiseres i forhold til det regnskabsår, de vedrører.

Selskabsskat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. Udskudte skatteforpligtelser indregnes i balancen som en hensat forpligtelse. Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver indregnes til den værdi, som aktivet forventes at blive realiseret til ved udligning i skat af fremtidig indkomst.

Materielle anlægsaktiver.

Maskiner og andre materielle anlægsaktiver optages til kostpris.

Afskrivninger er baseret på et skøn over de enkelte aktivers brugstider og beregnes lineært efter en levetid på 5-10 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

DKR. 0,00

Resultatopgørelse

DKR. 5.742

Balance

DKR. 372.000

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		241.854	26.827
Produktionsomkostninger		-198.812	-10.410
Bruttoresultat		43.042	16.417
Administrationsomkostninger		-35.434	-4.452
Resultat af ordinær primær drift		7.608	11.965
Andre finansielle indtægter		2	3
Øvrige finansielle omkostninger		-8	
Ordinært resultat før skat		7.602	11.968
Skat af årets resultat		-1.860	-2.975
Årets resultat		5.742	8.993
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		5.742	8.993
I alt		5.742	8.993

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		202.860	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		105.000	
Materielle anlægsaktiver i alt		307.860	
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.283	
Finansielle anlægsaktiver i alt		4.283	
Anlægsaktiver i alt		312.143	
Fremstillede varer og handelsvarer		54.754	24.275
Varebeholdninger i alt		54.754	24.275
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.372	1.343
Tilgodehavender i alt		3.372	1.343
Likvide beholdninger		1.731	3
Omsætningsaktiver i alt		59.857	25.621
Aktiver i alt		372.000	25.621

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		1.000	1.000
Overført resultat		14.735	8.993
Egenkapital i alt		15.735	9.993
Skyldig selskabsskat		1.786	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.786	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		24.096	
Skyldig selskabsskat			2.975
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		330.383	12.653
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		354.479	15.628
Gældsforpligtelser i alt		356.265	15.628
Passiver i alt		372.000	25.621