



Tlf.: 76 35 56 00
kolding@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kolding Åpark 8A, 7. sal
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

HANSEN HUSE A/S
H.C. ØRSTEDS VEJ 18, 6000 KOLDING
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2020 - 30. JUNI 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 10. december 2021

David Arne Brandt Klug

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	7
Ledelsesberetning.....	8
Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021	
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Egenkapitalopgørelse.....	12
Pengestrømsopgørelse.....	13
Noter.....	14-18
Anvendt regnskabspraksis.....	19-22

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	HANSEN HUSE A/S H.C. Ørsteds Vej 18 6000 Kolding
	CVR-nr.: 35 67 94 72 Stiftet: 3. marts 2014 Hjemsted: Kolding Regnskabsår: 1. juli 2020 - 30. juni 2021
Bestyrelse	Steffen Højer Hansen, formand David Arne Brandt Klug Mark Højer Hansen
Direktion	David Arne Brandt Klug
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding
Pengeinstitut	Middelfart Sparekasse Buen 7 6000 Kolding Sparekassen Kronjylland Vejlevej 164 B 6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for HANSEN HUSE A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 10. december 2021

Direktion:

David Arne Brandt Klug

Bestyrelse:

Steffen Højer Hansen
Formand

David Arne Brandt Klug

Mark Højer Hansen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i HANSEN HUSE A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HANSEN HUSE A/S for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 10. december 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Henrik Paulsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne36188

HOVED- OG NØGLETAL

	2020/21 tkr.	2019/20 tkr.	2018/19 tkr.
Resultatopgørelse			
Bruttoresultat.....	13.330	11.787	7.502
Driftsresultat før afskrivninger / EBITDA.....	3.104	5.763	3.333
Resultat af primær drift.....	1.988	5.201	2.873
Finansielle poster, netto.....	-382	-225	-274
Årets resultat.....	1.221	3.878	2.017
Balance			
Balancesum.....	85.140	48.999	30.238
Egenkapital.....	8.294	9.073	6.896
Pengestrømme			
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	-9.971	-3.666	3.059
Pengestrømme fra investeringsaktivitet.....	-2.225	-992	-524
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.....	-1.930	-1.700	0
Pengestrømme i alt.....	-14.126	-6.358	2.535
Investeringer i materielle anlægsaktiver.....	-2.235	-992	-1
Nøgletal			
Soliditetsgrad.....	9,7	18,5	22,8
Egenkapitalforrentning.....	14,1	48,6	29,5

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens primære aktivitet består af salg og opførelse af enfamiliehuse, samt tilhørende rådgivning og projektering.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i perioden realiseret stor vækst, både i form af stigende afsætning, og en betydelig rekruttering af nye medarbejdere. Samtidig har selskabet gennemført en række tilpasninger og effektiviseringer for at sikre en fortsat stabil forretningsførelse.

Branchen har generelt oplevet betydelige stigninger i materialepriser, og ekstraordinær travlhed hos de forskellige håndværksfag, hvilket har medført øgede omkostninger og deraf faldende dækning på de realiserede projekter, set i forhold til tidligere perioder.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Selskabet har realiseret et overskud på 1.221 tkr. mod 3.878 tkr. i 2019/20. Selskabets egenkapital udgør pr. statusdagen 8.294 tkr.

Set i lyset af ovennævnte udfordringer i branchen er selskabets resultat forventeligt, trods forholdsmæssigt mindre end tidligere perioder.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Trods udsving i priserne på byggematerialer og travlhed hos de forskellige håndværksfag, vurderes markedet for salg af enfamiliehus at være gunstigt i den kommende tid, herunder i 2022.

Eftersom selskabet har foretaget en række tilpasninger og effektiviseringer, samtidig med at arbejdsstyrken er øget, står selskabet godt rustet til en fortsat stabil forretningsførelse, øget vækst og indtjening.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2020/21 kr.	2019/20 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		13.329.894	11.787
Personaleomkostninger.....	1	-10.226.131	-6.024
Af- og nedskrivninger.....		-802.450	-562
Andre driftsomkostninger.....		-313.594	0
DRIFTSRESULTAT		1.987.719	5.201
Andre finansielle indtægter.....	2	130.041	57
Andre finansielle omkostninger.....	3	-512.191	-282
RESULTAT FØR SKAT		1.605.569	4.976
Skat af årets resultat.....	4	-384.496	-1.098
ÅRETS RESULTAT	5	1.221.073	3.878

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		3.338.562	2.557
Indretning af lejede lokaler.....		650.789	0
Materielle anlægsaktiver.....	6	3.989.351	2.557
ANLÆGSAKTIVER.....		3.989.351	2.557
Råvarer og hjælpematerialer.....		362.598	326
Varebeholdninger.....		362.598	326
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		11.507.154	10.138
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	7	57.397.046	32.797
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		6.286.999	2.162
Andre tilgodehavender.....		2.851.558	597
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		93.846	0
Periodeafgrænsningsposter.....	8	163.010	389
Tilgodehavender.....		78.299.613	46.083
Likvide beholdninger.....		2.488.356	33
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		81.150.567	46.442
AKTIVER.....		85.139.918	48.999

BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Selskabskapital.....	9	500.001	500
Overført resultat.....		7.794.307	6.573
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	2.000
EGENKAPITAL.....		8.294.308	9.073
Hensættelse til udskudt skat.....	10	2.135.801	1.657
Andre hensatte forpligtelser.....		200.000	0
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		2.335.801	1.657
Selskabsskat.....		0	612
Anden gæld.....		238.174	168
Langfristede gældsforpligtelser.....	11	238.174	780
Gæld til pengeinstitutter.....		25.336.302	8.756
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		42.180.309	23.931
Selskabsskat.....		612.205	414
Anden gæld.....		6.142.819	4.388
Kortfristede gældsforpligtelser.....		74.271.635	37.489
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		74.509.809	38.269
PASSIVER.....		85.139.918	48.999
Eventualposter mv.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Nærtstående parter	14		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2020.....	500.001	6.573.234	2.000.000	9.073.235
Forslag til resultatdisponering, jf. note 5.....		1.221.073		1.221.073
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-2.000.000	-2.000.000
Egenkapital 30. juni 2021.....	500.001	7.794.307	0	8.294.308

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	2020/21 kr.	2019/20 tkr.
Årets resultat.....	1.221.073	3.878
Årets afskrivninger tilbageført.....	802.450	562
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-10.000	0
Skat af årets resultat tilbageført.....	384.496	1.098
Betalt selskabsskat.....	-414.480	0
Ændring i varebeholdninger.....	-36.858	-79
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat).....	-32.121.181	-20.375
Ændring i andre hensatte forpligtelser.....	200.000	0
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)...	20.003.704	11.250
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	-9.970.796	-3.666
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-2.234.878	-992
Salg af materielle anlægsaktiver.....	10.000	0
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-2.224.878	-992
Andre ændringer i langfristet gæld.....	69.939	0
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-2.000.000	-1.700
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-1.930.061	-1.700
ÆNDRING I LIKVIDER.....	-14.125.735	-6.358
Likvider 1. juli.....	-8.722.211	-2.365
LIKVIDER 30. JUNI.....	-22.847.946	-8.723
Likvider 30. juni specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	2.488.356	33
Kassekredit.....	-25.336.302	-8.756
LIKVIDER, NETTOGÆLD.....	-22.847.946	-8.723

NOTER

	2020/21 kr.	2019/20 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	18	12	
Løn og gager.....	8.864.544	5.155	
Pensioner.....	1.000.421	599	
Andre omkostninger til social sikring.....	265.762	108	
Andre personaleomkostninger.....	95.404	162	
	10.226.131	6.024	
Oplysninger om ledelsesvederlag er udeladt i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabsloven § 98 b, stk. 3 nr. 2.			
Andre finansielle indtægter			2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	95.503	57	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	34.538	0	
	130.041	57	
Andre finansielle omkostninger			3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	0	1	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	512.191	281	
	512.191	282	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-93.846	612	
Regulering af udskudt skat.....	478.342	486	
	384.496	1.098	
Forslag til resultatdisponering			5
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	0	2.000	
Overført resultat.....	1.221.073	1.878	
	1.221.073	3.878	

NOTER

			Note
Materielle anlægsaktiver			6
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. juli 2020.....	4.154.565	0	
Tilgang.....	1.549.838	685.041	
Kostpris 30. juni 2021.....	5.704.403	685.041	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2020.....	1.597.643	0	
Årets afskrivninger	768.198	34.252	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2021.....	2.365.841	34.252	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021.....	3.338.562	650.789	
	2021 kr.	2020 tkr.	
Igangværende arbejder for fremmed regning			7
Salgsværdi af udført arbejde.....	57.975.495	33.375	
Acontofaktureringer / acontobetalingen.....	-578.449	-578	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	57.397.046	32.797	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	57.397.046	32.797	
	57.397.046	32.797	
Periodeafgrænsningsposter			8
Forsikringer.....	57.454	223	
Omkostninger.....	105.556	166	
	163.010	389	
Periodeafgrænsningsposter indeholder forudbetalte omkostninger, primært forsikring og kontigenter, der vedrører det efterfølgende regnskabsår.			
Selskabskapital			9
Selskabskapitalen er fordelt således:			
A-aktier, 500.001 stk. a nom. 1 kr.....	500.001	500	
	500.001	500	

NOTER

Note

Hensættelse til udskudt skat

10

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver, igangværende arbejde samt periodisering.

Udskudt skat 1. juli.....	1.657.459	1.171
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	478.342	486
Udskudt skat 30. juni.....	2.135.801	1.657

Langfristede gældsforpligtelser

11

	30/6 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2020 gæld i alt
Selskabsskat.....	0	0	0	612.205
Anden gæld.....	238.174	0	238.174	168.235
	238.174	0	238.174	780.440

NOTER

Note

Eventualposter mv.

12

Eventualforpligtelser**Leje og leasingsforpligtelser**

Selskabet har indgået leasingkontrakter, der indregnes som operationelle leasingydelse. Den månedlige leasingydelse ekskl. moms for kontrakterne er 18 tkr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på mellem 31-36 måneder og en samlet restleasingydelse på 815 t.kr.

Selskabet har indgået huslejekontrakt med et opsigelsesvarsel på 3 måneder. Lejen i perioden udgør 150 t.kr.

Omtale af sager

Hansen Huse A/S er part i 3 igangværende retssager.

Det er ledelsens opfattelse, at udfaldet for disse retssager vil falde positivt ud for selskabet.

Den ene sag afventer man endelig syn og skøn og afhængigt af udfald vil der kunne være ekstra omkostninger til udbedring af eventuelle fejl og mangler. Såfremt dette bliver aktuelt har selskabet et krav mod en underleverandør og dennes forsikring, som vil begrænse selskabets omkostning til udbedring.

Den anden sag afventer ligeledes endelig syn og skøn og det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at vurdere sagens udfald. Ledelsen forventer dog ikke et krav på sagen.

Den sidste sag omfatter uenighed omkring betalingskrav, hvor selskabet forventer at indgå et forlig. Selskabet har indregnet dette i regnskabet.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for HANSEN GRUPPEN ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet arbejdsgaranti for i alt 243 t.kr.

13

Selskabet har overfor søsterselskabs mellemværende med pengeinstitut afgivet selvskyldner kaution.

Selskabets bank har sikkerhed i garantier stillet af selskabets kunder.

Der er i selskabets likvide beholdninger indregnet spærrede deponeringskonti, som frigives i forbindelse med overdragelse af færdigbyggede huse. De spærrede deponeringskonti udgør pr. 30. september 2021 i alt 2.323 t.kr.

NOTER**Note****Nærtstående parter**

14

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Hansen Gruppen ApS, H.C. Ørsteds Vej 18, 6000 Kolding, der er hovedaktionær.

Transaktioner med nærtstående parter

Hansen Huse A/S har i årets løb solgt ejendomme til Hansen Ejendomme ApS for i alt 5.347 tkr. Ejendommene afregnes på normale markedsvilkår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for HANSEN HUSE A/S for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af projekter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-10 år	0%
Indretning af lejede lokaler.....	10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.