

Nørregaard Group ApS
(CVR nr. 35 67 93 83)

Carl Baggers Alle 4
5250 Odense SV

ÅRSRAPPORT 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31/5 2018

Dirigent


Mette Nørregaard

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning.....	4
 Årsregnskab 1. januar – 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis.....	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance pr. 31. december 2017, aktiver.....	9
Balance pr. 31. december 2017, passiver.....	10
Noter	11 - 12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og aflagt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar til 31. december 2017 for Nørregaard Group ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

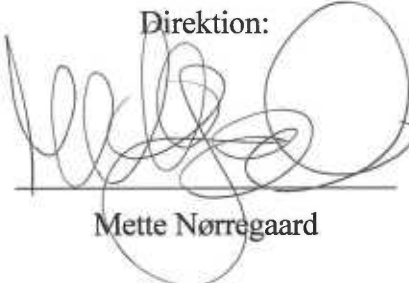
Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsperioden 1. januar – 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at fravælge revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 31. maj 2018

Direktion:

Mette Nørregaard

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Nørregaard Group ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nørregaard Group ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Revisors ansvar

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Ledelsens ansvar

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Den udførte assistance

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 31. maj 2018

SØBY REVISORER A/S

Godkendte Revisorer

CVR-nr. 19 12 57 42



Margit Frølund Hansen

Registreret revisor

mne3844

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Nørregaard Group ApS Carl Baggers Alle 4 5250 Odense SV CVR-nr.: 35 67 93 83 Stiftet: 6. marts 2014 Hjemsted: Odense Regnskabsår: 1. januar – 31. december
Direktion	Mette Nørregaard
Revision	Fravalgt
Revisor	SØBY REVISORER A/S Godkendte Revisorer Landbrugsvej 4 5260 Odense S

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i associerede virksomheder, yde konsulentbistand samt dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold:

Ingen.

Usikkerhed ved indregning eller måling:

Ingen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet og årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Nørregaard Group ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver samt kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til kapitalejer samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2017

<u>Note</u>	<u>2017 i hele kr.</u>	<u>2016 i 1.000 kr.</u>
BRUTTORESULTAT	1.370.677	950
2. Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder	389.560	302
Finansielle indtægter	27.720	0
Finansielle omkostninger	<u>-62.759</u>	<u>-35</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	1.725.198	1.217
1. Skat af årets resultat	<u>-295.248</u>	<u>-204</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>1.429.950</u></u>	<u><u>1.013</u></u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:		
Nettopskrivning efter indre værdis metode	389.560	302
Overført resultat	610.390	608
Udbytte for regnskabsåret	<u>430.000</u>	<u>103</u>
Disponeret i alt	<u><u>1.429.950</u></u>	<u><u>1.013</u></u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

AKTIVER

<u>Note</u>		<u>2017 i hele kr.</u>	<u>2016 i 1.000 kr.</u>
	ANLÆGSAKTIVER:		
2.	Kapitalandele i associerede virksomheder	3.641.900	3.252
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>3.641.900</u>	<u>3.252</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER:		
	Tilgodehavender:		
	Mellemregning associerede virksomheder	725.095	10
	Likvide beholdninger	<u>94.461</u>	<u>51</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>819.556</u>	<u>61</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>4.461.456</u></u>	<u><u>3.313</u></u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

PASSIVER

<u>Note</u>		<u>2017 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2016 i</u> <u>1.000 kr.</u>
3.	EGENKAPITAL:		
	Anpartskapital	50.000	50
	Reserve for nettoopskriv. efter den indre værdis metode	1.166.900	777
	Overført resultat	2.521.557	1.911
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	430.000	104
	EGENKAPITAL I ALT	<u>4.168.457</u>	<u>2.842</u>
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
	Mellemregning kapitalejer	95.751	335
	Anden gæld	10.000	10
	Selskabsskat	187.248	126
	GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>292.999</u>	<u>471</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>4.461.456</u></u>	<u><u>3.313</u></u>
4.	EVENTUALPOSTER		
5.	PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER		
6.	OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER		

NOTER

BRUTTOFORTJENESTE:

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Note	2017 i hele kr.	2016 i 1.000 kr.		
1. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	295.248	204		
 2. KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER:		Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris				
Kostpris 1. januar 2017		2.475.000		
Tilgang		0		
Afgang		0		
Kostpris 31. december 2017		<u>2.475.000</u>		
Opskrivninger				
Opskrivninger 1. januar 2017		777.340		
Årets resultat		389.560		
Udbytte		0		
Opskrivninger 31. december 2017		<u>1.166.900</u>		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017		<u>3.641.900</u>		
	Årets resultat	Stemme - og ejerandel	Regnskabs- mæssig værdi	
Associerede virksomheder:	<u>Egenkapital</u>			
Firkløveren Ejendomme ApS	<u>7.283.799</u>	<u>779.119</u>	50%	<u>3.641.900</u>

NOTER

Note

3. EGENKAPITAL:

	1/1 2017	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resul- tatfordeling	31/12 2017
Anpartskapital	50.000	0	0	50.000
Reserve for nettoopskrivning	777.340	0	389.560	1.166.900
Overført resultat	1.911.167	0	610.390	2.521.557
Forslag til udbytte	103.400	-103.400	430.000	430.000
	2.841.907	-103.400	1.429.950	4.168.457

Anpartskapitalen fordelt således: 1 anpart á kr. 50.000.
Der er ikke sket ændringer i egenkapitalen siden stiftelsen.

4. EVENTUALPOSTER M.V.:

Eventualaktiver og eventualforpligtelser:

Selskabet har afgivet kaution over for Firkløveren Ejendomme ApS' engagement med kreditforening, maks t.kr. 24.400.

5. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

Ingen.

6. OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER:

Ingen.