

Eivissa 12 ApS

**Skovbakken 7
8870 Langå**

CVR-nummer 35 67 93 75

Årsrapport

1. januar 2022 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 27. juni 2023

Dorrit Kristensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--------------------------|----|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Resultatopgørelse | 5 |
| Aktiver | 6 |
| Passiver | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 10 |

Selskabsoplysninger

Selskab

Eivissa 12 ApS
Skovbakken 7
8870 Langå

Hjemstedskommune: Randers
CVR-nummer: 35 67 93 75
Regnskabsperiode: 1. januar 2022 - 31. december 2022

Direktion

Dorrit Kristensen
Peter Ingemann Jensen

Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Eivissa 12 ApS .

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Langå, 27. juni 2023

Direktionen:

Dorrit Kristensen

Peter Ingemann Jensen

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at købe og eje værdipapirer, fast ejendom, handel, investering og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende. Trods tabt egenkapital aflægges regnskabet med fortsat drift for øje, og ledelsen anser det for værende sandsynligt, at selskabet ved egen indtjening kan retablere kapitalen inden for en overskuelig tidshorisont.

Moderselskaberne indestår for, at den nødvendige kapital er til stede for fortsat drift.

| Note | Resultatopgørelse | 2022 | 2021 |
|------|-------------------|------|-----------|
| | | DKK | 1.000 DKK |

Perioden 1. januar - 31. december

| | | |
|----------------------------------|---------------|-----------|
| Andre eksterne omkostninger | 0 | -4 |
| Indtægter af andre kapitalandele | 823 | 1 |
| Finansielle indtægter | 0 | -1 |
| Finansielle omkostninger | -9.963 | 0 |
| Resultat før skat | -9.140 | -4 |
| Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| Årets resultat | -9.140 | -4 |

Forslag til resultatdisponering:

| | | |
|----------------------------------|---------------|-----------|
| Overført resultat | -9.140 | -4 |
| Resultatdisponering i alt | -9.140 | -4 |

1 Antal beskæftigede

| Note | Balance | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|--------------------------------------|---------------|------------|
| | | DKK | 1.000 DKK |
| Aktiver pr. 31. december | | | |
| | Tilgodehavende skat | 398 | 0 |
| | Tilgodehavender | 398 | 0 |
| 2 | Andre værdipapirer og kapitalandele | 98.292 | 108 |
| | Værdipapirer og kapitalandele | 98.292 | 108 |
| | Likvide beholdninger | 650 | 0 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 99.340 | 108 |
| | Aktiver i alt | 99.340 | 108 |

| Note | Balance | 2022 | 2021 |
|----------------------------------|--|----------------|------------|
| | | DKK | 1.000 DKK |
| Passiver pr. 31. december | | | |
| 3 | Virksomhedskapital | 50.000 | 50 |
| | Overført resultat | -101.968 | -93 |
| | Egenkapital i alt | -51.968 | -43 |
| | Kreditinstitutter | 0 | 0 |
| | Anden gæld | 151.308 | 151 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 151.308 | 151 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 151.308 | 151 |
| | Passiver i alt | 99.340 | 108 |
| 4 | Usikkerhed ved fortsat drift | | |
| 5 | Eventualforpligtelser | | |
| 6 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

Egenkapitaloppgørelse

| Egenkapital | Virksom- hedskapit al | Overført resultat | I alt |
|-----------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------------|
| | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK |
| Perioden 1. januar - 31. december | | | |
| Saldo primo | 50 | -93 | -43 |
| Årets resultat | 0 | -9 | -9 |
| Egenkapital ultimo | 50 | -102 | -52 |

Noter

1 Antal beskæftigede

Selskabet har ikke i indeværende og forrige regnskabsår haft ansat lønnet personale.

2 Andre værdipapirer og kapitalandele

| | | |
|--|----------------------|-------------------|
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 108.129 | 109 |
| Årets værdiregulering indregnet i resultatopgørelsen | -9.837 | -1 |
| Børsnoterede aktier i alt | <u>98.292</u> | <u>108</u> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele i alt | <u>98.292</u> | <u>108</u> |

3 Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

4 Usikkerhed ved fortsat drift

Selskabets egenkapital udgør TDKK -52, hvorved kapitalen er tabt. Det forventes at kapitalen reetableres ved fremtidig positiv indtjening.

Det er ledelsens vurdering, at selskabet har tilstrækkelige kreditfaciliteter til rådighed for at fortsætte driften som en going concern i 2023. Desuden indestår moderselskaberne for, at den nødvendige kapital er til stede.

5 Eventualforpligtelser

Ingen.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Dorrit Smedegaard Kristensen

Direktionsmedlem

Serienummer: cd439224-113b-433f-a624-ed8b1b4e24bd

IP: 188.114.xxx.xxx

2023-06-27 16:03:45 UTC



Peter Jensen

Direktionsmedlem

Serienummer: CVR:29442789-RID:36562521

IP: 40.113.xxx.xxx

2023-06-27 19:17:59 UTC



Dorrit Smedegaard Kristensen

Dirigent

Serienummer: cd439224-113b-433f-a624-ed8b1b4e24bd

IP: 188.114.xxx.xxx

2023-06-27 19:30:12 UTC



Penneo dokumentnøgle: JBDFC-1D8JZ-VP5TT-YXZ4Q-VFJOP-0QL45

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>