

# **Nørlov+Nørlov Arkitektfirma ApS**

**Carl Bernhards Vej 13A, 2.th., 1817 Frederiksberg C**

**CVR-nr. 35 67 91 70**

## **Årsrapport**

**1. september 2020 - 31. august 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. december 2021.

---

**Jacob Nørlov**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. september 2020 - 31. august 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. september 2020 - 31. august 2021 for Nørløv+Nørløv Arkitektfirma ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2020 - 31. august 2021.

Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020/21 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 6. december 2021

### Bestyrelse

Jacob Nørløv

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Nørlov+Nørlov Arkitektfirma ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Nørlov+Nørlov Arkitektfirma ApS for regnskabsåret 1. september 2020 - 31. august 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 6. december 2021

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

### **Carsten Ingemann Johansen**

statsautoriseret revisor  
mne32071

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Nørlov+Nørlov Arkitektfirma ApS Carl Bernhards Vej 13A, 2.th. 1817 Frederiksberg C
	CVR-nr.: 35 67 91 70
	Regnskabsår: 1. september - 31. august
<b>Bestyrelse</b>	Jacob Nørlov
<b>Revisor</b>	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
<b>Associeret virksomhed</b>	Arkitektfællesskabet ApS, Danmark

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive arkitekt- og designrådgivning i forbindelse med byggeri, design og andre konstruktioner.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 214 t.kr. mod 281 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 121 t.kr. mod -112 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Nørlov+Nørlov Arkitektfirma ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder indregnes modtagne tilskud, erstatninger og kompensationer vedrørende coronasituationen i denne post.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Patenter og licenser

Patenter og licenser, herunder softwarelicenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Softwarelicenser afskrives lineært over aftaleperioden, dog maksimalt 10 år.

Der er købt en tidubegrænset softwarelicens til tegne- og arkitektprogram i 2014.

Da der er tale om et tegneprogram med en funktionalitet, der ikke forældes i samme grad som øvrigt software samt fordi, der er tale om en tidsbegrænset licens, vælges afskrivningsperioden til maksimale 10 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i associeret virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandel i associeret virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandel i associeret virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver indregnes ikke i balancen.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. september - 31. august**

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>214.234</b>	<b>281.162</b>
2 Personaleomkostninger	-137.454	-377.196
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-10.200	-15.013
<b>Driftsresultat</b>	<b>66.580</b>	<b>-111.047</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	51.451	0
Andre finansielle indtægter	3.600	0
Øvrige finansielle omkostninger	-664	-1.005
<b>Resultat før skat</b>	<b>120.967</b>	<b>-112.052</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>120.967</b>	<b>-112.052</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	51.451	0
Overføres til overført resultat	69.516	0
Disponeret fra overført resultat	0	-112.052
<b>Disponeret i alt</b>	<b>120.967</b>	<b>-112.052</b>

**Balance 31. august**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Erhvervede softwarelicenser samt lignende rettigheder	0	19.249
Immaterielle anlægsaktiver i alt	0	19.249
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	21.000	31.200
Materielle anlægsaktiver i alt	21.000	31.200
5 Kapitalandel i associeret virksomhed	91.451	40.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	91.451	40.000
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>112.451</b>	<b>90.449</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	20.838	11.813
Tilgodehavende selskabsskat	17.995	11.995
Andre tilgodehavender	127.586	22.129
Tilgodehavender i alt	166.419	45.937
Likvide beholdninger	1	80.347
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>166.420</b>	<b>126.284</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>278.871</b>	<b>216.733</b>

**Balance 31. august**

<b>Passiver</b>		
Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	51.451	0
Overført resultat	91.923	22.407
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>193.374</b>	<b>72.407</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Deposita	0	14.100
Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	14.100
Gæld til pengeinstitutter	58.601	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.000	39.842
Anden gæld	5.896	90.384
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	85.497	130.226
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>85.497</b>	<b>144.326</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>278.871</b>	<b>216.733</b>

**1 Særlige poster**

## Noter

---

### 1. Særlige poster

Selskabet har som følge af udbruddet af Covid19 og de særlige hjælpepakker indregnet følgende kompensationer i selskabets bruttofortjeneste i sammenligningstallene:

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Indtægter:		
Modtaget kompensation, hjælpepakker Covid19	<u>0</u>	<u>85.137</u>
	<u>0</u>	<u>85.137</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Bruttofortjeneste	<u>0</u>	<u>85.137</u>
<b>Resultat af særlige poster netto</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>85.137</u></b>

### 2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	136.830	374.751
Andre omkostninger til social sikring	<u>624</u>	<u>2.445</u>
	<b><u>137.454</u></b>	<b><u>377.196</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

### 3. Erhvervede softwarelicenser samt lignende rettigheder

Kostpris primo	48.127	48.127
Afgang i årets løb	<u>-48.127</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>48.127</u></b>
Afskrivninger primo	-28.878	-24.065
Årets afskrivninger	0	-4.813
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>28.878</u>	<u>0</u>
<b>Afskrivninger ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-28.878</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>19.249</u></b>

## Noter

	31/8 2021	31/8 2020
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	51.000	24.000
Tilgang i årets løb	0	27.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>51.000</b>	<b>51.000</b>
Afskrivninger primo	-19.800	-9.600
Årets afskrivninger	-10.200	-10.200
<b>Afskrivninger ultimo</b>	<b>-30.000</b>	<b>-19.800</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>21.000</b>	<b>31.200</b>
<b>5. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris primo	40.000	0
Tilgang i årets løb	0	40.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	51.451	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>51.451</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>91.451</b>	<b>40.000</b>
I regnskabsposten indgår goodwill med	0	0
<b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Arkitektfællesskabet ApS	Danmark	50 %

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jacob Borup Nørløv

### Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-527739363673

IP: 87.60.xxx.xxx

2021-12-06 16:33:21 UTC

NEM ID 

## Carsten Johansen

### Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:67803695

IP: 62.243.xxx.xxx

2021-12-06 16:49:27 UTC

NEM ID 

## Jacob Borup Nørløv

### Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-527739363673

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-12-08 17:46:46 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: T0015-S1MFJ-00DBY-KOBKK-HA2IE-6A0GV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>