



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

FKM ENTREPRISE APS
INDUSTRIVEJ 8, 9575 TERNDRUP
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 31. maj 2018

Kenny Thygesen

CVR-NR. 35 67 62 79

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	FKM Entreprise ApS Industrivej 8 9575 Terndrup
	CVR-nr.: 35 67 62 79 Stiftet: 5. marts 2014 Hjemsted: Rebild Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Kenny Thygesen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Nykredit Bank John F. Kennedys Plads 9100 Aalborg
	Jutlander Bank Markedsvej 5-7 9600 Aars
Advokat	Advodan Aalborg A/S Mølleå 1 9000 Aalborg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for FKM Entreprise ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Terndrup, den 30. april 2018

Direktion:

Kenny Thygesen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i FKM Entreprise ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for FKM Entreprise ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 30. april 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

John Damkier
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28629

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive murer- og entreprenørvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet er part i visse tvister vedr. afsluttede og igangværende entrepriser, men har efter ledelsens vurdering hensat tilstrækkeligt til imødegåelse af eventuelle tab. Da der i sagerne er en vis procesrisiko, kan disse medføre et større tab end det forventede.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er ultimo april 2017 omdannet fra aktieselskab til anpartsselskab.

Selskabets tilbageværende entrepriser har givet en utilfredsstillende indtjening, som bl.a. kan henføres til ufordelagtige underleverandøraftaler.

Likviditet

Selskabets likviditetsmæssige situation er afklaret, da de byggerier, som er aftalt, er fuldt finansieret. Herudover er der ydet skattefrit koncerntilskud på 2.481 tkr., ligesom likviditeten understøttes i det kommende regnskabsår.

Ledelsen forventer, at de via fremtidig indtjening eller koncerntilskud kan reetablere kapitalen.

Da de forhold, som er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat af årets drift, fremgår af balance og resultatopgørelsen samt noterne henvises hertil.

Årets resultat anses for meget utilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.	2016 kr.
BRUTTOTAB.....		-2.679.631	819.299
Personaleomkostninger.....	1	-525.062	-1.284.094
Af- og nedskrivninger.....		-556.347	-182.045
Andre driftsomkostninger.....		-89.300	0
DRIFTSRESULTAT.....		-3.850.340	-646.840
Andre finansielle indtægter.....	2	1.037	200
Andre finansielle omkostninger.....	3	-288.789	-228.085
RESULTAT FØR SKAT.....		-4.138.092	-874.725
Skat af årets resultat.....	4	902.611	191.497
ÅRETS RESULTAT.....		-3.235.481	-683.228
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-3.235.481	-683.228
I ALT.....		-3.235.481	-683.228

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		375.274	609.396
Indretning af lejede lokaler.....		250.000	661.525
Materielle anlægsaktiver.....	5	625.274	1.270.921
ANLÆGSAKTIVER.....		625.274	1.270.921
Råvarer og hjælpematerialer.....		0	225.000
Varebeholdninger.....		0	225.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		1.919.208	1.840.925
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		6.371.441	1.552.687
Udskudte skatteaktiver.....		426.554	0
Andre tilgodehavender.....		1.070.306	30.852
Tilgodehavende selskabsskat.....		160.971	378.386
Periodeafgrænsningsposter.....		0	45.120
Tilgodehavender.....		9.948.480	3.847.970
Likvide beholdninger.....		7.003.205	496
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		16.951.685	4.073.466
AKTIVER.....		17.576.959	5.344.387
PASSIVER			
Anpartskapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		-856.864	-102.639
EGENKAPITAL.....	6	-356.864	397.361
Hensættelse til udskudt skat.....		0	315.086
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		0	315.086
Gæld til pengeinstitutter.....		10.064.926	657.116
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		484.798	1.424.208
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		0	1.211.814
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		110.896	56.250
Anden gæld.....		82.498	1.282.552
Periodeafgrænsningsposter.....		7.190.705	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		17.933.823	4.631.940
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		17.933.823	4.631.940
PASSIVER.....		17.576.959	5.344.387
Eventualposter mv.	7		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	8		
Likviditet	9		

NOTER

	2017 kr.	2016 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2016: 2)			
Løn og gager.....	430.680	1.114.946	
Pensioner.....	57.549	103.142	
Andre omkostninger til social sikring.....	22.404	38.367	
Andre personaleomkostninger.....	14.429	27.639	
	525.062	1.284.094	
Andre finansielle indtægter			2
Tilknyttede virksomheder.....	1.037	0	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	0	200	
	1.037	200	
Andre finansielle omkostninger			3
Tilknyttede virksomheder.....	88.865	45.173	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	199.924	182.912	
	288.789	228.085	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-160.971	-378.386	
Regulering af udskudt skat.....	-741.640	186.889	
	-902.611	-191.497	
Materielle anlægsaktiver			5
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2017.....	804.110	707.250	
Afgang.....	-142.000	0	
Kostpris 31. december 2017.....	662.110	707.250	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....	194.714	45.725	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-52.700	0	
Nedskrivning.....	0	365.800	
Årets afskrivninger	144.822	45.725	
Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....	286.836	457.250	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....	375.274	250.000	

NOTER

				Note
Egenkapital				6
	Anparts kapital	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2017.....	500.000	-102.639	397.361	
Koncerntilskud.....		2.481.256	2.481.256	
Forslag til årets resultatdisponering.....		-3.235.481	-3.235.481	
Egenkapital 31. december 2017.....	500.000	-856.864	-356.864	
 Eventualposter mv.				 7
Eventualforpligtelser				
Selskabet er part i visse tvister omkring igangværende og afsluttede arbejder. Ledelsen forventer ikke, at sagerne vil påføre selskabet tab i væsentlig omfang ud over de i regnskabsåret udgiftsførte beløb.				
Hæftelse i sambeskatningen				
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.				
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Kenny Thygesen Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.				
 Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling				 8
Selskabet er part i visse tvister vedr. afsluttede og igangværende entrepriser men har efter ledelsens vurdering hensat tilstrækkeligt til imødegåelse af eventuelle tab. Da der i sagerne er en vis procesrisiko kan disse medføre et større tab end det forventede.				
 Likviditet				 9
Selskabets likviditetsmæssige situation er afklaret, da de byggerier som er aftalt er fuldt finansieret. Herudover er der koncerninternt stillet finansiering til rådighed.				

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for FKM Entreprise ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Entrepriser produceret for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til materialekøb og hjælpematerialer samt omkostninger til underentreprenører mv. der afholdes for at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.