



HUS & TILSTAND IVS

Eventyrbakken 32

9240 Nibe

CVR-nr. 35674608

Årsrapport for 2015/16

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 10/11 - 2016

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Claus Møller Greve', written over a horizontal line.

Claus Møller Greve
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-08-2015 - 31-07-2016 for HUS & TILSTAND IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-07-2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-08-2015 - 31-07-2016.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nibe, den 10/11-2016

Direktion



Clads Møller Greve

Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i HUS & TILSTAND IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for HUS & TILSTAND IVS for regnskabsåret 01-08-2015 - 31-07-2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den

6/11-16

Attiri statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 33357966



Jesper Ovesen

Statsautoriseret revisor

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	HUS & TILSTAND IVS Eventyrbakken 32 9240 Nibe
CVR-nr.	35674608
Stiftelsesdato	06-02-2014
Hjemsted	Aalborg
Regnskabsår	01-08-2015 - 31-07-2016
Direktion	Claus Møller Greve, Direktør
Revisor	Attiri statsautoriseret revisionsaktieselskab Vandmanden 10A 9200 Aalborg SV CVR-nr.: 33357966

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for HUS & TILSTAND IVS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-7.966	6.412
Personaleomkostninger	1	-10.383	-8.856
Driftsresultat		-18.349	-2.444
Finansielle indtægter		0	4
Finansielle omkostninger		-2	0
Resultat før skat		-18.351	-2.440
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-18.351	-2.440
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-18.351	-2.440
		-18.351	-2.440

HUS & TILSTAND IVS

Balance 31. juli 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Andre tilgodehavender		1.472	0
Tilgodehavender		<u>1.472</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>14.737</u>	<u>6.246</u>
Omsætningsaktiver		<u>16.209</u>	<u>6.246</u>
Aktiver		<u>16.209</u>	<u>6.246</u>

HUS & TILSTAND IVS
Balance 31. juli 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	2	2.000	2.000
Overført resultat	3	-20.791	-2.440
Egenkapital		-18.791	-440
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.500	4.125
Anden gæld		0	2.561
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		31.500	0
Kortfristede gældsforpligtelser		35.000	6.686
Gældsforpligtelser		35.000	6.686
Passiver		16.209	6.246
Selskabets væsentligste aktiviteter	4		
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

HUS & TILSTAND IVS

Noter

	2015/16	2014/15
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	2.000	2.000
Andre personaleomkostninger	8.383	6.856
	<u>10.383</u>	<u>8.856</u>

2. Virksomhedskapital

Årets tilgang	2.000	2.000
Saldo ultimo	<u>2.000</u>	<u>2.000</u>

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

Over halvdelen af selskabets kapital er tabt. Det er ledelsen forventning at selskabskapitalen reetableres via fremtidig overskudsgivende drift.

3. Overført resultat

Saldo primo	-2.440	0
Årets tilgang	-18.351	-2.440
Saldo ultimo	<u>-20.791</u>	<u>-2.440</u>

4. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at yde byggeteknisk rådgivning m.v.

5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.