

# LYSEHØJ HOLDING ApS

Møllevvej 19,

4140 Borup

CVR-nr. 35674470

## Årsrapport 2020/21

7. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 24. september 2021

---

Christian Lysehøj  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for LYSEHØJ HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Revisorfirmaet Lysehøj ApS har ydet assistance i forbindelse med opstilling af årsrapporten

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Borup, den 24. september 2021

### **Direktion**

Christian Lysehøj  
Direktør

**LYSEHØJ HOLDING ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	LYSEHØJ HOLDING ApS Møllevej 19, 4140 Borup
Telefon	20952000
E-mail	christian@lysehoj.dk
CVR-nr.	35674470
Stiftelsesdato	1. marts 2014
Regnskabsår	1. juli 2020 - 30. juni 2021
<b>Direktion</b>	Christian Lysehøj, Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i datterselskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 udviser et resultat på kr. 621.096, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en balancesum på kr. 3.932.974, og en egenkapital på kr. 2.110.960.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for LYSEHØJ HOLDING ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger og afskrivninger m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre tilgodehavender

Tilgodehavende skattekonto,

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-12.069</b>	<b>-1.456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12.069</b>	<b>-1.456</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		594.335	548.345
Andre finansielle indtægter	1	106.251	0
Finansielle omkostninger	2	-56.465	-2.155
<b>Resultat før skat</b>		<b>632.052</b>	<b>544.734</b>
Skat af årets resultat	3	-10.956	755
<b>Årets resultat</b>		<b>621.096</b>	<b>545.489</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		113.000	110.600
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-505.665	148.343
Overført resultat		1.013.761	286.546
<b>Resultatdisponering</b>		<b>621.096</b>	<b>545.489</b>

## Balance 30. juni 2020/21

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4, 5	752.378	1.258.043
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>752.378</b>	<b>1.258.043</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>752.378</b>	<b>1.258.043</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.762.527	0
Tilgodehavende selskabsskat		42.000	35.000
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		355.740	431.660
Andre tilgodehavender		564	564
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.160.831</b>	<b>467.224</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>19.765</b>	<b>306.001</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.180.596</b>	<b>773.225</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.932.974</b>	<b>2.031.268</b>

## Balance 30. juni 2020/21

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		502.378	1.008.043
Overført resultat		1.295.582	281.821
Udbytte for regnskabsåret		113.000	110.600
<b>Egenkapital</b>		<b>2.110.960</b>	<b>1.600.464</b>
Selskabsskat		191.312	174.702
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>191.312</b>	<b>174.702</b>
Selskabsskat		174.702	256.102
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.456.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.630.702</b>	<b>256.102</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.822.014</b>	<b>430.804</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.932.974</b>	<b>2.031.268</b>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

## Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2020	200.000	1.008.043	281.821	110.600	1.600.464
Udbytte				113.000	113.000
Betalt udbytte				-110.600	-110.600
Årets resultat			-86.239		-86.239
Resultat i tilknyttede virksomheder		594.335			594.335
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder		-1.100.000	1.100.000		0
<b>Egenkapital 30. juni 2021</b>	<b>200.000</b>	<b>502.378</b>	<b>1.295.582</b>	<b>113.000</b>	<b>2.110.960</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

	2020/21	2019/20		
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>				
Andre finansielle indtægter	106.251	0		
	<b>106.251</b>	<b>0</b>		
<b>2. Finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	56.465	2.155		
	<b>56.465</b>	<b>2.155</b>		
<b>3. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	191.312	174.702		
Reg. vedr. tidligere år	0	-73		
Årets aktuelle sambeskatning	-180.356	-175.384		
	<b>10.956</b>	<b>-755</b>		
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	250.000	250.000		
Kostpris ultimo	<b>250.000</b>	<b>250.000</b>		
Opskrivninger primo	1.008.043	859.700		
Årets resultat	594.335	548.343		
Betalt udbytte	-1.100.000	-400.000		
Opskrivninger ultimo	<b>502.378</b>	<b>1.008.043</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>752.378</b>	<b>1.258.043</b>		
<b>5. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Revisorfirmaet Lysehøj ApS	Borup	100,00	374.405	272.926
Borup Erhvervshus ApS	Borup	100,00	377.973	321.409
			<b>752.378</b>	<b>594.335</b>
<b>6. Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>	<b>Forfald efter 5 år</b>	
Selskabsskat	191.312	0	0	
	<b>191.312</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>7. Eventualforpligtelser</b>				
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.				
<b>8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger</b>				
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.				