

LAROS EJENDOMSSERVICE ApS

Randersvej 204
8200 Aarhus N

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/02/2017

Morten Holst Aaen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LAROS EJENDOMSSERVICE ApS
Randersvej 204
8200 Aarhus N

Telefonnummer: 28803880
e-mailadresse: hhk@laros.dk

CVR-nr: 35674365
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Jyske Bank
Østergade 4
8000 Århus C
DK Danmark

Ledespåtegning

Jeg har d.d. aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01. - 31.12.2016 for Laros Ejendomsservice ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med regnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetning indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapportem indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 7. februar 2017

Direktionen:

Hans Henrik Kongsted

, den

Direktion

Hans Henrik Kongsted
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiver består i at yde ejendomsservice, trappevask og andre forefaldne ydelser på ejendomme samt udarbejdelse af vedligeholdelsesplaner.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01. - 31.12.2016 udviser et positivt resultat på 234.495,00 kr. og en egenkapital på 400.202,00 kr.

Ledelsen finder resultatet yderst tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der indgået yderligere faste aftaler.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		2.802.782	1.143.927
Eksterne omkostninger		-585.317	-317.233
Bruttoresultat		2.217.465	826.694
Personaleomkostninger		-1.792.274	-500.487
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-118.629	-90.720
Resultat af ordinær primær drift		306.562	235.487
Andre finansielle omkostninger		-34	-46
Ordinært resultat før skat		306.528	235.441
Skat af årets resultat		-72.034	-55.329
Årets resultat		234.494	180.112
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		156.330	120.074
Overført resultat		78.164	60.038
I alt		234.494	180.112

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill		214.286	257.143
Immaterielle anlægsaktiver i alt		214.286	257.143
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		227.316	143.588
Materielle anlægsaktiver i alt		227.316	143.588
Anlægsaktiver i alt		441.602	400.731
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		72.138	37.927
Andre tilgodehavender		110.598	86.060
Tilgodehavender i alt		182.736	123.987
Likvide beholdninger		141.195	4.347
Omsætningsaktiver i alt		323.931	128.334
Aktiver i alt		765.533	529.065

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		143.872	65.707
Forslag til udbytte		156.330	120.075
Egenkapital i alt		400.202	285.782
Skyldig selskabsskat		19.083	56.359
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		346.248	186.924
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		365.331	243.283
Gældsforpligtelser i alt		365.331	243.283
Passiver i alt		765.533	529.065