

# HESSELD AHL ADMINISTRATION ApS

Skt. Pauls Kirkeplads 2, 2, tv,

8000 Aarhus C

CVR-nr. 35673334

## Årsrapport

01-07-2019 - 30-06-2020

6. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 09-11-2020

---

Lars Hesseldahl  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## HESELDAHL ADMINISTRATION ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	HESELDAHL ADMINISTRATION ApS Skt. Pauls Kirkeplads 2, 2, tv, 8000 Aarhus C
Telefon	20124060
E-mail	lh@hesseldahladministration.dk
CVR-nr.	35673334
Stiftelsesdato	21-02-2014
Regnskabsår	01-07-2019 - 30-06-2020
<b>Bestyrelse</b>	Allan Pettersson Lise-Lotte Schulze Janni Ølgård Vind Lars Hesseldahl
<b>Direktion</b>	Lars Hesseldahl, Direktør
<b>Regnskabsassistance</b>	AP-Proved ApS Rådgivning & mangement Registreret revisor - deponeret Lyngebækgårds Alle 10 2990 Nivå
Telefon	45 20 92 03 10
E-mail	ap@ap-proved.dk
CVR-nr.	36089377
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Sjælland 4600 Køge

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020 for HESSELD AHL ADMINISTRATION ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 07-11-2020

### **Direktion**

Lars Hesseldahl  
Direktør

### **Bestyrelse**

Allan Pettersson  
Formand

Lise-Lotte Schulze  
Medlem

Janni Ølgård Vind  
Medlem

Lars Hesseldahl  
Medlem

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med ejendoms- og selskabsadministration, samt konsulentopgaver og investeringer i tilknytning hertil, samt investering i kapitalinteresser.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020 udviser et resultat på kr. 289.858, og selskabets balance pr. 30-06-2020 udviser en balancesum på kr. 943.279, og en egenkapital på kr. 775.371.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HESSELDAHL ADMINISTRATION ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Selskabet har endvidere valgt at følge anbefalingerne i Regnskabsvejledning for regnskabsklasse B- og C-virksomheder.

Da regnskabsåret 2019/20 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Langfristede aktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning fra levering af serviceydelser indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med leveringen af ydelsen.

#### Vareforbrug

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets nettoomsætning, herunder fremmed arbejde.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler, tab på debitorer og autodrift.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på en vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra udenlandske kapitalandele omfatter udbytter fra tilknyttede og associerede virksomheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske

## Anvendt regnskabspraksis

datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsमæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>609.239</b>	<b>545.061</b>
Personaleomkostninger	1	-449.020	-529.122
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-37.420	-34.863
<b>Driftsresultat</b>		<b>122.799</b>	<b>-18.924</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-34	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		215.813	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		6.796	4.007
Andre finansielle indtægter		5.271	2.832
Finansielle omkostninger		-3.874	-127.487
<b>Resultat før skat</b>		<b>346.771</b>	<b>-139.572</b>
Skat af årets resultat	2	-56.913	27.377
<b>Årets resultat</b>		<b>289.858</b>	<b>-112.195</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		600.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-17	0
Overført resultat		-310.125	-112.195
<b>Resultatdisponering</b>		<b>289.858</b>	<b>-112.195</b>

Balance 30. juni 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	462	32.236
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>462</b>	<b>32.236</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	36
Andre værdipapirer og kapitalandele		550.889	285.076
Andre tilgodehavender		85.405	85.405
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>636.294</b>	<b>370.517</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>636.756</b>	<b>402.753</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	21.174
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		215.461	73.396
Udsudte skatteaktiver		2.853	23.862
Andre tilgodehavender		63.495	82.079
Periodeafgrænsningsposter		1.660	15.435
<b>Tilgodehavender</b>		<b>283.469</b>	<b>215.946</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>23.054</b>	<b>463</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>306.523</b>	<b>216.409</b>
<b>Aktiver</b>		<b>943.279</b>	<b>619.162</b>

Balance 30. juni 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	4	50.000	50.000
Overført resultat	5	125.371	435.512
Udbytte for regnskabsåret		600.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>775.371</b>	<b>485.512</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.061	53.070
Selskabsskat		36.028	1
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		110.819	76.428
Periodeafgrænsningsposter		0	4.151
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>167.908</b>	<b>133.650</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>167.908</b>	<b>133.650</b>
<b>Passiver</b>		<b>943.279</b>	<b>619.162</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		
Ejerskab	8		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	9		
Nærtstående parter	10		

**Noter**

	2019/20	2018/19
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	443.864	523.864
Pensioner	3.408	3.408
Andre omkostninger til social sikring	1.748	1.850
	<b>449.020</b>	<b>529.122</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede		1
Selskabet har valgt ikke særskilt at oplyse gager og vederlag til ledelsen.		
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	35.904	0
Hensat til udskudt skat, regulering	21.009	-29.807
Regulering skat tidligere år	0	2.430
	<b>56.913</b>	<b>-27.377</b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	139.255	123.055
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	5.646	16.200
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>144.901</b>	<b>139.255</b>
Af- og nedskrivninger primo	-107.019	-72.156
Årets afskrivninger	-37.420	-34.863
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-144.439</b>	<b>-107.019</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>462</b>	<b>32.236</b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	50.000	50.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.		
<b>5. Overført resultat</b>		
Saldo primo	435.513	547.707
Årets tilgang	-310.125	-112.195
Regulering negativ kapitalandel	-17	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.371</b>	<b>435.512</b>

## Noter

2019/20

2018/19

### 6. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

### 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

### 8. Ejerskab

**Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:**

AP-Proved ApS

Hjemmehørende i Fredensborg kommune

### 9. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet har indgået lejekontrakter med en månedlig ydelse. Kontrakterne er indgået på markedsvilkår.

Leasingforpligtelser i restaftaleperioden udgør DKK 77.178 og ophører den 31.08.20.

Selskabets har indgået administrationskontrakter med sine kunder på markedsvilkår.

Der er ikke herud over kontraktlige forpligtigelser.

### 10. Nærtstående parter

AP-Proved ApS

Lyngebækgårds Alle 6-10

2990 Nivå

Hovedanpartshaver med bestemmende indflydelse

#### Øvrige nærtstående parter

Selskabets ledelse

#### Transaktioner

Løbende mellemregninger med ledelsen og tilknyttede virksomheder forrentes på markedsvilkår.

Herudover har der ikke i årets løb været gennemført transaktioner med direktion, ledende medarbejdere, væsentlige kapitalejere, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Lars Hesseldahl

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-578886891167  
Tidspunkt for underskrift: 09-11-2020 kl.: 14:08:35  
Underskrevet med NemID

## Lars Hesseldahl

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-578886891167  
Tidspunkt for underskrift: 09-11-2020 kl.: 14:08:35  
Underskrevet med NemID

## Lars Hesseldahl

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-578886891167  
Tidspunkt for underskrift: 09-11-2020 kl.: 14:08:35  
Underskrevet med NemID

## Janni Ølgård Vind

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-003446469412  
Tidspunkt for underskrift: 09-11-2020 kl.: 14:03:54  
Underskrevet med NemID

## Lise-Lotte Schulze

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-333247440843  
Tidspunkt for underskrift: 09-11-2020 kl.: 13:32:55  
Underskrevet med NemID

## Allan Pettersson

---

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-780070751799  
Tidspunkt for underskrift: 09-11-2020 kl.: 13:26:46  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: bf98223aQPp240970641