

BYGGEDRØM APS

Sønder Boulevard 67
1720 København V

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/06/2019

Carsten Thomsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BYGGEDRØM APS
Sønder Boulevard 67
1720 København V

CVR-nr: 35673229
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Bankforbindelse Danske Bank A/S

Revisor KROGH & THOMSEN I/S
Ulvehavevej 36
7100 Vejle
DK Danmark
CVR-nr: 19154408
P-enhed: 1003701975

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2018 for Byggedrøm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 20/06/2019

Direktion

Anders Christoffersen Fischer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Byggedrøm ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Byggedrøm ApS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, 20/06/2019

Carsten Thomsen , mne1341
registreret revisor FSR
KROGH & THOMSEN I/S
CVR: 19154408

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret fra tidligere år.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode.

BRUTTOFORTJENESTE:

Virksomheden har i henhold til årsregnskabsloven valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, direkte udgifter og andre eksterne omkostninger til én regnskabspost, benævnt bruttofortjeneste.

NETTOOMSÆTNING:

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i det år, hvor levering har fundet sted.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER:

Andre eksterne omkostninger omfatter udgifter til administration.

Balance

TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender er indregnet til nominal værdi.

GÆLDSPOSTER:

Gælden er medregnet med de nominelle beløb.

SKAT:

Der afsættes skat af årets indkomst reguleret for skattemæssige dispositioner.

Der er afsat skat af forskellen mellem de regnskabsmæssige og skattemæssige værdier for anlægsaktiver samt øvrige skattemæssige reservationer.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.750	16.999
Resultat af ordinær primær drift		1.750	16.999
Ordinært resultat før skat		1.750	16.999
Skat af årets resultat	1	-850	-4.000
Årets resultat		900	12.999
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		900	12.999
I alt		900	12.999

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre tilgodehavender		73.650	20.000
Tilgodehavender i alt		73.650	20.000
Likvide beholdninger		1	1
Omsætningsaktiver i alt		73.651	20.001
Aktiver i alt		73.651	20.001

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	4.444
Overkurs ved emission		4.444	0
Overført resultat		7.543	6.643
Egenkapital i alt		61.987	11.087
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.914	1.914
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		9.750	7.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		11.664	8.914
Gældsforpligtelser i alt		11.664	8.914
Passiver i alt		73.651	20.001

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Registreret kapital mv. kr.	Overkurs ved emission kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	4.444	0	6.643	11.087
Kapitalforhøjelse	45.556	4.444	0	50.000
Årets resultat	0	0	900	900
Egenkapital, ultimo	50.000	4.444	7.543	61.987

Anders Fischer Holding ApS ejer mere end 5% af selskabskapitalen.

Selskabskapitalen er i 2018 forhøjet ved omdannelse fra IVS til anpartsselskab.

Noter

1. Skat af årets resultat

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 3.850 i selskabsskat.

	2018	2017
	kr.	tkr.
Skat af årets indkomst	1.000	4
Regulering tidligere år	-150	0
	850	4

2. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets formål er at drive virksomhed med rådgivning omkring ejendomme samt hermed beslægtet virksomhed.

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Andre forpligtelser:

Selskabet er sambeskattet med moderselskab. Selskabet kan ifalde hæftelse for selskabs- og udbytteskat.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	1

Selskabet har 1 ansat direktør uden vederlag.